

**ПРАВИЛА ЛИЗИНГА**  
**ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**ЛИЗИНГОВАЯ КОМПАНИЯ РНКБ**  
**(ООО ЛК РНКБ)**

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящие Правила лизинга автотранспортных средств/спецтехники/оборудования (далее - Правила) регулируют отношения Лизингодателя и Лизингополучателя (далее по тексту также – Стороны или в единственном числе – Сторона) в процессе заключения, исполнения и прекращения действия Договора финансовой аренды (лизинга) (далее по тексту – Договор лизинга) и являются обязательными для исполнения всеми Сторонами Договора лизинга. При исполнении Договора лизинга Стороны руководствуются настоящими Правилами, как если бы положения настоящих Правил были бы включены в сам текст Договора лизинга. Правила являются неотъемлемой частью Договора лизинга, опубликованы на официальном сайте Общества с ограниченной ответственностью Лизинговая компания РНКБ (далее по тексту (ООО ЛК РНКБ)) в сети «Интернет» по адресу: <http://rncb-leasing.ru>. Настоящие Правила действуют на территории Российской Федерации и за ее пределами. К отношениям Сторон применяются Правила в редакции, действующей на дату заключения Договора лизинга. Все изменения и дополнения в настоящие Правила утверждаются в порядке, установленном Лизингодателем, и размещаются на официальном сайте ООО ЛК РНКБ в сети Интернет.

1.2. В случае наличия противоречий между настоящими Правилами и Договором лизинга, Правила применяются в части, не противоречащей условиям Договора лизинга.

## **2. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

В настоящих Правилах используются следующие термины и определения:

**Авансовый платеж (Аванс)** - первый платеж по Договору лизинга, входящий в Сумму лизинговых платежей и уплачиваемый Лизингополучателем Лизингодателю.

**Балансодержатель** - сторона Договора лизинга, на балансе которой учитывается Предмет лизинга.

**Бесспорная выкупная стоимость Предмета лизинга** - остаточная стоимость Предмета лизинга после выплаты всех лизинговых платежей в полном объеме.

**Выкупная стоимость** – цена Предмета лизинга, после полной уплаты которой Имущество передается в собственность Лизингополучателя. Выкупная цена имущества включается в состав Лизинговых платежей.

**График лизинговых платежей** - перечень лизинговых платежей, определенный в Договоре лизинга, с указанием размера каждого Лизингового платежа и календарных дат, до наступления или в дату наступления которых каждый из Лизинговых платежей должен быть уплачен Лизингополучателем Лизингодателю. График лизинговых платежей определяется в Приложении № 1 к Договору лизинга.

**Договор финансовой аренды (лизинга) (Договор лизинга)** - договор финансовой аренды (лизинга) со всеми изменениями и дополнениями, заключаемый в соответствии с Правилами между Лизингодателем и Лизингополучателем.

**Досрочная выкупная стоимость** - включает в себя полную сумму Лизинговых платежей, предусмотренную графиком лизинговых платежей на дату расторжения Договора лизинга.

**Договор купли-продажи / поставки** - договор купли-продажи (поставки) на приобретение и поставку Предмета лизинга, заключенный между Продавцом/Поставщиком, Лизингополучателем и Лизингодателем в качестве покупателя.

**Договор страхования** - договор (сделка) между Страхователем и Страховщиком, в соответствии с которым Страховщик обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного договором события (страхового случая) возместить Страхователю или иному лицу, в пользу которого заключен договор (выгодоприобретателю), причиненные вследствие этого события убытки застрахованному имуществу, либо убытки в связи с иными имущественными интересами Страхователя (выплатить страховое возмещение) в пределах определенной договором суммы (страховой суммы). Договор страхования (либо страховой полис) имущества, в соответствии с которым застрахован Предмет лизинга, включает в себя все документы, на которые такой договор (страховой полис) ссылается, включая утвержденные Страховщиком правила страхования.

**Договор поручительства** - договор поручительства, в соответствии с условиями которого третье лицо, являющееся поручителем, отвечает за исполнение обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем по Договору лизинга полностью или в части.

**Дополнительные услуги** - услуги, оказываемые Лизингодателем Лизингополучателю и связанные с Предметом лизинга и/или с исполнением Договора лизинга.

**Запрос на оказание услуг** - письменный документ, направляемый Лизингополучателем Лизингодателю и содержащий информацию о том, оказание какой Дополнительной услуги Лизингополучатель запрашивает. Запрос на оказание услуг должен содержать всю необходимую для оказания Дополнительной услуги информацию. Запрос на оказание услуг должен быть подписан уполномоченным лицом Лизингополучателя и подтверждать согласие Лизингополучателя оплатить Дополнительные услуги, оказанные Лизингодателем по данному Запросу на оказание услуг. Запрос на оказание услуг не является документом, обязательным для исполнения Лизингодателем.

**Лизинговый платеж** – ежемесячный платеж Лизингополучателя Лизингодателю по Договору лизинга, размер и срок уплаты которого установлен Графиком лизинговых платежей. В состав Лизинговых платежей включаются затраты Лизингодателя, связанные с приобретением и передачей Предмета лизинга, затраты Лизингодателя, связанные с оказанием других предусмотренных договором лизинга услуг, доход Лизингодателя, Выкупная стоимость, Авансовые платежи.

**Лизингодатель** - лизинговая компания Общество с ограниченной ответственностью Лизинговая компания РНКБ (ООО ЛК РНКБ), зарегистрированное за основным государственным регистрационным номером 1179102005466.

**Лизингополучатель** - юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, указанное в Договоре лизинга, которое в соответствии с Договором лизинга получает от Лизингодателя Предмет лизинга во временное владение и пользование.

**Правила** – настоящие Правила лизинга.

**Предмет лизинга** – имущество (далее – «Предмет Лизинга» / «Товар» / «Имущество»), автотранспортное средство, самоходная машина или оборудование, приобретаемое Лизингодателем у Продавца в целях последующей передачи его в финансовую аренду (лизинг) Лизингополучателю, указанное в Договоре лизинга и Договоре купли-продажи/поставки. и передаваемое Лизингодателем во временное владение и пользование Лизингополучателя по Договору лизинга. Предмет лизинга выбирается Лизингополучателем.

**Продавец/Поставщик** - юридическое или физическое лицо, указанное в Договоре лизинга, у которого Лизингодатель приобретает в собственность Предмет лизинга для передачи во временное владение и пользование Лизингополучателю по Договору лизинга. Продавец определяется Лизингополучателем.

**Плательщик страховой премии** – сторона Договора лизинга, на которую в соответствии с условиями Договора лизинга возложена обязанность по уплате страховой премии по отдельным рискам, связанным с Предметом лизинга.

**Страхователь** - сторона Договора лизинга, на которую в соответствии с условиями Договора лизинга возложено заключение Договора страхования Предмета лизинга и/или договора страхования

гражданской ответственности владельца ТС.

**Страховщик** – юридическое лицо, которое в соответствии с действующим законодательством РФ имеет право оказывать услуги страхования.

**Сумма лизинговых платежей** – сумма всех Лизинговых платежей и Авансового платежа.

**Сумма закрытия лизинговой сделки** - сумма, включающая в себя Выкупную стоимость, сумму неписанной части Аванса (при ее наличии) и сумму всех платежей, неоплаченных Лизингополучателем на текущий расчетный период, затраты Лизингодателя, связанные с приобретением и передачей Предмета лизинга, затраты Лизингодателя, связанные с оказанием других предусмотренных договором лизинга услуг, доход Лизингодателя, а также штрафов, пеней и неустоек, начисленных Лизингодателем и неоплаченных Лизингополучателем на текущий расчетный период.

### **3. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

3.1. В соответствии с условиями настоящих Правил и Договора лизинга Лизингодатель обязуется приобрести в собственность Предмет лизинга у выбранного Лизингополучателем Продавца/Поставщика для последующей передачи, на определенных Сторонами условиях, предусмотренных Договором купли – продажи / поставки и предоставить его Лизингополучателю за плату во временное владение и пользование, в финансовую аренду (лизинг), в качестве Предмета лизинга, а Лизингополучатель обязуется принять Предмет лизинга во временное владение и пользование на согласованный Сторонами срок в соответствии с условиями Договора лизинга и в форме лизинговых платежей возместить Лизингодателю расходы, понесенные Лизингодателем вследствие приобретения Предмета лизинга.

3.2. Указание характеристик, индивидуально определяющих Предмет лизинга (Идентифицирующие характеристики предмета лизинга VIN, кузов N, шасси N, двигатель N, серия и номер ПТС, заводской номер, наименование, модель, цвет, год изготовления, производитель и т.п.), приводятся в Договоре лизинга и Договоре купли-продажи/поставки, так и в Акте приема-передачи.

3.3. Предмет лизинга приобретается Лизингодателем на основании Договора купли-продажи/поставки, заключаемого между Лизингодателем, Продавцом/Поставщиком и Лизингополучателем при условии уплаты платежей Лизингополучателем Лизингодателю, в сроки, указанные в Графике лизинговых платежей.

3.4. Все действия, необходимые и достаточные для обеспечения законности приобретения Предмета лизинга на условиях Договора купли-продажи/поставки, а также для обеспечения законности распоряжения и владения, его использования и хранения, включая среди прочего, оформление и получение необходимых разрешений, регистраций и лицензий, а также оформление и получение необходимых сертификатов соответствия и сертификатов безопасности, постановка Предмета лизинга на учет, осуществляются непосредственно Лизингополучателем полностью и исключительно за счет последнего, в том числе, если необходимо - по доверенности и от имени Лизингодателя.

3.5. В случае, если Лизингодатель несет не предусмотренные настоящими Правилами расходы, связанные, в том числе, но не ограничиваясь, с ответственностью перед налоговыми и иными государственными органами, с ответственностью перед третьими лицами, а также с оплатой дополнительных услуг третьих лиц, и вызванные действиями/бездействиями Лизингополучателя, несвоевременным или неполным предоставлением Лизингополучателем комплекта документов, необходимого для обеспечения законности приобретения, страхования, использования и хранения Предмета лизинга, а также распоряжения и владения им, Лизингополучатель обязан компенсировать Лизингодателю сумму понесенных расходов в течение 10 (Десяти) дней после направления последним соответствующего требования Лизингополучателю, которое направляется по эл.почте, на адреса, указанные в разделе 4 Договора лизинга.

3.6. Для приобретения Предмета лизинга Лизингодатель вправе использовать кредитные денежные средства.

3.6.1. Под кредитными денежными средствами понимаются любые денежные средства, привлеченные Лизингодателем для исполнения Договора лизинга в результате сделок, в которых Лизингодатель выступает в качестве заемщика, в том числе, но не исключая: договоры кредита, займа, кредитной линии, выпуска и продажи облигаций, выдачи векселей.

3.7. Условия поставки: в соответствии с условиями Договора купли-продажи/поставки.

3.8. Срок поставки: в соответствии с условиями Договора купли-продажи/поставки.

3.9. Лизингополучатель подтверждает, что Предмет лизинга и его Продавец (Поставщик)

выбраны Лизингополучателем самостоятельно, без участия, посредничества и вмешательства со стороны Лизингодателя, в связи с чем Лизингодатель не несет какой-либо ответственности за ненадлежащее исполнение Продавцом/Поставщиком обязательств по Договору купли-продажи/поставки. Лизингополучатель, как Сторона, которая выбрала Предмет лизинга и Продавца/Поставщика, несет ответственность в полном объеме за свой выбор, риск неисполнения или ненадлежащего исполнения Продавцом/Поставщиком обязательств по Договору купли-продажи/поставки, в чем бы такое неисполнение или ненадлежащее исполнение не заключалось, и связанные с этим убытки, а также риски и убытки, связанные с правоспособностью и финансовым состоянием Продавца/Поставщика.

3.10. Лизингополучатель подтверждает, что технические характеристики Предмета лизинга, гарантии качества и работоспособности, сроки, место, условия приобретения и поставки, спецификации и цены, указанные в Договоре купли-продажи/поставки, с ним согласованы и ему хорошо известны.

3.11. С момента получения Предмета Лизинга Лизингополучателем от Лизингодателя по Акту приема-передачи Предмета лизинга, оформляемому в соответствии с разделом 4 настоящих Правил, Лизингополучатель:

3.11.1. несет бремя содержания Предмета лизинга;

3.11.2. принимает на себя все риски, в том числе риски случайной гибели, утраты, уничтожения и повреждения Предмета лизинга, невозможности восстановления Предмета лизинга, риск владения источником повышенной опасности, а также риски (в том числе, произошедшие в результате действия непреодолимой силы), связанные с его поломкой, порчей, хищением, угоном, ошибкой, допущенной при его монтаже или эксплуатации, недостатками производства и монтажа, действий третьих лиц, невозможности восстановления Предмета лизинга и иные имущественные риски; 3.8.3. несет полную ответственность за сохранность Предмета Лизинга от всех видов имущественного ущерба, за вред и ущерб, причиненный третьим лицам, ответственность, возникающую из права владения и пользования Предметом лизинга во всех случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, а также иную ответственность, связанную с использованием Предмета лизинга.

3.12. Лизингополучатель несет солидарную ответственность с Продавцом/Поставщиком перед Лизингодателем за неисполнение/неполное исполнение Продавцом/Поставщиком своих обязательств по Договору купли-продажи/поставки, заключенному с Лизингодателем и Лизингополучателем, включая обязательства по возврату уплаченных по Договору купли-продажи/поставки денежных средств в случае его расторжения / признания недействительным, а также штрафные санкции, убытки, предусмотренные Договором купли-продажи/поставки. Лизингополучатель обязан в соответствии с условиями Договора купли-продажи/поставки оплатить Продавцу все штрафные санкции (пени, неустойки, штрафы), начисленные по вине Лизингополучателя (в том числе при его отказе от получения Предмета лизинга, расторжении Договора лизинга и/или Договора купли-продажи/поставки).

3.13. Лизингодатель не несет ответственности за недостатки Предмета лизинга и его несоответствие требованиям Лизингополучателя, а также за не поставку, просрочку поставки и недоставку Предмета лизинга, за передачу Предмета лизинга в несоответствующем количестве и (или) ассортименте, и (или) ненадлежащего качества, и (или) некомплектного, и (или) без тары, и (или) упаковки либо в ненадлежащей таре, и (или) упаковке, а также за убытки, возникающие у Лизингополучателя в связи с качеством или пригодностью Предмета лизинга или любой его части для эксплуатации.

3.14. Изменение места нахождения и эксплуатации Предмета лизинга, предусмотренного Договором лизинга, допускается исключительно с письменного согласия Лизингодателя. В случае нарушения данного обязательства Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю все расходы, понесенные последним или его представителями в процессе установления местонахождения Предмета лизинга, в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения требования о возмещении расходов.

3.15. Имущественный интерес Лизингодателя по Договору лизинга заключается в размещении и последующем возврате денежных средств с прибылью.

#### **4. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА**

4.1. Передача Предмета лизинга осуществляется в соответствии с условиями Договора лизинга и Договора купли-продажи/поставки.

4.2. Передача Предмета лизинга осуществляется посредством подписания Поставщиком/Продавцом, Лизингодателем и Лизингополучателем Акта приема-передачи Предмета лизинга, форма которого является приложением к Договору лизинга и/или к Договору Купли-продажи/поставки, который подтверждает комплектность и соответствие передаваемого Предмета

лизинга, указанного Лизингополучателем. Предмет лизинга считается переданным Лизингополучателю во временное владение и пользование в день подписания Акта приема-передачи. В случае если Предметом лизинга является оборудование и Договором купли-продажи/поставки предусмотрены работы по вводу предмета лизинга в эксплуатацию (сборка, монтаж, пуско-наладочные работы), то по окончании этих работ с Продавцом подписывается Акт ввода в эксплуатацию. До подписания Акта ввода в эксплуатацию и Акта приемки имущества в лизинг лизингополучатель не имеет права промышленной эксплуатации Предмета лизинга, а сам Предмет лизинга находится у Лизингополучателя исключительно на ответственном хранении. Акт приемки имущества в лизинг подписывается одновременно с Актом ввода в эксплуатацию, если такой Акт предусмотрен Договором купли-продажи. В случае если монтаж, пуско-наладочные работы, доведение до готовности, пуск в эксплуатацию (и т.п.) осуществляются силами Лизингополучателя или силами третьих лиц, то все расходы относятся на счет Лизингополучателя.

4.3. Акт приема-передачи Предмета лизинга, Акт ввода в эксплуатацию подписывается в количестве экземпляров, необходимом для каждой из сторон и регистрирующему органу.

4.4. При приемке Предмета лизинга Лизингодателем и Лизингополучателем от Продавца/Поставщика, Лизингополучатель обязан проверить Предмет лизинга за свой счет на наличие недостатков в соответствии с требованиями, указанными в Договоре купли-продажи/поставки, обязан принять Предмет лизинга и подписать Акт приема-передачи Предмета лизинга по Договору купли-продажи/поставки. Своей подписью на Акте приема-передачи Предмета лизинга по Договору купли-продажи/поставки Лизингополучатель подтверждает принятие на себя всех рисков и ответственности перед Лизингодателем за возможные недостатки Предмета лизинга.

В случае неявки Лизингополучателя для приемки Предмета лизинга Лизингодатель по согласованию с Продавцом/Поставщиком назначает новую дату приемки Предмета лизинга, которая сообщается Лизингополучателю в порядке, установленном Договором. В случае повторной неявки Лизингополучателя на приемку Предмета лизинга Договор расторгается по инициативе Лизингодателя в одностороннем порядке путем направления уведомления.

4.5. Если в Акте приема-передачи Предмета лизинга зафиксированы повреждения отдельных элементов Предмета лизинга, Лизингополучатель, в случае повторного повреждения указанных элементов в части расходов, не возмещаемых страховщиком, обязуется за свой счет восстановить Предмет лизинга или компенсировать затраты по восстановлению Предмета лизинга Лизингодателю.

4.6. Все требования к качеству, комплектности, срокам поставки и другие требования, вытекающие из Договора купли-продажи/поставки, предъявляются Лизингополучателем непосредственно к Продавцу/Поставщику Предмета лизинга. Лизингодатель не отвечает перед Лизингополучателем за выполнение Продавцом/Поставщиком его обязательств по Договору купли-продажи/поставки. Вопросы, связанные с гарантийным обслуживанием Предмета лизинга, разрешаются между Продавцом/Поставщиком Предмета лизинга и Лизингополучателем без участия Лизингодателя.

4.7. Задержка передачи Продавцом/Поставщиком Предмета лизинга Лизингодателю по Договору купли-продажи/поставки против сроков, согласованных в Договоре купли-продажи/поставки, и, соответственно, задержка передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателю по Договору лизинга, а также при неисполнении Продавцом/Поставщиком обязательств по Договору купли-продажи/поставки, а также при несвоевременной или другим образом несостоявшейся поставке Предмета лизинга Продавцом/Поставщиком, а также дальнейших ненадлежащих сервисных и иных услуг, Лизингополучатель не освобождается от обязанности оплачивать лизинговые платежи и не вправе расторгнуть Договор (либо отказаться от исполнения Договора) в одностороннем, судебном либо ином порядке, предусмотренном действующим законодательством.

4.8. Лизингополучатель и Лизингодатель обязуется ни при каких обстоятельствах не принимать от Продавца/Поставщика Предмет лизинга по частям и (или) неукomплектованный либо не соответствующий спецификации к Договору купли-продажи/поставки Предмета лизинга и (или) Договору. При нарушении Лизингополучателем положений настоящего пункта, Лизингодатель не признается ответственным и не несет ответственности за не поставку (не передачу), поставку неукomплектованного, либо не соответствующего спецификации Предмета лизинга, и (или) несвоевременную передачу Предмета лизинга Лизингополучателю.

4.9. Лизингополучатель обязан принять все зависящие от него меры к подписанию Акта приема - передачи Предмета лизинга по Договору и принятию Предмета лизинга в день подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга.

4.10. Все расходы, связанные с приемкой-передачей Предмета лизинга Лизингополучателю, несет Лизингополучатель.

## 5. ПЛАТЕЖИ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ ПО ДОГОВОРУ

5.1 Лизингополучатель в соответствии с условиями Договора лизинга обязуется в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты заключения Договора лизинга перечислить на счет Лизингодателя Аванс, размер которого предусмотрен Договором лизинга.

5.2 В случае расторжения Договора по соглашению сторон либо вследствие невозможности его исполнения, а также по вине Лизингодателя, до начала выполнения сторонами условий договора, Лизингодатель и Лизингополучатель освобождаются от взаимных обязательств по Договору. Аванс, полученный Лизингодателем от Лизингополучателя, установленная п.1.9. Договора лизинга, подлежит возврату Лизингополучателю после возврата Продавцом/Поставщиком авансового платежа по Договору купли-продажи/поставки за вычетом всех затрат и убытков Лизингодателя. Стороны определили в бесспорном порядке, что при расторжении Договора во всех остальных случаях, не указанных в п. 5.2. Правил авансовая оплата Лизингополучателю не возвращается.

5.3 Размеры Лизинговых платежей и сроки их уплаты Лизингополучателем Лизингодателю определяются в Договоре лизинга и указаны в Графике лизинговых платежей. Лизингополучатель осуществляет Лизинговые платежи независимо от фактического пользования Предметом лизинга, недостатки по качеству и комплектности Предмета лизинга не являются основанием для приостановления и прекращения Лизингополучателем своих обязательств, в том числе по оплате лизинговых платежей не являются основанием для изменения размера Лизинговых платежей и не освобождает Лизингополучателя от выполнения своих обязательств по Договору лизинга.

5.4 Любой платеж по Договору лизинга считается совершенным только после поступления всей суммы соответствующего платежа на расчетный счет Лизингодателя. В случае уплаты причитающихся в соответствии с условиями Договора лизинга платежей частями, соответствующий платеж считается совершенным в дату поступления соответствующей части Лизингового платежа на расчетный счет Лизингодателя. Неполная уплата Лизингового платежа признается неуплатой Лизингового платежа. В случае расторжения Договора и/или одностороннего отказа от Договора и/или прекращения Договора по любой причине, любой неполный период пользования Предметом лизинга признается как полный, и Лизингополучатель обязан оплатить Лизинговый платеж за этот период в соответствии с Графиком лизинговых платежей в полном размере независимо от фактического срока пользования (владения, эксплуатации) Предметом лизинга.

5.5. В случае расторжения Договора по любому основанию и/или одностороннего отказа от Договора и/или прекращение Договора по любой причине, уплаченные Лизингополучателем лизинговые платежи по Договору возврату не подлежат и в полном объеме признаются платежами за владение и пользование Предметом лизинга.

Любые денежные средства, полученные от Лизингополучателя по Договору, не являются средствами, предоставленными в качестве коммерческого кредита, проценты за использованием денежными средствами в порядке ст.317.1. ГК РФ не начисляются и не уплачиваются.

5.6. Каждый платеж по Договору должен совершаться Лизингополучателем отдельным платежным поручением с обязательной ссылкой на дату и номер Договора лизинга. При получении платежа, совершенного с нарушением настоящего пункта, Лизингодатель имеет право исключительно по своему усмотрению: не принять поступивший платеж, возвратив его обратно Лизингополучателю, либо зачесть поступивший платеж в счет погашения неисполненных обязательств Лизингополучателя по Договору и/или по любому из договоров, заключенных между Лизингодателем и Лизингополучателем без учета назначения платежа, указанного Лизингополучателем в таком платежном поручении.

5.7. Лизингодатель имеет право в одностороннем внесудебном порядке изменить общую сумму Договора, размер лизинговых платежей, График лизинговых платежей (Выкупную стоимость Предмета лизинга, Досрочную выкупную стоимость) (далее - Изменения лизинговых платежей) в следующих случаях:

5.7.1. В случае увеличения состава (перечня) налоговых и иных обязательных платежей (в том числе, не ограничиваясь перечисленным - установление или увеличение размера повышающего коэффициента применительно к транспортному налогу по сравнению с установленными на момент заключения Договора лизинга обязанность по уплате которых возникает в связи с заключением и исполнением такого договора и/или, в связи с нахождением Предмета лизинга в собственности Лизингодателя;

5.7.2. В случае повышении ставок ввозных таможенных пошлин, налогов или сборов, уплачиваемых Продавцом или Лизингодателем в целях импорта Предмета лизинга в Российскую Федерацию, а также в случае изменения законодательных актов, влияющих на расчет лизинговых платежей и/или регламентирующих порядок исполнения Договора, а также в случае переоценки Предмета лизинга и/или начисленного на него износа по решению компетентных органов

государственной власти;

5.7.3. В случае отмены налоговых льгот, действовавших на дату заключения Договора лизинга либо введении новых налогов, сборов и любых иных обязательных платежей, в связи с чем у Лизингополучателя возникают дополнительные денежные обязательства перед соответствующими бюджетами Российской Федерации (федеральными) или субъектов Российской Федерации по уплате таких обязательных платежей. Данное условие относится в том числе, но не исключительно к налогу на имущество организаций, транспортному налогу, налогу на прибыль организаций;

5.7.4. В случае отказа в применении (признании) налоговыми органами вычета по налогу на добавленную стоимость в сумме, предъявленной Лизингодателю выбранным Лизингополучателем Поставщиком (Продавцом) при приобретении Предмета лизинга и уплаченной Лизингодателем, обусловленного неисполнением или ненадлежащим исполнением Поставщиком (Продавцом) обязанностей, предусмотренных действующим законодательством о налогах и сборах;

5.7.5. В случае возникновения курсовой разницы, если стоимость Предмета лизинга в Договоре купли-продажи/поставки будет определена или привязана к валюте, отличной от российского рубля, и фактические расходы Лизингодателя по приобретению Предмета лизинга в рублях будут отличны от стоимости Предмета лизинга, указанной в Договоре лизинга после передачи Предмета лизинга в лизинг и/или завершения расчетов по Договору купли-продажи/поставки.

5.7.6. При правомерном изменении стоимости Предмета Лизинга Продавцом/Поставщиком по Договору купли-продажи/поставки на основаниях, предусмотренных Договором купли-продажи/поставки (в случае, если такие условия будут в Договоре купли-продажи/поставки) и/или законодательством Российской Федерации.

5.7.7. Изменения условий страхования Предмета лизинга, а именно увеличение размера страховых премий, тарифов и иных платежей в пользу страховщика, если страхование Предмета лизинга осуществляется Лизингодателем, и/или страхование Предмета лизинга осуществил за Лизингополучателя Лизингодатель;

5.7.8. В случае совершения Лизингополучателем правонарушения, связанного с владением и использованием Предмета лизинга, причинения ущерба жизни, здоровью, имуществу третьих лиц, а также в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязательств по Договору купли-продажи/поставки, а также в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязательств по возмещению расходов, затрат, потерь, убытков Лизингодателя, понесенных по Договору лизинга вследствие чего на Лизингодателя будут возложены обязанности по возмещению налогов, сборов и иных обязательных платежей, убытков, уплате пеней, штрафов, процентов, иных санкций.

5.7.9. Увеличения Центральным банком Российской Федерации (Банком России) ключевой ставки и/или стоимости кредитных ресурсов в Российской Федерации согласно данным банковской статистики, публикуемых Банком России.

5.7.10. Увеличения процентной ставки за пользование кредитными средствами, привлеченными Лизингодателем для финансирования приобретения Предмета лизинга или их рефинансирования (в том числе, в случае привлечения кредита после приобретения Предмета лизинга, с предоставлением Предмета лизинга и/или прав по Договору в залог кредитору в обеспечение возврата такого кредита) по независящим от Лизингодателя причинам и при отсутствии его вины, в т.ч. в случае, если Залогодержатель, при проверке состояния Предмета лизинга, обнаружит снижение его залоговой стоимости.

5.7.11. В случае нарушения срока поставки, независимо от того, по чьей вине произошло данное нарушение (Лизингополучателем и/или Продавцом/Поставщиком), Лизингополучатель в течение 5 (Пяти) рабочих дней обязуется подписать уточненный График лизинговых платежей и скорректировать срок лизинга, предусмотренным Договором лизинга, путем подписания дополнительного соглашения к Договору лизинга. Платежи, уплаченные в соответствии с Договором лизинга, списываются в соответствии с уточненным Графиком лизинговых платежей. Под уточненным Графиком лизинговых платежей понимается сдвиг графика (изменение периодичности и сроков оплаты), а также увеличение суммы Лизинговых платежей, дополнительных Авансов (при наличии) на расходы, понесенные Лизингодателем в связи с нарушением срока поставки и/или ввода Предмета лизинга в эксплуатацию.

5.7.12. Отказ Лизингополучателя подписать дополнительное соглашение к Договору лизинга с изменением Графика лизинговых платежей, Аванса и иных платежей или не получение ответа Лизингополучателя, расценивается Сторонами Договора как отказ Лизингополучателя от дальнейшего исполнения Договора и является основанием для его расторжения.

5.7.13. При повышении (увеличении) размера налоговых и приравненных к ним платежей (в том числе налога на добавленную стоимость (НДС) и/или налога на имущество организаций и/или транспортного налога, и/или налога на прибыль организаций), которые обязан уплачивать

Лизингодатель в связи с приобретением Предмета лизинга и/или Договором, платежами по Договору, Лизингодатель вправе в одностороннем порядке изменить размер Лизинговых платежей соразмерно изменению ставок вышеуказанных налогов и приравненных к ним платежей, а Лизингополучатель обязуется в безусловном порядке уплачивать Лизинговые платежи в измененном размере.

5.8. Стороны согласовали, что в случаях, перечисленных в пунктах 5.7.1. – 5.7.13. настоящих Правил, Лизингодатель вправе изменить как График лизинговых платежей целиком, так и размер Лизинговых платежей, уведомив об этом Лизингополучателя не позднее чем за 10 (Десять) календарных дней до даты внесения первого измененного платежа. Соответствующее уведомление может быть направлено как по электронной почте, с последующей отправкой оригинала письма (за исключением, если уведомление подписано квалифицированной электронной подписью), так и направлено на юридический и почтовый адреса, указанные в Договоре лизинга.

При этом Лизингополучатель заранее дает свое согласие на изменение Графика лизинговых платежей в случаях, предусмотренных п.п. 5.7.1 – 5.7.13 настоящих Правил, и не вправе расторгнуть Договор лизинга, ссылаясь на ст. 451 ГК РФ.

5.9. Лизингополучатель не вправе требовать от Лизингодателя уменьшения Лизинговых платежей и переноса сроков уплаты Лизинговых платежей ссылаясь на невыполнение обязанности по передаче или задержку в передаче Предмета лизинга, перерывы в его использовании по любой причине и на любые другие обстоятельства, кроме случаев, когда такие обстоятельства наступили по причинам, зависящим от Лизингодателя.

5.10. В случае расторжения Договора лизинга Лизингодателем по основаниям, предусмотренным Договором и настоящими Правилами, а также в случае отказа Лизингополучателя от Договора, Лизингополучатель обязуется уплатить штраф в размере не зачтенной части Авансового платежа в соответствии с Графиком лизинговых платежей.

5.11. В случае если оплату Лизингового платежа по Договору лизинга совершит третье лицо (ст. 313 ГК РФ), то Лизингополучатель обязуется предоставить Лизингодателю не позднее 5 (пяти) календарных дней, с момента совершения платежа, письмо от имени Лизингополучателя о возложении обязанности по оплате лизингового платежа на третье лицо, с указанием причин оплаты лизингового платежа третьим лицом, подписанное уполномоченным лицом Лизингополучателя, с оттиском печати Лизингополучателя (при наличии). До представления указанных документов Лизингодатель вправе считать обязательство по оплате Лизингового платежа Лизингополучателя не исполненным. Лизингополучатель обязуется возместить убытки Лизингодателя, связанные с предъявлением впоследствии требований от плательщика третьего лица о возврате уплаченной суммы.

5.12. В случае переплаты очередного Лизингового платежа, сумма переплаты засчитывается в счет погашения начисленных неустоек и убытков Лизингодателя, а в случае их отсутствия - части следующего Лизингового платежа, а в случае переплаты Аванса, сумма переплаты Аванса засчитывается в счет погашения очередного Лизингового платежа с даты направления Лизингополучателю уведомления о таком зачете.

5.13. Лизинговые платежи, Аванс, а также дополнительные авансы (при наличии) уплачиваются Лизингополучателем самостоятельно без выставления Лизингодателем счетов в срок не позднее указанного для расчетного периода, в размере 100 (Сто) процентов от суммы, подлежащей оплате согласно Графику лизинговых платежей (Приложение № 1 к Договору лизинга), и принимаются в этой сумме для расчетов по Договору лизинга. Лизингополучатель не вправе предъявлять какие-либо требования по зачету встречных обязательств до полной оплаты общей суммы Договора лизинга.

Во исполнение законодательства РФ и в соответствии со ст. 168 НК РФ Лизингодатель выставляет соответствующие счета-фактуры в адрес Лизингополучателя в порядке и в сроки, установленные законодательством РФ. Счет-фактура направляется в адрес Лизингополучателя после завершения отчетного календарного месяца по электронной почте и почтой России по адресу в соответствии с разделом 4 Договора лизинга

5.14. В случае не перечисления/неполного перечисления Лизингополучателем любых платежей по истечении установленного Договором лизинга срока платежа, Лизингодатель вправе произвести списание сумм просроченных платежей с любого банковского счета Лизингополучателя в бесспорном порядке путем направления в банк, обслуживающий банковский счет Лизингополучателя, инкассового поручения на списание денежных средств в пределах сумм просроченных платежей.

5.15. В случае если срок уплаты лизингового платежа приходится на нерабочий день, днем окончания срока платежа считается ближайший следующий за ним рабочий день.

## **6. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ, ЭКСПЛУАТАЦИЯ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА**

6.1. Право собственности на Предмет лизинга, передаваемый по Договору лизинга, принадлежит Лизингодателю. Лизингодатель сохраняет право собственности на Предмет лизинга в течение всего срока действия Договора до момента перехода права собственности к



Лизингополучателю в соответствии с разделом 12 настоящих Правил.

6.2. Право владения и пользования Предметом Лизинга в соответствии с его назначением принадлежит Лизингополучателю в течение всего Срока лизинга за исключением случаев, когда Договор лизинга был досрочно прекращен в соответствии с положениями Договора и/или законодательством Российской Федерации. Лизингополучатель с момента приемки им Предмета лизинга, принимает на себя ответственность за сохранность Предмета лизинга.

6.3. Лизингодатель имеет право на финансовый контроль за деятельностью Лизингополучателя, в той части, которая относится к Предмету лизинга, формированием финансовых результатов деятельности лизингополучателя и выполнением лизингополучателем обязательств по Договору лизинга. По требованию Лизингодателя Лизингополучатель обязуется предоставить финансовую отчетность: за запрашиваемый период в течение 3 (трех) дней с момента направления указанного требования. Требование направляется посредством электронной почты, или Почтой России, или курьером по адресам, указанным в разделе 4 Договора лизинга.

6.4. Лизингодатель гарантирует, что право Лизингополучателя (при исполнении в полном объеме Лизингополучателем условий Договора лизинга) пользоваться Предметом лизинга не будет им нарушено, если основания для такого нарушения не возникнут по требованию третьих лиц в связи с действиями или упущениями Лизингополучателя. При этом Лизингодатель обязан предоставить Лизингополучателю доказательства оснований для такого нарушения.

6.5. Лизингодатель уведомляет Лизингополучателя о том, что Предмет лизинга, указанный в п.1.1. Договора будет использован в качестве залога перед третьим лицом, осуществляющим финансирование Лизингодателя для заключения Договора лизинга. Данный залог будет являться гарантией выполнения Лизингополучателем своих обязательств по Договору.

6.6. Лизингополучатель обязан обеспечивать осуществление технического обслуживания Предмета лизинга непосредственно лицами, авторизованными производителем (Продавцом/Поставщиком) Предмета лизинга, или (в отсутствие таковых в субъекте Российской Федерации, на территории которого имеет место нахождения Лизингополучатель) иными лицами, согласованными с Лизингодателем, а также надлежащее фиксирование технического обслуживания Предмета лизинга в сервисной книжке или аналогичных документах, причем такие записи должны предоставляться для проверки в любое время по требованию Лизингодателя.

6.7. Гарантийный ремонт и сервисное обслуживание Предмета лизинга осуществляется в соответствии с Договором купли-продажи/Поставки и/или в соответствии с действующим законодательством РФ. Гарантийный срок Предмета лизинга устанавливается в соответствии с Договором купли-продажи/поставки.

6.8. Лизингополучатель обязуется допускать работников Лизингодателя и уполномоченных им лиц в служебные, производственные, складские и другие помещения для проведения целевых проверок и оценки состояния Предмета лизинга. Лизингополучатель обязуется по запросу Лизингодателя своевременно сообщать о состоянии Предмета лизинга.

6.9. Лизингодатель имеет право по своему усмотрению в любое время проверять (по документам и фактически) состояние и условия использования, эксплуатации Предмета лизинга, проводить его осмотр и инвентаризацию, сверку агрегатов, фотографирование Предмета лизинга, проверку качества ремонта, осуществляемого на Предмете лизинга, а также Лизингодатель имеет право потребовать предоставление Предмета лизинга для предоставления его на осмотр страховой компании. По первому требованию Лизингодателя, но не позднее, чем на следующий рабочий день с даты получения такого требования, предоставить сотрудникам Лизингодателя, страховой компании или другим лицам, наделенным соответствующими полномочиями, возможность доступа к месту нахождения, стоянки или эксплуатации Предмета лизинга, а в случае необходимости выдать необходимые документы для осмотра Предмета лизинга Лизингодателем с целью проверки наличия и состояния последнего. Лизингополучатель обязан в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения запроса или самостоятельно, не реже 1 (одного) раза в квартал, предоставлять в распоряжение Лизингодателя по его требованию документы и информацию относительно Предмета лизинга, в том числе информацию о местонахождении, техническом состоянии, условиях содержания и эксплуатации Предмета лизинга, а также предоставлять копии договора об аренде помещений и платежные поручения об оплате договора аренды, где хранится Предмет лизинга и/или документ, подтверждающий право собственности Лизингополучателя на это помещение, а также документы по охранной и противопожарной безопасности на это помещение. Лизингодатель вправе привлекать к осмотру третьих лиц (например, эксперта, экспертную или иную специализированную организацию). Лизингодатель вправе проводить проверки в месте эксплуатации Предмета лизинга, месте стоянки, месте ремонта у третьих лиц. Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю расходы на проведение инспекции, проверки, если они вызваны необходимостью проверить качество ремонта, осуществляемого Лизингополучателем самостоятельно или у третьих лиц

6.10. Лизингополучатель не вправе без предварительного письменного согласия Лизингодателя производить конструктивные изменения Предмета Лизинга, производить установку какого-либо дополнительного оборудования, не предусмотренного конструкцией Предмета Лизинга, а также производить неотделимые улучшения Предмета Лизинга, т.е. улучшения, неотделимые без вреда для Предмета лизинга, в том числе его модернизацию и/или реконструкцию. В случае, если Лизингополучатель с согласия Лизингодателя или без него произвел за счет собственных средств неотделимые без вреда для предмета лизинга улучшения Предмета лизинга, Лизингополучатель не имеет права после прекращения Договора лизинга на возмещение стоимости таких улучшений. Любые улучшения Предмета лизинга, отделимые и неотделимые без вреда, не должны изменять целевое назначение Предмета лизинга и препятствовать его использованию в соответствии с таким назначением.

6.11. Лизингополучатель обязуется использовать Предмет лизинга строго по его прямому назначению, обеспечить полную сохранность Предмета Лизинга в ходе его эксплуатации и хранения, содержать Предмет лизинга в исправности и полностью в работоспособном состоянии, предполагающем штатное функционирование всех его узлов, агрегатов и частей, соблюдать технические условия, правила технической эксплуатации, инструкции Продавца и требования проектной документации (при наличии), требования, ограничения и запреты, предусмотренные законодательством, или в установленном им порядке, соблюдать инструкции, руководство по эксплуатации, условия гарантии и иные требования и рекомендации Продавца и производителя Предмета Лизинга, а также не нарушать правил страхования, в соответствии с которыми застрахован Предмет лизинга.

6.12. Лизингополучатель не имеет права продавать, закладывать, сдавать в прокат, передавать в доверительное управление, вносить в уставный капитал Предмет лизинга или право лизинга, предоставлять Предмет Лизинга в безвозмездное пользование, поднаем, а также допускать удержание Предмета лизинга третьими лицами по каким-либо причинам или иным образом распоряжаться, отчуждать или допускать какое-либо обременение по отношению к Предмету лизинга и по отношению к арендным правам в отношении Предмета лизинга. Лизингополучатель не имеет право отдавать арендные права в отношении Предмета лизинга в залог, вносить арендные права в отношении Предмета лизинга в качестве вклада в уставный (складочный, паевой) капитал юридических лиц. Передача Лизингополучателем Предмета лизинга в аренду, субаренду осуществляется только с письменного согласия Лизингодателя на передачу в субаренду определенному лицу на определенных условиях. При этом не допускается передача Предмета лизинга в сублизинг.

6.13. Лизингополучатель самостоятельно и за свой счет осуществляет официальные согласования, оформляет лицензии, разрешения и сертификаты в уполномоченных органах, если указанные документы необходимы для эксплуатации Предмета лизинга. Лизингополучатель на основании доверенности Лизингодателя вправе выступать представителем последнего в государственных регистрирующих и иных органах по вопросам получения всех необходимых разрешений, лицензий и оформления всех необходимых документов, связанных с эксплуатацией Предмета лизинга. При возникновении необходимости в выдаче доверенности, Лизингополучатель обращается к Лизингодателю с указанием действий, для осуществления которых ему необходима доверенность. Все расходы, понесенные Лизингополучателем во исполнение настоящего пункта, являются собственными издержками Лизингополучателя, и ни в коей мере не могут быть предъявлены Лизингодателю или учтены во взаиморасчетах Сторон по Договору лизинга.

6.14. В случае, если у Лизингополучателя имеется просрочка 15 (Пятнадцать) и более календарных дней в оплате одного или более Лизинговых платежей и/или нарушение иных денежных обязательств Лизингополучателя, Лизингодатель вправе за счет Лизингополучателя в любое время любым возможным способом (в том числе без согласия Лизингополучателя) ограничить Лизингополучателя в возможности эксплуатации Предмета лизинга до момента полного погашения Лизингополучателем образовавшейся задолженности, в том числе Лизингодатель вправе установить на Предмет лизинга любые блокираторы (в том числе блокираторы колес, если Предмет лизинга является транспортным средством или самоходной машиной) и иные технические средства, блокирующие возможность эксплуатации Предмета лизинга, Лизингодатель вправе самостоятельно без согласия Лизингополучателя вступить во владение Предметом лизинга, перевезти Предмет лизинга в любое удобное для Лизингодателя место, в том числе при помощи специальных технических средств, эвакуатора и/или любого иного технического приспособления, а также удерживать Предмет лизинга до момента полного погашения задолженности Лизингополучателем. Все указанные в настоящем пункте действия осуществляются Лизингодателем за счет Лизингополучателя. Лизингополучатель обязан возместить все понесенные Лизингодателем расходы, связанные с лишением Лизингополучателя возможности эксплуатации Предмета лизинга, в срок не позднее 10 (Десяти) календарных дней с момента получения Лизингодателем соответствующей претензии о

необходимости возмещения расходов Лизингодателя. В случае, если в указанный настоящим пункте срок, соответствующее возмещение не было произведено Лизингополучателем, Лизингодатель вправе, не расторгая Договор лизинга, запретить Лизингополучателю до полного устранения им нарушений по оплате денежных обязательств, эксплуатировать и пользоваться Предметом лизинга, о чем Лизингодатель уведомляет Лизингополучателя. Лизингополучатель обязан немедленно, по получении уведомления, прекратить эксплуатацию, пользование Предметом лизинга. До полного устранения нарушений по оплате денежных обязательств Лизингополучатель не вправе пользоваться и/или эксплуатировать Предмет лизинга

6.15. Лизингополучатель полностью несет все расходы, связанные с уплатой штрафов в связи с ненадлежащей эксплуатацией/техническим состоянием Предмета лизинга, а также все расходы, связанные с уплатой штрафов ГИБДД, если предметом лизинга является Транспортное средство, а также иных обязательных платежей (пошлин, сборов) (далее по тексту вместе именуемые - Административный штраф), возникающих в период владения и пользования Предметом лизинга.

6.16. Лизингополучатель обязуется отслеживать наличие Административных штрафов, возникающих в период владения и пользования Предметом лизинга, с помощью портала государственных услуг, а также оплачивать Административные штрафы в течение 10 (десяти) календарных дней со дня их вынесения. Оригиналы платежных поручений или квитанций об уплате Административных штрафов вместе с постановлениями об их вынесении, Лизингополучатель обязуется предоставить Лизингодателю в течение 10 календарных дней со дня оплаты.

6.17. В случае, если Лизингодатель был привлечен в качестве собственника (владельца) Предмета лизинга к административной ответственности за любые административные правонарушения, в том числе и в области дорожного движения, и Лизингополучатель не предоставил доказательств уплаты Административных штрафов в течение 10 (десяти) календарных дней со дня вынесения постановлений об административном правонарушении, Лизингополучатель обязуется оплатить штраф Лизингодателю согласно п.9.2.2 настоящих Правил.

6.18. По истечении 10 (десяти) календарных дней со дня вынесения постановления об административном правонарушении Лизингодатель по своему усмотрению уплачивает Административный штраф и после этого выставляет Лизингополучателю счет на возмещение своих расходов в размере суммы Административного штрафа, увеличенной на размер НДС. Лизингополучатель обязан оплатить счет в течение 5 (Пяти) рабочих дней после его получения. Если Лизингополучатель не оплачивает счет в указанный срок, Лизингополучатель обязан оплатить Лизингодателю штраф согласно п.9.2.2 настоящих Правил, а Лизингодатель вправе удержать соответствующую сумму расходов из любого поступившего от Лизингополучателя платежа в соответствии с настоящими Правилами.

6.19. Право Лизингополучателя на досрочный выкуп Предмета лизинга, а также право на приобретение в собственность Предмета лизинга по окончании Срока лизинга в соответствии с Договором лизинга не может быть осуществлено Лизингополучателем в случае, если в соответствии с настоящим пунктом у Лизингополучателя имеется задолженность перед Лизингодателем, связанная с уплатой Административных штрафов.

6.20. В случае, если Выкупная стоимость Имуущества не была полностью оплачена Лизингополучателем и Лизингополучатель своевременно или досрочно оплатил все Лизинговые и иные платежи, предусмотренные настоящим Договором лизинга, в том числе штрафы, пени и неустойки, Лизингополучатель с письменного согласия Лизингодателя может уступить свое право выкупа Имуущества по Выкупной цене третьему лицу (Цессионарию).

В этом случае уступка прав требования оформляется соответствующим соглашением между Лизингополучателем и цессионарием по форме, согласованной Лизингодателем, один экземпляр которого передается Лизингодателю. При этом все риски связанные с осуществлением такой уступки прав требования, в том числе, но не ограничиваясь, связанные с определением цены соглашения об уступке права требования, признанием сделки недействительной или незаключенной, несут Лизингополучатель и Цессионарий.

Лизингодатель обязуется в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения Выкупной стоимости от цессионария оформить Акт приема-передачи имущества (Предмета лизинга) и Договор купли-продажи имущества (Предмета лизинга) с Цессионарием.

6.21. Лизингополучатель обязуется не производить полное или частичное изменение заводской окраски Предмета лизинга и не имеет права размещать какие-либо знаки и (или) надписи на Предмете лизинга без предварительного письменного согласия Лизингодателя.

## **7. ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА**

7.1 Если Предметом лизинга является Транспортное средство, подлежащее регистрации в

государственных органах, в том числе в соответствующей службе ГИБДД МВД РФ (в органе Госавтоинспекции МВД России) (далее – Госавтоинспекция) или в органах государственного надзора за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники (далее - Ростехнадзор), регистрируется на весь Срок лизинга в соответствии с Договором лизинга. Собственником Предмета лизинга является Лизингодатель.

7.2 Предмет лизинга регистрируется в Госавтоинспекции или в органах государственного надзора или другом регистрирующем органе после передачи Лизингополучателю.

7.3. Все расходы по осуществлению регистрационных действий в Госавтоинспекции или Ростехнадзоре, или другом регистрирующем органе несет Лизингополучатель.

7.4. В случае, если предметом лизинга является Транспортное средство, и осуществляется регистрация (постановка на временный учет) на имя Лизингополучателя, Лизингополучатель обязан в течение 10 (Десяти) календарных дней с момента подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга осуществить за свой счет регистрационные действия в соответствующих органах, а также осуществить проведение технического осмотра (для Предметов лизинга, требующих прохождения технического осмотра), который должен быть осуществлен силами Лизингополучателя и за его счет, и передать Лизингодателю в срок, указанный в п. 7.7 настоящих Правил оригиналы следующих документов: подлинник паспорта автотранспортного средства (далее - ПТС), паспорта самоходной машины (далее – ПСМ), второй комплект ключей и/или брелок охранной сигнализации Предмета лизинга (копию свидетельства о регистрации Предмета лизинга, копию талона прохождения технического осмотра Предмета лизинга (Автотранспортного средства) или копию талона (допуск на эксплуатацию) о прохождении государственного технического осмотра машины, заверенную Лизингополучателем, копию инвентарной карточки в случае, если предмет лизинга учитывается на балансе Лизингополучателя, а также по требованию Лизингодателя передать оригиналы иных документов, касающихся Предмета лизинга и находящихся у Лизингополучателя.

7.5 Оригиналы ПТС, ПСМ хранятся у Лизингодателя и не подлежат передаче Лизингополучателю, за исключением случаев его представления Лизингополучателем в страховую компанию или соответствующие государственные органы, осуществляющие государственную регистрацию автотранспортных средств и (или) самоходных машин.

7.6 В случае, если предметом лизинга является Транспортное средство, для осуществления регистрации/снятия с регистрации Предмета лизинга в органах Госавтоинспекции или органах Ростехнадзора, документы на Предмет лизинга, необходимые для регистрации/снятия с регистрации Предмета лизинга, имеющиеся у Лизингодателя, передаются Лизингополучателю по письменному запросу Лизингополучателя в согласованную Сторонами дату, или представляются непосредственно в органы Госавтоинспекции или органы Ростехнадзора одновременно с представлением Лизингополучателем других необходимых документов.

7.7 В случае, если предметом лизинга является Транспортное средство, Лизингополучатель обязан в течение 3 (трех) рабочих дней с даты регистрации (постановки на учет) /снятия с регистрации (снятие с учета) Предмета лизинга вернуть Лизингодателю оригиналы предоставленных ему документов и передать копию свидетельства о регистрации транспортного средства, при этом регистрационные знаки и оригинал свидетельства о регистрации транспортного средства остаются у Лизингополучателя.

7.8 В случае, если предметом лизинга является Транспортное средство и регистрация Предмета лизинга (постановка на временный учет) осуществляется на имя Лизингополучателя, Лизингополучатель обязан за свой счет выплачивать налоги, вносить все регистрационные и иные необходимые сборы и платежи, связанные с Предметом лизинга, в том числе плату за негативное воздействие на окружающую среду (в случае, если Предмет лизинга является или будет признан объектом, за пользование которым (эксплуатацию) установлена плата за негативное воздействие на окружающую среду). Лизингополучатель, в течение всего действия Договора лизинга обязан предоставлять по письменному запросу Лизингодателя квитанции, платежные поручения по указанным платежам.

7.9 При досрочном прекращении и/или расторжении Договора лизинга и/или одностороннего отказа от Договора лизинга снятие с учета, в том числе, с временной регистрации Предмета лизинга в органе Госавтоинспекции или Ростехнадзора, если предметом лизинга является транспортное средство, осуществляется одним из следующим способом:

7.9.1 В случае регистрации Предмета лизинга за Лизингополучателем, Лизингополучатель обязан по требованию Лизингодателя за свой счет и своими силами в указанный Лизингодателем срок обеспечить снятие Предмета лизинга с регистрационного учета.

7.9.2 В случае регистрации Предмета лизинга за Лизингодателем, Лизингополучатель обязан по требованию Лизингодателя за свой счет и своими силами в указанное Лизингодателем время предоставить Предмет лизинга и необходимые документы для снятия с учета в соответствующий орган

Госавтоинспекции, Ростехнадзора, или другой регистрирующий орган.

7.10 В случае, если предметом лизинга является Транспортное средство, Лизингополучатель обязуется в течение срока действия Договора лизинга за свой счет и своими силами обеспечивать прохождение Предметом лизинга государственного технического осмотра (ГТО) в сроки, предусмотренные законом Российской Федерации или в установленном им порядке, обеспечивать прохождение Предметом лизинга технического осмотра и предоставлять Лизингодателю документ, свидетельствующий о прохождении Предметом лизинга технического осмотра. Лизингодатель не гарантирует прохождение Предметом лизинга государственного технического осмотра. Если Предмет лизинга не пройдет государственный технический осмотр по любой причине, за исключением вины Лизингодателя, Лизингодатель не несет ответственности за возникающие у Лизингополучателя в результате этого убытки.

7.11 В случае регистрации Предмета лизинга (постановки на учет) на имя Лизингодателя, все расходы, связанные с регистрацией Предмета лизинга, перерегистрацией, уплатой налогов и иных необходимых сборов и платежей, возмещаются Лизингополучателем и включаются в График лизинговых платежей. Лизингополучатель самостоятельно по доверенности, выданной Лизингодателем, осуществляет все регистрационные действия.

## **8 СТРАХОВАНИЕ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА**

8.1. Страхование предмета лизинга является обязательным условием совершения лизинговой сделки. Заключаемые договоры страхования должны соответствовать действующему законодательству. Все риски ущерба, гибели, утраты, порчи, угона, хищения, преждевременного износа, повреждения Предмета лизинга с момента подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга, принимает на себя Лизингополучатель.

Страхователь и Платательщик страховой премии по Договору страхования Предмета лизинга, а также по договору страхования гражданской ответственности владельца ТС, указываются в Договоре лизинга.. Выгодоприобретателем по договору добровольного страхования Имущества по рискам полной фактической и конструктивной гибели, хищения Имущества является Лизингодатель. По риску ущерба выгодоприобретателем является Лизингополучатель.

В случае если Страхователем по Договору страхования Предмета лизинга является Лизингополучатель, он обязан предоставить Лизингодателю 1 (Один) подлинный экземпляр Договора страхования Предмета лизинга в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента его заключения, но не позднее даты окончания предыдущего Договора страхования Предмета лизинга, а если Договор страхования Предмета лизинга обеспечивает страховую защиту Предмета лизинга с момента сдачи-приемки Предмета лизинга от Продавца, Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю 1 (Один) подлинный экземпляр такого Договора страхования до момента сдачи-приемки Предмета лизинга от Продавца. Страхование Предмета лизинга обеспечивается на весь срок действия Договора лизинга. Страхователь и Платательщик страховой премии определяются по каждому риску отдельно.

В случае если Страхователем является Лизингополучатель, Стоимость Предмета лизинга по Договору купли-продажи Лизингополучателю указывает Лизингодатель. По письменному запросу Лизингополучателя, Лизингодатель обязуется предоставить Лизингополучателю соответствующий письменный документ, подтверждающий стоимость Предмета лизинга по Договору купли-продажи.

8.2 По выбору Страхователя (Лизингодателя) договор страхования может заключаться сроком на 1 (один) год, с последующей ежегодной пролонгацией до окончания срока действия Договора лизинга, или на весь срок действия Договора лизинга с ежегодной оплатой страховой премии.

В случае если Страхователем является Лизингодатель и при этом Договор страхования Предмета лизинга заключен на срок менее срока действия Договора лизинга, Лизингодатель, действуя как Страхователь, вправе заключить новый Договор страхования со Страховщиком, отличным от Страховщика, указанного в Договоре лизинга, и подпись Лизингополучателя на Договоре лизинга означает, в том числе, что Лизингополучатель согласился с правом Лизингодателя заключить Договор страхования со Страховщиком, отличным от того Страховщика, который указан в Договоре лизинга.

8.3. В случае если размер страховой премии по новому Договору страхования превышает размер страховой премии по Договору страхования, который обеспечивал защиту Предмета лизинга с момента сдачи-приемки Предмета лизинга от Продавца, и при этом Платательщиком страховой премии по Договору страхования является Лизингодатель, Лизингодатель имеет право в одностороннем порядке изменить График лизинговых платежей. Изменения в График лизинговых платежей, указанные в настоящем пункте Правил, вносятся путем направления Лизингодателем Лизингополучателю письменного уведомления, в котором содержится измененный

График лизинговых платежей. График лизинговых платежей считается измененным с даты, указанной в уведомлении, направляемом Лизингодателем Лизингополучателю, согласно настоящему пункту Правил. Отказ и/или уклонение Лизингополучателя от получения уведомления об изменении Графика лизинговых платежей, равно как и отсутствие Лизингополучателя по адресу места нахождения Лизингополучателя и/или по почтовому адресу Лизингополучателя, указанному в Договоре лизинга, не являются основаниями для освобождения Лизингополучателя от обязанности уплачивать платежи по Договору лизинга в измененном размере.

8.4. В случае неуплаты Лизингополучателем Лизинговых платежей в измененном размере Лизингодатель имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора лизинга, после чего Договор лизинга считается расторгнутым. Лизингодатель информирует Лизингополучателя об одностороннем отказе Лизингодателя от исполнения Договора лизинга путем направления Лизингополучателю письменного уведомления, при этом Договор лизинга считается расторгнутым в дату, указанную в таком уведомлении.

8.5. Страхование с использованием безусловной франшизы и/или со снижаемой в течение срока действия договора страхования страховой суммой не допускается.

8.6. Автотранспортные средства, специализированная техника (зарегистрированная или подлежащая регистрации в уполномоченных государственных органах) должны быть застрахованы от рисков «Угон» и «Хищение» - утрата ТС в результате кражи (в том числе и не связанной с невозвратом застрахованного Предмета лизинга, переданного в прокат / лизинг / сублизинг / аренду / субаренду), грабежа, разбоя, мошеннических действий, вымогательства, присвоения, растраты и неправомерного завладения ТС без цели хищения (угона), "Ущерб", в том числе полная (конструктивная гибель ТС), в результате событий: ДТП, пожар неконтролируемого горения или взрыва, возникшего вследствие внешнего воздействия, повреждения отскочившим или упавшим предметом, в том числе выброса гравия, камней из-под колес транспорта падение на застрахованное имущество пилотируемых летающих объектов или их обломков и иного внешнего воздействия в результате соприкосновения застрахованного имущества на территории страхования с иными предметами, в том числе вследствие наезда автотранспортных средств, падения деревьев, опор линий электропередачи, средств наружной рекламы и других неподвижных предметов, находящихся в непосредственной близости от застрахованного имущества, проведения погрузочно-разгрузочных работ, покрытия снегом или льдом, давления снега, воздействия на застрахованное имущество последствиями техногенных причин (действие воздушной, сверхзвуковой волны, колебание почвы и т.п.); стихийное бедствие, злоумышленное действие, действия животных.

При страховании оборудования (машины, механизмы, аппараты, различное механическое оборудование и установки и т.п.) предмет лизинга должен быть застрахован от рисков - пожар, воздействие дыма, вызванного пожаром; стихийные бедствия (метеорологического, гидрологического, геологического характера); взрыв паровых котлов, газохранилищ, газопроводов, машин, аппаратов и других аналогичных устройств; падение на застрахованное имущество пилотируемых летающих объектов или их обломков и иное внешнее воздействие в результате соприкосновения застрахованного имущества на территории страхования с иными предметами, в том числе вследствие наезда автотранспортных средств; повреждение застрахованного имущества водой из водопроводных, канализационных, отопительных систем и систем пожаротушения вследствие их внезапной порчи, а также внезапного и не вызванного необходимостью включения последних, или проникновения воды из соседних помещений, не принадлежащих Лизингополучателю; противоправные действия третьих лиц (кража, кража со взломом, грабеж, разбой); злоумышленные действия третьих лиц, включая: поджог (умышленно организованный пожар с целью повреждения или уничтожения имущества), акты хулиганства и вандализма.

8.7. Договор страхования Предмета лизинга должен быть заключен не позднее даты подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга в пользу Лизингодателя либо в пользу третьей стороны, имеющей на законных основаниях имущественный интерес на Предмет лизинга (в том числе, но не исключая - в случае передачи Лизингодателем Предмета лизинга в залог, Лизингополучатель, при наличии соответствующего требования залогодержателя, обязан застраховать Предмет лизинга в его пользу либо внести соответствующие изменения в действующий договор страхования). Лизингодатель обязан передать Лизингополучателю экземпляр договора (Полиса) добровольного страхования Имущества по рискам, указанным в настоящих Правилах, в дату подписания Акта приема-передачи Имущества, либо в дату необходимого продления страхования. В Договоре (полисе) страхования указывается имущество застраховано на основании договора лизинга № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_).

8.8. Лизингополучатель не имеет право эксплуатировать Предмет лизинга без его страхования, в т.ч. ОСАГО, если предметом лизинга является ТС.

8.9. Страховая сумма за первый год страхования (за исключением страхования гражданской ответственности) должна быть не менее стоимости Имущества в соответствии с договором.

При последующей пролонгации договора страхования (Полиса) страховая сумма должна быть не менее стоимости Имущества, с учетом норм износа, указанных в Правилах страхования, утвержденных Страховщиком, для расчетного периода, в котором производится пролонгация договора страхования.

Валюта договора страхования (Полиса) должна соответствовать валюте Договора лизинга.

8.10. В случае, если плательщиком по договору страхования является Лизингополучатель, Лизингополучатель обязан регулярно и в срок оплачивать страховую премию. Страховая премия за первый год страхования оплачивается Лизингополучателем до даты подписания Акта приема-передачи Имущества. Оплата за последующие периоды страхования Имущества должна быть осуществлена не менее, чем за 10 календарных дней до окончания предыдущего договора страхования.

8.11. Лизингополучатель обязан не позднее дня подписания Акта приема-передачи Имущества и не позднее 10 дней до окончания срока действия предыдущего договора страхования (окончания оплаченного периода по договору страхования) сообщить Лизингодателю о факте оплаты страховой премии на страховой (новый) период путем направления копии платежного поручения с оригинальной отметкой банка, свидетельствующего о перечислении страховой премии Страховщику по договору страхования.

При этом для целей контроля Лизингодателем и возможности подтверждения Лизингополучателем факта сообщения Стороны согласуют два варианта передачи сообщения:

– по электронной почте на адрес направляется сообщение с указанием в теме сообщения «Продление страхования по договору лизинга №.....» (указывается номер Договора лизинга), с вложением копии и платежного поручения об оплате страховой премии,

– на адрес Лизингодателя направляется письмо с уведомлением о Продлении страхования по договору лизинга №.....» (указывается номер Договора лизинга), с вложением копии платежного поручения об оплате страховой премии,

8.12. В случае неполучения сообщения в установленный пунктом 8.9. Правил срок, страховая премия считается неоплаченной, а договор страхования Имущества считается не продленным и заканчивающимся в последний день окончания оплаченного периода страхования. Лизингодатель не несет ответственности за убытки, которые может получить Лизингополучатель в связи с неоплатой или не сообщением об оплате Лизингополучателя позже установленного срока.

При нарушении Лизингополучателем срока уплаты страховой премии полностью или частично, либо при нарушении Лизингополучателем срока сообщения об оплате по Договору добровольного страхования Имущества на 1 (Один) календарный день или более, Лизингодатель имеет право самостоятельно уплатить неуплаченную в срок Лизингополучателем страховую премию или ее неоплаченную часть за новый период страхования.

В этом случае лизинговый платеж Лизингополучателя за следующий расчетный период, а также Отступной платеж при досрочном прекращении Договора лизинга в расчетном периоде, соответствующем дате прекращения Договора лизинга, увеличивается на сумму страховой премии, уплаченной Лизингодателем, увеличенную на сумму НДС по ставке предусмотренной действующим законодательством РФ.

О факте оплаты страховой премии и увеличении Лизингового платежа Лизингодатель уведомляет Лизингополучателя по эл. почте и/или письмом с уведомлением по почте России или курьером в срок не позднее трех дней с даты оплаты.

Увеличение лизингового и отступного платежа в связи с уплатой Лизингодателем страховой премии, производится Лизингодателем в одностороннем порядке, не требует подписания нового Графика лизинговых платежей к Договору лизинга и не требует акцепта со стороны Лизингополучателя.

Сообщение об оплате страховой премии Лизингополучателем в случае, если оплата страховой премии уже была произведена Лизингодателем, не освобождает Лизингополучателя от обязанности оплатить увеличенный Лизинговый платеж за следующий расчетный период.

8.13. В случае, если Лизингополучатель не оплатил страховую премию по договору страхования Имущества, а Имущество по каким-либо причинам было утрачено или повреждено, то все связанные с этим убытки ложатся на Лизингополучателя.

8.14. Заключение Договора лизинга сторонами свидетельствует, что Лизингополучатель ознакомлен с договором страхования (Полисом), Правилами страхования Страховщика, согласен с ними и обязуется их выполнять.

8.15. Лизингополучатель обязан на весь срок действия Договора за свой счет застраховать Предмет лизинга по риску «Обязательная гражданская ответственность» (ОСАГО) в порядке и размере, установленном действующим законодательством РФ, в случае, если предметом лизинга

является Транспортное средство, и законодательством РФ предусмотрено страхование по риску «Обязательная гражданская ответственность» (ОСАГО).

8.16. Лизингополучатель обязуется в течение 24 (Двадцати четырех) часов, но не позднее срока, указанного в Правилах страхования Страховщика или договоре страхования (Полисе), письменно уведомить страховщика и Лизингодателя о факте наступления страхового случая с Имуществом. Лизингополучатель обязан в разумный срок предоставить Лизингодателю копии всех документов, которые были им предоставлены Страховщику при обращении для урегулирования страхового случая.

8.17. Утрата Имущества или Имуществом своих функций не освобождает Лизингополучателя от обязательств по Договору лизинга.

8.18. В случае утраты Имущества или нанесения Имуществу невосстановимого ущерба по любым обстоятельствам Лизингополучатель обязан уплачивать Лизингодателю платежи в сроки и в размере сумм Лизинговых платежей до даты выплаты Страховщиком Лизингодателю страхового возмещения, либо до даты принятия решения Страховщиком об отказе в выплате страхового возмещения по страховому случаю с Имуществом. При этом назначение платежа в платежных документах указывается как возмещение Лизингодателю затрат по приобретению Имущества.

8.19. В случае непризнания Страховщиком наличия страхового случая (Страховщик отказывается в выплате страхового возмещения), Лизингополучатель в течение 5 (Пяти) рабочих дней от даты принятия решения Страховщика об отказе в выплате страхового возмещения по требованию Лизингодателя обязан уплатить Лизингодателю платеж в размере Суммы закрытия лизинговой сделки, установленной для расчетного периода, на который приходится дата письменного сообщения Страховщика в адрес Лизингодателя об отказе в выплате страхового возмещения по страховому случаю с Имуществом.

При этом назначение платежа в платежных документах указывается как возмещение Лизингодателю затрат по приобретению Имущества.

8.20. Сумма полученного Лизингодателем страхового возмещения засчитывается в счет исполнения Лизингополучателем обязательств по оплате Суммы закрытия лизинговой сделки, установленной для расчетного периода, на который приходится дата выплаты Страховщиком страхового возмещения. Данный порядок расчета применяется к отношениям сторон как в период действия настоящего Договора лизинга, так и после его расторжения по любым основаниям, в том числе при рассмотрении соответствующего спора в судебном порядке.

8.21. Если сумма страхового возмещения не покрывает возмещающий платеж Лизингополучателя по сумме равной Сумме закрытия лизинговой сделки, установленной для расчетного периода, на который приходится дата выплаты Страховщиком страхового возмещения по страховому случаю с Имуществом, и включающий в себя суммы платежей Лизингополучателя, которые он обязан уплачивать в соответствии с условиями Договора лизинга, то Лизингополучатель по требованию Лизингодателя обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней возместить Лизингодателю возникшую разницу.

8.22. Если полученное Лизингодателем страховое возмещение превышает возмещающий платеж, по сумме равной Сумме закрытия лизинговой сделки, установленной для расчетного периода, на который приходится дата выплаты Страховщиком страхового возмещения по страховому случаю с Имуществом, и включающий в себя платежи Лизингополучателя, которые он обязан уплачивать в соответствии с п. 8.16 настоящих правил, Лизингодатель обязан вернуть Лизингополучателю разницу, если таковая разница возникает в результате фактического состояния взаиморасчетов при исполнении Лизингополучателем его обязательств по Договору лизинга.

8.23. В случае повреждения Имущества Лизингополучатель обязан восстановить Предмет лизинга в сервисной организации, аккредитованной официальным дилером/Страховщиком либо в организации, согласованной с Лизингодателем, либо предоставить данную возможность уполномоченному Лизингодателем лицу.

Лизингополучатель обязуется согласовать с Лизингодателем и страховщиком способ и срок восстановления Предмета лизинга.

8.24. Если полученной суммы страхового возмещения будет недостаточно или страховое возмещение не было получено, Лизингополучатель обязан восстановить Предмет лизинга за свой счет в организации, согласованной с Лизингодателем.

8.25. Под восстановлением Предмета лизинга понимается приведение его в состояние, в котором он находился на дату подписания Акта приема-передачи с учетом нормального износа.

8.26. Лизингополучатель обязан предоставить Страховщику восстановленный Предмет лизинга для осмотра, если такой осмотр предусмотрен договором страхования и правилами Страховщика.

8.27. Лизингополучатель обязуется воздерживаться от всякой деятельности, которая в соответствии с договором страхования Предмета лизинга может вызвать прекращение страховых отношений между страховщиком и Лизингодателем как собственником, или одностороннее изменение



страховых условий страховщиком.

8.28. В том случае, если задержка в заключении договора страхования и/или оплаты страховой премии против сроков, указанных в п.8.7, п. 8.10 настоящих Правил, составит более 3 (Трех) рабочих дней, Лизингодатель вправе потребовать уплаты неустойки в виде пени согласно п. 9.2.1 настоящих Правил. Право требования выплаты пени Лизингодателем не является его обязанностью.

8.29. В случае, если договор страхования Предмета лизинга заключен на условии обязательного установления на Предмет лизинга спутниковой охранной сигнализации (далее GPS/GLONASS), Лизингополучатель обязан осуществить оборудование Предмета лизинга GPS/GLONASS, а так же заключить договор на абонентское обслуживание с использованием установленного GPS/GLONASS, в рамках которого Лизингополучателю должна быть обеспечена возможность круглосуточного определения и отслеживания изменения местонахождения Предмета лизинга, его охраны, а так же обеспечено проведение совокупности мероприятий, проводимых с использованием GPS/GLONASS, направленных на предотвращение противоправных действий третьих лиц, связанных с незаконным завладением Предметом лизинга, а в случае хищения/угона Предмета лизинга – мероприятий по розыску Предмета лизинга, в том числе силами представителей правоохранительных органов РФ. Лизингополучатель обязан осуществлять своевременную оплату компании-установщику оборудования GPS/GLONASS за установку и подключение оборудования, а также своевременно оплачивать абонентскую плату за обслуживание установленного оборудования.

8.30. При установлении на Предмет лизинга GPS/GLONASS, Лизингодатель вправе (как самостоятельно, так и при помощи лица, установившего GPS/GLONASS, либо лица, оказывающего услуги по эксплуатации (охране) посредством GPS/GLONASS Предмета лизинга, иных третьих лиц) при наличии просрочки у Лизингополучателя в оплате одного Лизингового платежа, либо при наличии просрочки исполнения обязанности Лизингополучателем по страхованию Предмета лизинга, предусмотренного настоящими Правилами, заблокировать двигатель автомобиля, либо совершить иные необходимые действия, ограничивающие использование Предмета лизинга Лизингополучателем. Лизингополучатель не вправе вносить изменения в установленную систему GPS/GLONASS, осуществлять замену системы GPS/GLONASS, совершать иные действия, направленные на изменение кодов доступа и/или управления GPS/GLONASS, не вправе устанавливать дополнительные средства электронной и иной защиты без согласования с Лизингодателем, а также производить иные действия, направленные на утрату контроля и/или влекущие утрату контроля Лизингодателем над системой GPS/GLONASS и/или Предметом лизинга до момента исполнения Лизингополучателем всех обязательств перед Лизингодателем, предусмотренных Договором, и до момента перехода права собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю.

8.31. В период с момента наступления Страхового случая, в результате которого Предмет лизинга был утрачен, уничтожен или не подлежит восстановлению, а также в иных случаях, указанных в разделе 8 настоящих Правил, до дня фактического поступления Страхового возмещения, Лизингополучатель обязуется возмещать согласно выставленным счетам затраты Лизингодателя на возврат предоставленного финансирования для заключения Договора.

## **9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

9.1. В случае несвоевременной уплаты установленных Договором лизинга платежей, или частичной уплаты от установленных Договором лизинга сумм, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты штрафной неустойки в виде пени в размере 0,5% (Ноль целых пять десятых процента) от неуплаченной вовремя суммы за каждый день просрочки платежа. Штрафная неустойка, предусмотренная настоящим пунктом Правил, рассчитывается со дня, следующего за датой соответствующего платежа по Графику лизинговых платежей, если Лизингодатель по своему усмотрению не выбрал иную дату начала расчета неустойки.

9.2. В случае нарушения (просрочки исполнения) Лизингополучателем своих обязательств, предусмотренных:

9.2.1. Пунктом 8.28. Правил, Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя неустойку в виде пени, в размере 0,3 (Три десятых) процента от общей суммы Договора лизинга, за каждый день допущенного Лизингополучателем нарушения.

9.2.2. Пунктами 6.3, 6.10., 6.17., 6.18, 7.7., 16.7. настоящих Правил, Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя неустойку в виде штрафа в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей 00 копеек за каждое нарушение (неисполнение).

9.3. Перечисление сумм неустоек (пени, штрафов и иные санкции, предусмотренные Договором лизинга) должно быть произведено по отдельному платежному документу либо выделено отдельной строкой в тексте платежного документа. Все неустойки (пени, штрафы и иные санкции, предусмотренные Договором лизинга), должны быть уплачены Лизингополучателем в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента предъявления Лизингодателем соответствующего требования. Оплата

неустоек (пени, штрафов и иных санкций, предусмотренных Договором лизинга), установленных Договором лизинга, не освобождает Стороны от выполнения обязательств по Договору лизинга. Лизингополучатель обязуется при получении требования об оплате неустоек (пени, штрафов и иных санкций, предусмотренных Договором лизинга) оплатить в первую очередь суммы неустоек (пени, штрафов и иных санкций, предусмотренных Договором лизинга).

9.4. В случае если Лизингополучатель необоснованно отказался от Предмета лизинга и/или не принимает Предмет лизинга, и/или не подписывает Акт приема - передачи к Договору купли-продажи/поставки, и/или Акт приема-передачи Предмета лизинга в лизинг, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты штрафа в размере 10% (Десять) процентов от общей суммы Договора лизинга.

9.5. Лизингополучатель обязуется в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты получения требования Лизингодателя возместить последнему все понесенные убытки в результате повреждения и/или утраты и/или уничтожения и/или невозможности восстановления Предмета лизинга, по обстоятельствам, за которые Лизингодатель не отвечает, включая обстоятельства непреодолимой силы, а также убытки и/или затраты, понесенные Лизингодателем в случае возврата/невозврата Лизингодателю Предмета лизинга, а также в случаях, когда вышеуказанные убытки и ущерб полностью или частично не подлежат выплате страховой компанией. Убытки Лизингодателя подлежат возмещению в полном объеме сверх неустойки.

9.6. В случае нарушения Лизингополучателем любого из условий, предусмотренных п.6.12 настоящих Правил, Лизингополучатель несет перед Лизингодателем ответственность в виде оплаты Лизингодателю штрафа в размере 50 (пятидесяти) процентов от суммы Договора лизинга. В случае любого прекращения действия Договора, в том числе, и в случае его расторжения как в судебном порядке, так и в одностороннем порядке путем одностороннего отказа от Договора лизинга, все положения настоящего пункта сохраняют свою силу.

9.7. При просрочке установленных сроков заключения (продлонгации) и оплаты Договора страхования Предмета лизинга, если страхователем согласно условиям Договора лизинга является Лизингополучатель, а также, если Договор страхования был заключен с нарушением условий страхования, предусмотренных разделом 6 настоящих Правил, Лизингодатель имеет право без согласования с Лизингополучателем самостоятельно заключить договор страхования в выбранной Лизингодателем страховой компании или уплатить неуплаченную Лизингополучателем вовремя страховую премию, или ее часть, для того, чтобы Предмет лизинга и ответственность Лизингодателя и Лизингополучателя были обеспечены страховой защитой. В этом случае Лизингодатель имеет право по своему выбору:

9.7.1. Направить Лизингополучателю требование о компенсации таких расходов. В таком случае Лизингополучатель обязан компенсировать указанные расходы Лизингодателя не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты получения соответствующего требования Лизингодателя;

9.7.2. Возместить расходы по уплате страховой премии путем вычета и/или удержания и/или возмещения и/или зачета из любого поступившего от Лизингополучателя платежа по Договору лизинга с обязательным уведомлением Лизингополучателя о таком возмещении, при этом возмещение расходов Лизингодателя, указанных в настоящем пункте, производится в первую очередь и является преимущественным по отношению к назначению платежа, указанного Лизингополучателем в платежном документе;

9.7.3. В одностороннем внесудебном порядке изменить Общую сумму Договора размер Лизинговых платежей, График лизинговых платежей;

9.7.4. Возместить расходы по уплате страховой премии путем вычета и/или удержания и/или возмещения и/или зачета из авансового платежа с обязательным уведомлением Лизингополучателя о таком возмещении.

9.8. При просрочке сроков заключения (продлонгации) и/или оплаты Договора страхования Предмета лизинга, если страхователем согласно условиям настоящих Правил является Лизингополучатель, а также, если Договор страхования был заключен с нарушением условий страхования, предусмотренных в разделе 6 настоящего Договора, Лизингодатель вправе без ущерба положениям п.8.7. настоящих Правил взыскать с Лизингополучателя штраф, а Лизингополучатель обязан оплатить его Лизингодателю в размере 50% (Пятьдесят) процентов от страховой премии, которую уплатил Лизингодатель. Лизингодатель по своему усмотрению может потребовать взыскания штрафа, указанного в настоящем пункте, в меньшем размере.

9.9. В случае, если Лизингополучатель в течение 10 (Десяти) рабочих дней, следующих за днем окончания Срока лизинга, не возвратил Лизингодателю Предмет лизинга и/или право собственности на Предмет лизинга не передано Лизингодателем Лизингополучателю (при отсутствии вины Лизингодателя), и/или Лизингополучатель не заключит с Лизингодателем Договор купли-продажи/поставки Предмета лизинга (при отсутствии вины Лизингодателя), и/или в случае уклонения

Лизингополучателя от оформления перехода права собственности на Предмет лизинга, Лизингодатель вправе потребовать уплаты Лизингополучателем пени за нарушения (просрочку исполнения) Лизингополучателем своих обязательств, предусмотренных настоящим пунктом, размер пени равен 0,1 % (ноль целых одной десятой) процента от общей суммы Договора лизинга за каждый день допущенного Лизингополучателем нарушения.

9.10. Лизингополучатель в ходе исполнения Договора лизинга и/или Договора купли-продажи/поставки, в случае неисполнения/ненадлежащего исполнения своих обязательств по Договору лизинга и/или Договору купли-продажи/поставки, в том числе в связи с досрочным прекращением и/или расторжением и/или односторонним отказом от Договора лизинга и(или) Договора купли-продажи/поставки по любому основанию, а также в случае досрочного перехода права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю (Досрочный выкуп Предмета лизинга), в случае нарушения действующего законодательства, иных нормативных актов, устанавливающих требования к использованию Предмета лизинга, а также Правил дорожного движения Российской Федерации, иных нормативных актов, устанавливающих требования к дорожному движению, в том числе за пределами Российской Федерации, обязуется возместить Лизингодателю потери, убытки, затраты, расходы, неустойки (штрафы, пени), налоги, инвестиционные затраты Лизингодателя и любые иные обоснованные расходы, которые понес Лизингодатель ввиду нарушения Лизингополучателем своих обязательств по Договору и/или Договору купли-продажи/поставки и/или по иным сопутствующим договорам, расходы, понесенные Лизингодателем и не возмещенные Лизингополучателем в составе фактически уплаченных Лизинговых платежей, в том числе перечисленные в настоящем пункте (далее - **Расходы**), включая, но не ограничиваясь, такие как: расходы на уплату штрафов за административные нарушения (включая нарушение Правил дорожного движения), комиссий, гонораров, административных и/или финансовых сборов, расходы по уплате регистрационных сборов, налогов и прочих платежей, возникающих в связи с постановкой Предмета лизинга на учет в органах Госавтоинспекции МВД России, Ростехнадзора и прочих уполномоченных органах, если в соответствии с законодательством такая регистрация необходима при его регистрации на имя Лизингодателя и/или Лизингополучателя; расходы по уплате транспортного налога (при регистрации Предмета лизинга на имя Лизингодателя, если предметом лизинга является транспортное средство); расходы, связанные с Предметом лизинга, возникшие в результате увеличения транспортного налога, увеличения страховой премии, введения новых налогов в отношении Предмета лизинга; расходы по уплате налогов и сборов, связанных с прохождением периодического государственного технического осмотра Предмета лизинга в органах Госавтоинспекции МВД России, Ростехнадзора, если предметом лизинга является транспортное средство, если Предмет лизинга зарегистрирован на имя Лизингодателя или Лизингополучателя; расходы по уплате налогов и сборов, взимаемых при изменении регистрационных данных или снятии Предмета лизинга с учета органах Госавтоинспекции МВД России, Ростехнадзора, если Предмет лизинга зарегистрирован на имя Лизингодателя или Лизингополучателя; расходы, связанные с внесением изменений в регистрационные данные Предмета лизинга в органах Госавтоинспекции МВД России, Ростехнадзора, в случае проведения Лизингополучателем капитального, среднего и текущего ремонта Предмета лизинга, включая замену двигателя, кузова или шасси; расходы (издержки) Лизингодателя, связанные с приобретением Предмета лизинга; утилизационный сбор в отношении Предмета лизинга (независимо от того, возникла ли обязанность по уплате утилизационного сбора до или после передачи Предмета лизинга Лизингодателю Продавцом); расходы по уплате курсовой разницы, возникшей по Договору купли-продажи/поставки, расходы на оказание дополнительных услуг, оказанных Лизингодателем Лизингополучателю по письменной заявке Лизингополучателя; расходы, связанные с регистрацией уведомлений о залоге движимого Предмета лизинга (включение, изменение, исключение сведений), с получением выписок из реестра, уведомлений о залоге движимого Предмета лизинга, в случаях обеспечения исполнения обязательств по Договору лизинга залогом, а равно залога прав Лизингодателя по договору лизинга и (или) Предмета лизинга кредиторам Лизингодателя; расходы, связанные со страхованием Предмета лизинга, в том числе страхованием его транспортировки до места эксплуатации, указанного в Договоре купли-продажи/поставки (при страховании силами Лизингодателя), расходы по оплате банковских комиссий и иных платежей, связанных с исполнением Лизингодателем его обязательств по Договору и/или Договору купли-продажи/поставки (если Поставщик/Продавец Предмета лизинга не является резидентом Российской Федерации); расходы, связанные с приобретением и установкой дополнительного оборудования по письменной заявке Лизингополучателя после подписания Договора лизинга; расходы на оказание дополнительных услуг, оказанных Лизингодателем Лизингополучателю по письменной заявке Лизингополучателя после подписания Договора лизинга; расходы, связанные с расторжением и/или прекращением и/или односторонним отказом от Договора лизинга и изъятием Предмета лизинга ввиду нарушения Договора Лизингополучателем; расходы, понесенные Лизингодателем в связи с невыполнением

Лизингополучателем своих обязанностей по Договору, включая расходы по взысканию задолженности по уплате лизинговых платежей, расходы понесенные как в целях защиты нарушенного права, в том числе расходы на установление местонахождения Предмета лизинга, на изъятие/возврат Предмета лизинга, его ремонт, оценку, транспортировку, предпродажную подготовку, страхование, охрану, хранение, монтаж/демонтаж, последующую реализацию, расходы в виде комиссии за реализацию Предмета лизинга, расходы на оплату услуг третьих лиц, привлеченных для осуществления изъятия предмета лизинга, расходы на оплату услуг консультантов (экспертов, оценщиков, юристов), страховщиков, судебные расходы, расходы связанные с предъявлением исполнительных листов, осуществление мер по принудительному взысканию; расходы и убытки, вызванные удовлетворением требований Продавца/Поставщика об исполнении его законных требований, в т.ч. предусмотренных Договором купли-продажи/поставки, а также разницы между ценой приобретения и ценой продажи Предмета лизинга третьему лицу и пр.; расходы по кредитному и иным договорам, которые были заключены Лизингодателем в целях приобретения Предмета лизинга, его доставке, монтажу, хранению, страхованию и пр., расходы на выплату процентов за пользование кредитными, заемными и прочими средствами, направленными на финансирование и (или) рефинансирование расходов Лизингодателя по Договору, а также уплата комиссионных и прочих платежей по кредитному и иным договорам, которые были заключены Лизингодателем в целях приобретения Предмета лизинга, расходы в виде оплаты комиссий за досрочный возврат кредита, комиссий за прекращение и/или расторжение и/или односторонний отказ от Договора, комиссий за досрочный выкуп Предмета лизинга, а также расходы Лизингодателя, связанные с исполнением им своих обязательств перед Банком-кредитором при условии надлежащего исполнения Лизингодателем обязательств по кредитному договору перед Банком-кредитором.

9.11. Лизингодатель имеет право взыскать с Лизингодателя Расходы путем направления Лизингополучателю требования о компенсации таких расходов, и Лизингополучатель обязан компенсировать указанные расходы Лизингодателя не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты получения соответствующего требования Лизингодателя.

Требование о компенсации Расходов может быть направлено Лизингодателем Лизингополучателю любым из способов для отправки сообщений, уведомлений корреспонденции, претензий и т.д., предусмотренных Договором, в том числе по любому из адресов электронной почты Лизингополучателя, указанных в Договоре лизинга. При этом стороны признают, что Требования о компенсации расходов, направленные посредством электронной почты, являются надлежащим способом уведомления Лизингополучателя и могут использоваться в качестве доказательств при рассмотрении споров в суде.

9.12. Лизингополучатель, имущественные интересы которого нарушены в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору Лизингодателем, вправе требовать полного возмещения причиненных ему этой стороной документально подтвержденных расходов за исключением упущенной выгоды и недополученных доходов.

9.13. В случае если Лизингополучатель не восстановит Предмет лизинга, которому был причинен ущерб, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты штрафа в размере 50% (Пятьдесят) процентов от стоимости Предмета лизинга по Договору купли-продажи/поставки. Уплата Лизингополучателем штрафа не освобождает Лизингополучателя от исполнения обязанности по компенсации Лизингодателю стоимости восстановления Предмета лизинга.

9.14. В случае если Лизингодателем Лизингополучателю были представлены недостоверные сведения, указанные в Договоре лизинга и/или в иных документах, Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю по его требованию убытки, причиненные недостоверностью таких сведений.

9.15. При неоплате, частичной оплате, иных нарушениях сроков и размера оплаты Выкупной стоимости, предусмотренной Договором лизинга, Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя пени, в размере 1/30 (одной тридцатой) от Лизингового платежа за последний месяц Срока лизинга за каждый день просрочки.

9.16. Стороны освобождаются от ответственности за выполнение обязательств по Договору в случае, если это невыполнение вызвано форс-мажорными обстоятельствами, которые признаются по действующему законодательству РФ. В этом случае установленные сроки по выполнению обязательств, общая сумма лизинговых платежей и периодичность выплат, указанные в Договоре, переносятся на срок, в течение которого действуют форс-мажорные обстоятельства.

9.17. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, обязана известить в письменной форме другую Сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств не позднее 5 (Пяти) календарных дней с момента их наступления.

9.18. В случае не перечисления Авансового платежа в срок, указанный в п. 5.1 Правил,

Лизингодатель вправе расторгнуть Договор, а также Договор купли-продажи/поставки в одностороннем порядке. Лизингополучатель дополнительно оплачивает все убытки, понесенные Лизингодателем, связанные с расторжением Договора купли-продажи/поставки.

9.19. В случае некорректного указания Лизингополучателем в платежном поручении номера и даты Договора лизинга, а также размера лизингового или иного платежа в нарушение условий Договора лизинга и/или настоящих Правил, Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя, а Лизингополучатель обязуется уплатить Лизингодателю штраф в размере 5 000,00 (Пять тысяч) руб. 00 коп.

9.20. В случае, если Лизингополучатель предоставил Лизингодателю письмо о досрочном выкупе, однако не заключил сделку, направленную на досрочный выкуп, Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя, а Лизингополучатель обязуется уплатить Лизингодателю штраф в размере 50 000 (Пятьдесят тысяч) руб. 00 коп. за каждое такое письмо.

9.21. В случае, если на Предмет лизинга был наложен запрет на регистрационные действия по вине Лизингополучателя, Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя, а Лизингополучатель обязуется уплатить Лизингодателю штраф в размере 100 000 (Сто тысяч) руб. 00 коп., а также компенсировать все убытки, причиненные таким запретом.

9.22. В случае, если предметом лизинга является транспортное средство, при просрочке возврата Лизингодателю подлинника ПТС/ПСМ Лизингополучателем, Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя, а Лизингополучатель обязуется уплатить Лизингодателю штраф в размере 50 000 (Пятьдесят тысяч) руб. 00 коп.

9.23. В случае, если действия Лизингополучателя привели к необходимости замены ПТС/ПСМ, Лизингополучатель обязуется оплатить штраф в размере 1/10 суммы Договора лизинга, а также своими силами и за свой счет получить дубликат ПТС/ПСМ в кратчайшие сроки и передать его Лизингодателю, если предметом лизинга является транспортное средство.

9.24. Стороны безусловно подтверждают, что размер неустоек и возможный размер убытков, указанный в Договоре, соразмерен последствиям нарушения обязательств, уплата неустойки одной из сторон не может привести к получению другой стороны необоснованной выгоды.

В случае расторжения Договора по основаниям, предусмотренным п. 11.2.1., 11.2.2. настоящих Правил, а также расторжения Договора купли-продажи/поставки по вине Лизингополучателя, Лизингополучатель обязуется компенсировать убытки Лизингодателя, а также упущенную выгоду.

9.25. Под упущенной выгодой Стороны признают сумму лизинговых платежей, указанных в Договоре лизинга, не полученных Лизингодателем в результате нарушения Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга.

## **10. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА**

10.1. Осуществление Лизингополучателем выплат во исполнение денежного обязательства по Договору, а равно осуществление Лизингополучателем иных расходов, связанных с Предметом лизинга, не влекут возникновения общей собственности Лизингодателя и Лизингополучателя на Предмет лизинга.

10.2. Право собственности на Предмет лизинга переходит от Лизингодателя к Лизингополучателю в следующих случаях:

10.2.1. С момента подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга по договору купли-продажи (выкупа) Предмета лизинга при условии оплаты Выкупной стоимости Предмета лизинга.

10.2.2. В случае направления Лизингополучателю одностороннего акта о передаче права собственности на Предмет лизинга, днем перехода права собственности на предмет лизинга является день получения такого акта.

10.3. До истечения срока Договора лизинга и при отсутствии задолженности по лизинговым и иным платежам, предусмотренным Договором, Лизингополучатель вправе обратиться к Лизингодателю за 15 рабочих дней с просьбой о досрочном заключении договора купли-продажи (выкупе) Предмета лизинга. Досрочный выкуп Предмета лизинга возможен только с письменного согласия Лизингодателя.

После получения от Лизингополучателя уведомления о намерении досрочно выкупить Предмет лизинга, Лизингодатель подготавливает соответствующие необходимые документы для подписания Сторонами, договор купли-продажи (выкупа) Предмета лизинга, акт приема-передачи и другие необходимые документы, а также уведомляет Лизингополучателя о сумме, которую Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю за выкуп Предмета лизинга, дате и месте подписания договора купли-продажи (выкупа) Предмета лизинга.

10.4. В случае, если Лизингополучатель отказался от подписания досрочного договора купли-продажи (выкупа) Предмета лизинга, Лизингополучатель обязуется уплатить Лизингодателю штраф в

размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

10.5. В случае, если Лизингополучатель в течение 7 (семи) рабочих дней с даты окончания Срока лизинга не оплатит Лизингодателю Выкупную стоимость Предмета лизинга и/или не заключит с Лизингодателем договор купли-продажи (выкупа) Предмета лизинга (при отсутствии вины Лизингодателя), Лизингодатель по своему усмотрению имеет право:

- потребовать от Лизингополучателя уплаты Выкупной стоимости Предмета лизинга, оплаты ежемесячной арендной платы за пользование и владение предметом лизинга, а также потребовать возмещения всех убытков, связанных с несвоевременной перерегистрацией предмета лизинга.

- потребовать от Лизингополучателя возврата Предмета лизинга в порядке, предусмотренном разделом 12 настоящих Правил. Все расходы, связанные с возвратом Предмета лизинга, несет Лизингополучатель.

10.5.1. Направить односторонний акт передачи права собственности на Предмет лизинга, а также потребовать уплаты Выкупной стоимости Предмета лизинга.

10.6. Лизингополучатель обязуется своими силами и за свой счет осуществить все необходимые действия, связанные с переходом/переоформлением права собственности на Предмет лизинга от Лизингодателя к Лизингополучателю.

## **11. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

11.1. Действие Договора прекращается по окончании Срока лизинга и выполнению Сторонами взаимных обязательств. Договор может быть прекращен (расторгнут) по соглашению Сторон, иным основаниям, предусмотренным Договором, а также действующим законодательством.

11.2. Лизингодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор полностью или в части в следующих случаях:

11.2.1. В случае неоплаты, просрочки оплаты и/или при частичной оплате Авансового платежа, указанного в Договоре лизинга;

11.2.2. Если Лизингополучатель не явился на приемку Предмета лизинга, отказывается от приемки Предмета лизинга и/или отказывается от подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга в лизинг и/или подписании Акт приема-передачи Предмета лизинга к Договору купли-продажи/поставки по основаниям, не предусмотренным Договором и/или Договором купли-продажи/поставки. Если Предмет лизинга был передан Лизингополучателю (либо уполномоченному им лицу), но не был подписан Акт приема-передачи Предмета лизинга по Договору лизинга и/или Акт приема-передачи к Договору купли-продажи/поставки;

11.2.3. Если Договор купли-продажи/поставки был аннулирован (расторгнут, прекращен) до момента передачи Предмета лизинга Лизингополучателю по любой причине и/или основанию, не зависящим от Лизингодателя, а равно если поставка Предмета лизинга не произошла в сроки, указанные в Договоре купли-продажи/поставки.

11.2.4. Если задолженность Лизингополучателя по оплате любого Лизингового платежа по Договору превысит 15 (пятнадцать) календарных дней или более календарных дней независимо от того, был такой Лизинговый платеж уплачен позднее или не был уплачен;

11.2.5. При заключении Лизингополучателем любых соглашений или сделок с третьими лицами по поводу Предмета лизинга, письменно не согласованных с Лизингодателем, в том числе, но не ограничиваясь перечисленным – в случае, если Лизингополучатель без письменного согласия Лизингодателя: продал, заложил, передал в доверительное управление, внес в уставный капитал Предмет лизинга или право лизинга, предоставил Предмет лизинга в безвозмездное или иное пользование, а также допустил удержание Предмета лизинга третьими лицами по каким-либо причинам или иным образом распорядился им, произвел или допустил отчуждение или допустил какое-либо обременение по отношению к Предмету лизинга, а также, если Лизингополучатель передал Предмет лизинга в аренду, субаренду, сублизинг или третьим лицам;

11.2.6. Если по обязательствам Лизингополучателя либо вследствие его неправомерных действий на Предмет лизинга наложен арест, либо Предмет лизинга был изъят у Лизингополучателя, а также в случаях, если Предмет лизинга был изъят, похищен или иным способом выбыл из владения Лизингополучателя вне зависимости от его вины;

11.2.7. Если Лизингополучатель эксплуатирует Предмет лизинга за пределами территории, указанной в п.1.7 и 1.8 Договора лизинга и/или Лизингополучатель без письменного разрешения Лизингодателя пытается вывести Предмет лизинга за территорию Российской Федерации;

В случае если в отношении Лизингополучателя или лица, предоставившего обеспечение исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга: приостановлена или прекращена его деятельность, либо возбуждено дело о ликвидации, или возбуждено дело о признании его несостоятельным (банкротом), либо введена соответствующая процедура банкротства, либо уполномоченным органом или учредителями (участниками) Лизингополучателя принято решение о

ликвидации Лизингополучателя как юридического лица, либо в случае, если Лизингополучатель письменно не известил Лизингодателя о своей реорганизации, либо в отношении Лизингополучателя происходит его реорганизация или передача всех, или существенной части его активов другому юридическому лицу, если решения о такой реорганизации или передаче активов не содержат правопреемства в отношении прав и обязанностей по Договору;

11.2.8. При существенном нарушении Лизингодателем/Залогодателем/Поручителем обеспечительных договоров, прекращении действия обеспечительных договоров, признании в установленном порядке недействительным любого из договоров, являющихся обеспечением исполнения обязательств по Договору, а также при утрате/угрозы утраты обеспечения, исполнения обязательств по Договору и/или ухудшении/угрозы, ухудшения его состояния (качества) по обстоятельствам, за которые Лизингодатель не отвечает, и/или уменьшении рыночной (залоговой) стоимости обеспечения, а также при наличии обременений предмета залога (в случае обеспечения исполнения обязательств по Договору залогом), о которых Лизингодатель не был поставлен в известность при подписании Договора лизинга и/или договора залога, а также в случае, когда исполнение обеспечительных договоров стало невозможно по какой-либо причине, за исключением случаев их расторжения по соглашению сторон и случая, когда за причины, по которым стало невозможным их исполнение, ответственность несет Лизингодатель, а равно несогласие Поручителя или Залогодателя отвечать за исполнение Лизингополучателем своих обязательств по Договору в случае изменения его условий;

11.2.9. Привлечение руководителя(ей) Лизингополучателя или самого Лизингополучателя в качестве обвиняемого по уголовному делу, возбуждено уголовное дело и (или) наступила уголовная ответственность в отношении любого из Поручителей, либо любого из Залогодателей физических лиц, либо в отношении члена органа управления и (или) акционера (участника) любого из Поручителей, либо любого из Залогодателей, являющихся юридическими лицами;

11.2.10. Просрочка возврата Лизингополучателем Лизингодателю подлинника ПТС/ПСМ на Предмет лизинга на срок более 20 (Двадцати) календарных дней (за исключением случаев, когда подлинник ПСМ/ПТС на Предмет лизинга удерживается Госавтоинспекцией или Ростехнадзором, о чем имеется соответствующее письменное подтверждение Госавтоинспекцией или Ростехнадзором, переданное Лизингополучателем Лизингодателю, до истечения, указанного в настоящем пункте срока), если предметом лизинга является транспортное средство;

11.2.11. Если Лизингополучатель не обеспечивает Лизингодателю предоставление Предмета лизинга с целью проверки его наличия и состояния в течение 3 (Трех) календарных дней с даты направления требования Лизингодателя либо препятствует доступу к Предмету лизинга;

11.2.12. Существенные изменения в органах управления Лизингополучателя (смена учредителей (акционеров), генерального директора, состава Совета директоров (Наблюдательного совета), иных органов управления);

11.2.13. В случае неисполнения Лизингополучателем своего обязательства по страхованию Предмета лизинга в сроки, указанные в Договоре, либо неисполнения им в соответствии с настоящим Договором требования Лизингодателя о компенсации расходов, понесенных Лизингодателем в связи с оплатой страховой премии за Лизингополучателя;

11.2.14. Нарушения Лизингополучателем условий договора(ов) страхования (страхового(ых) полиса(ов)) и/или соответствующих правил страхования, и/или, если Лизингополучателем указаны заведомо ложные сведения в Заявлении на страхование, а также в случае нарушения условий Договора страхования, что привело к тому, что Предмет лизинга оказался незастрахованным на любой период времени, либо Предмет лизинга оказался застрахованным на условиях, предварительно письменно не одобренных Лизингодателем;

11.2.15. Внесение изменений без согласия с Лизингодателем в установленную систему GPS/GLONASS, ее замену, или совершения иных действий, направленных на утрату контроля и/или влекущие утрату контроля Лизингодателем GPS/GLONASS.

11.2.16. В случае неоплаты, просрочки оплаты и/или частичной оплаты курсовой разницы, при условии, что предмет лизинга приобретался не в валюте РФ.

11.2.17. Расторжение Договора Лизингодателем в одностороннем порядке оформляется уведомлением в письменной форме за подписью уполномоченного представителя Лизингодателя и оттиском печати (при наличии), направленным в адрес Лизингополучателя, указанный в разделе 4 Договора лизинга, а также по электронной почте.

В случае расторжения Договора лизинга по основаниям, предусмотренным п. 11.2. настоящих Правил, Лизингополучатель не вправе требовать возмещения каких-либо убытков.

11.3. Лизингодатель вправе расторгнуть Договор по основаниям, не указанным в п. 11.2. настоящих Правил, в одностороннем порядке до передачи Предмета лизинга Лизингополучателю при условии возврата перечисленного Авансового платежа в течение 10-ти (Десяти) календарных дней.

11.4. Исключается возможность прекращения действия Договора лизинга в случае, если Предмет лизинга не соответствует представлению о нем, сложившемуся у Лизингополучателя.

11.5. Стороны договорились, что для расторжения Договора лизинга по основанию, указанному в п. 11.2.2. настоящих Правил, Лизингодателю не требуется доказывать факт отказа Лизингополучателя от получения Предмета лизинга. Письменное уведомление Лизингодателя, направленное Лизингополучателю по адресу, указанному в Договоре лизинга о расторжении Договора в связи с отказом Лизингополучателя от получения Предмета лизинга, является достаточным и неопровержимым доказательством факта отказа Лизингополучателя от приемки Предмета лизинга.

11.6. При расторжении договора купли-продажи (поставки) по вине Продавца (Поставщика) авансовый платеж, полученный Лизингодателем от Лизингополучателя, подлежит возврату Лизингополучателю за вычетом убытков Лизингодателя не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты возврата Продавцом Лизингодателю денежных средств в полном объеме, уплаченных Лизингодателем по Договору купли-продажи/поставки. До возврата Продавцом/Поставщиком в полной сумме денежных средств, уплаченных по Договору купли-продажи/поставки, Лизингополучатель не вправе требовать от Лизингодателя возврата денежных средств.

11.7. Во всех остальных случаях расторжения Договора и/или прекращения Договора Авансовый платеж Лизингополучателю не возвращается.

11.8. После расторжения Договора по любым основаниям, в том числе и предусмотренным п. 11.2 настоящих Правил, и/или прекращения Договора по любой причине, за Лизингополучателем сохраняются обязательства перед Лизингодателем по Договору по погашению неисполненных денежных обязательств, по возмещению убытков и упущенной выгоды, по уплате неустоек, пеней, штрафов, процентов, начисленных за нарушение условий Договора, Расходов, предусмотренных п. 9.10. настоящих Правил, обязательств по возврату Предмета лизинга, обязательств по внесению выплат в погашение просроченной задолженности по Лизинговым платежам; обязательств по возмещению инвестиционных затрат Лизингодателя (возврату предоставленного им финансирования); обязательств по внесению платы за предоставление финансирования, обязательств по возмещению физического (естественного) износа Предмета лизинга, признаваемому платой за наем Предмета лизинга, которая рассчитывается с учетом повышенного физического износа Предмета лизинга в процессе его эксплуатации Лизингополучателем и более быстрых темпов снижения текущей рыночной стоимости Предмета лизинга; обязательств по возмещению расходов Лизингодателя на возврат Предмета лизинга, его, транспортировку, хранение, ремонт и последующую реализацию, оценку, страхование и охрану, внесение платежей за досрочный возврат кредита, полученного Лизингодателем на финансирование или рефинансирование затрат по приобретению Предмета лизинга; обязательств по погашению издержек Лизингодателя по получению исполнения, включая расходы, которые Лизингодатель совершает в связи с принудительной реализацией своего требования к Лизингополучателю, в частности, судебные издержки, связанные с рассмотрением дела судом, суммы уплаченных при обращении в суд государственных пошлин, суммы вознаграждений (комиссий), уплаченных кредитным организациям при выставлении платежных требований или инкассовых поручений на списание просроченной задолженности, внесение имущественных налогов, необходимые расходы, связанные с обращением взыскания на предмет залога, предоставленного в качестве обеспечения договора лизинга, и его реализацией; обязательств возникшие из любых других оснований (договоров, включая договорные санкции, причинения вреда, неосновательного обогащения и т. п.).

Если при утрате, уничтожении или невозможности восстановления Предмета лизинга, а также иных случаях, указанных в п. 8.5. настоящих Правил, и при расторжении в связи с этим Договора, полученное от страховщика Страховое возмещение не полностью покрывает стоимость выкупа предмета лизинга, Лизингополучатель выплачивает Лизингодателю разницу между стоимостью выкупа Предмета лизинга и размером Страхового возмещения в течение 10 (Десяти) календарных дней со дня получения Страхового возмещения.

11.9. Если полученное Лизингодателем страховое возмещение превышает Досрочный выкупной платеж и Выкупную стоимость Предмета лизинга, Лизингодатель выплачивает Лизингополучателю разницу между полученным Страховым возмещением, Досрочным выкупным платежом и Выкупной стоимостью Предмета лизинга за вычетом налоговых платежей, подлежащих уплате Лизингодателем с выплачиваемой Лизингополучателю разницы между полученным Лизингодателем страховым возмещением, Досрочным выкупным платежом и Выкупной стоимостью Предмета лизинга в течение 10-ти календарных дней со дня получения Страхового возмещения.

11.10. При отказе Страховщика от выплаты Лизингодателю страхового возмещения полностью или частично в случае непризнания события страховым случаем, Лизингополучатель обязуется оплатить Выкупную стоимость выкупа Предмета лизинга в течение 10 календарных дней со дня отказа страховой компании.



11.11. В случае необходимости определения соотношения взаимных предоставлений Сторон по Договору совершенных на момент его прекращения и/или расторжения, и/или одностороннего отказа от Договора (сальдо встречных обязательств) и определения завершающей обязанности Сторон, Стороны определили и согласовали следующий способ соотнесения взаимных встречных предоставлений (сальдо встречных обязательств) на момент прекращения и/или расторжения, и/или одностороннего отказа от Договора для определения завершающей обязанности Сторон по Договору :

11.11.1. После возврата Лизингополучателем Предмета лизинга Лизингодателю и/или изъятия Предмета лизинга у Лизингополучателя в случаях одностороннего отказа Лизингодателя от исполнения Договора и/или расторжения Договора и/или в случаях прекращения Договора по любым другим основаниям, Лизингодатель вправе продать Предмет лизинга любому третьему лицу, в том числе посредством продажи Предмета лизинга по договору комиссии в соответствии с нижеизложенным порядком, или осуществить любые иные действия в отношении Предмета лизинга, не запрещенные действующим законодательством Российской Федерации.

11.11.1.1. Стороны в бесспорном порядке согласовали, что цена реализации Предмета лизинга может быть определена как дилером/профессиональным участником авторыннка по системе Трейд-ин или срочный выкуп, так и согласно заключению оценщика за вычетом дисконта в размере 20 %. Предоставленная скидка по системе Трейд-ин в расчете сальдо встречных обязательств не принимается.

11.11.1.2. Путем подписания Договора лизинга Стороны Договора признают 9-ти месячный срок реализации Предмета лизинга разумным и необходимым для поиска покупателя Предмета лизинга и заключения Договора купли-продажи Предмета лизинга с покупателем (иного договора, в том числе договора комиссии). Срок для продажи Предмета лизинга может быть увеличен Лизингодателем в одностороннем порядке в случае, если к Предмету лизинга подходит хотя бы один из следующих пунктов:

- Предмет лизинга является дорогостоящим имуществом. Под дорогостоящим имуществом в настоящем пункте понимается имущество, стоимость продажи которого составляет 1 500 000 (Один миллион пятьсот тысяч) и более российских рублей или эквивалент указанной суммы в иностранной валюте.

- Предмет лизинга использовался для участия в гоночных соревнованиях, в испытаниях любого рода и подготовках к ним, для обучения вождению, в качестве такси, для эксплуатации на пересеченной местности, а также использовался каким-либо иным образом, в результате которого износ Предмета лизинга на момент его возврата Лизингодателю значительно превышает естественный (*данный пункт применяется в случае если Предмет лизинга является транспортным средством или самоходной машиной*);

- Предмет лизинга использовался с нарушением условий содержания и эксплуатации, а также сроков и объемов технического обслуживания Предмета лизинга по условиям Продавца (производителя);

- Предмет лизинга использовался субарендатором или сублизингополучателем (вне зависимости от того, было ли получено соответствующее разрешение Лизингодателя или нет);

Предмет лизинга на момент его возврата Лизингодателю разукomплектован (как полностью, так и в части);

- Предмет лизинга не восстановлен Лизингополучателем после страхового случая или события, имеющего признаки страхового случая;

- Износ Предмета лизинга на момент его возврата Лизингодателю значительно превышает естественный по любым причинам;

- Предмет лизинга является редким и/или эксклюзивным имуществом;

- Предмет лизинга произведен (изготовлен) в Китайской Народной Республике;

- Предмет лизинга имеет нестандартные для данного типа имущества характеристики;

- Предмет лизинга является низко ликвидным имуществом по любым причинам.

11.11.1.3. Путем подписания Договора лизинга Лизингополучатель соглашается с тем, что в случае необходимости привлечения оценщика (оценочной организации) (далее – Оценщик), выбор Оценщика Предмета лизинга осуществляется Лизингодателем самостоятельно, без согласования с Лизингополучателем. Неявка Лизингополучателя на осмотр не отменяет и не препятствует проведению осмотра и оценки Предмета лизинга. В случае необходимости привлечения Оценщика Лизингодатель вправе не привлекать Оценщика, когда оценка Предмета лизинга указана в соглашении о расторжении Договора и (или) в Акте возврата Предмета лизинга.

11.12. Нарушения, по результатам совершения которых, в соответствии с настоящими Правилами и условиями Договора лизинга Сторона может в одностороннем порядке расторгнуть Договор, признаются Сторонами существенными.

## **12. ПЕРЕДАЧА (ВОЗВРАТ) ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА**

12.1. Лизингополучатель обязан в сроки, указанные в уведомлении Лизингодателя, а в случае, если такой срок не указан, то в течение 7 (семи) рабочих дней с момента прекращения Договора (в том числе истечением Срока лизинга) и/или расторжения Договора и/или одностороннего отказа Лизингодателя от Договора доставить Предмет лизинга со всеми принадлежностями и документами к нему к месту нахождения Лизингодателя либо иному, указанному Лизингодателем, месту.

12.2. Передача (возврат) Предмета лизинга Лизингодателю осуществляется путем подписания Акта возврата (приложение №3 к Договору лизинга). Акт возврата, указанный в настоящем пункте, подписывается представителями Лизингополучателя и Лизингодателя, а в случае необходимости и представителем страховой компании и/или представителем оценочной организации. В Акте возврата указываются все обнаруженные недостатки и повреждения, за исключением обычного износа. В случае отказа Лизингополучателя подписать Акт возврата, об этом делается соответствующая запись в акте, а акт подписывается без участия Лизингополучателя, при этом Лизингополучатель вправе указать в акте причины своего отказа от его подписания. В случае, если Лизингополучатель не присутствует по любым причинам в месте нахождения Предмета лизинга, Лизингодатель будет вправе по своему усмотрению изъять Предмет лизинга, не дожидаясь приезда Лизингополучателя, составив односторонний Акт возврата Предмета лизинга с указанием всех обнаруженных недостатков и повреждений Предмета лизинга. Лизингополучатель настоящим соглашается с тем, что он будет обязан по требованию Лизингодателя произвести за свой счет либо компенсировать Лизингодателю в полном объеме все затраты на восстановление и ремонт Предмета лизинга, указанные в Акте возврата Предмета лизинга, составленном Лизингодателем, а также расходы на привлечение представителя сервисной и/или страховой организации и/или оценочной организации.

12.3. Лизингополучатель обязан доставить (возвратить) Предмет лизинга Лизингодателю в состоянии, в котором он его получил с учетом нормального износа и положений настоящих Правил и Договора лизинга о ремонте и неотделимых улучшениях.

12.1. При необходимости Лизингополучатель обязан осуществить демонтаж Предмета лизинга либо, если демонтаж выполнен силами и средствами Лизингодателя в течение 5 (пяти) дней с даты выставления Лизингодателем счета по демонтажу, компенсировать произведенные Лизингодателем расходы.

12.5. Если на момент изъятия Предмет лизинга находится в технически неисправном состоянии или имеет повреждения, которые не являются результатом страхового случая, либо у страховой компании есть основания для отказа в выплате страхового возмещения, то Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю стоимость восстановительного ремонта Предмета лизинга, возместить физический (естественный) износ Предмета лизинга, возместить снижение стоимости Предмета лизинга, в том числе из-за потери им товарного вида, возместить проведение его предпродажной подготовки, а также возместить все расходы Лизингодателя, связанные с восстановлением Предмета лизинга и его принадлежностей до надлежащего состояния и с восстановлением утраченных документов.

С момента получения требования о возврате Предмета лизинга Лизингополучатель обязан прекратить эксплуатацию Предмета лизинга, обеспечив его полную сохранность и страхование согласно настоящим Правилам.

12.6. При одностороннем отказе Лизингодателя от исполнения Договора и/или при расторжении Договора и/или прекращении Договора по любому основанию в результате нарушения Лизингополучателем условий Договора Лизингодатель имеет право немедленно изъять Предмет лизинга и требовать от Лизингополучателя в том числе полного и бесспорного возмещения обоснованных расходов, связанных с прекращением Договора и изъятием Предмета лизинга.

12.7. В случае досрочного расторжения Договора Лизингодателем в одностороннем внесудебном порядке, Лизингополучатель вправе выкупить Предмет лизинга по цене, соответствующей сумме непоплаченных платежей по Графику платежей и иных неисполненных обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем. Лизингополучатель обязан уведомить Лизингодателя о намерении выкупить Предмет лизинга в течении 5 (пяти) календарных дней с момента направления уведомления о расторжении Договора. Неполучение уведомления о намерении выкупить Предмет лизинга будет расцениваться Лизингодателем как отказ от выкупа Предмета лизинга, при этом все негативные последствия такого отказа возлагаются на Лизингополучателя.

12.8. Возврат Предмета лизинга не освобождает Лизингополучателя от оплаты задолженности, неустойки (штрафов и пени) по Договору и настоящим Правилам, образовавшихся на дату расторжения Договора и/или одностороннего отказа от Договора и/или прекращения Договора по любым другим основаниям.

12.9. Все риски, расходы, связанные с возвратом Предмета лизинга, демонтажом, транспортировкой, хранением, охраной, страхованием Предмета лизинга, а также содержанием

Предмета лизинга до момента его приемки Лизингодателем, в полном объеме несет Лизингополучатель.

12.10. В случае неисполнения Лизингополучателем обязательства возвратить Предмет лизинга:

12.10.1. Лизингодатель имеет право самостоятельно любым способом изъять Предмет лизинга, любым способом вступить во владение Предметом лизинга и самостоятельно произвести его демонтаж, транспортировку, в том числе при помощи специальных технических средств, эвакуатора и (или) любого иного технического приспособления с возложением на Лизингополучателя соответствующих рисков и расходов, в том числе на демонтаж, транспортировку, хранение, охрану, страхование Предмета лизинга.

12.10.2. Лизингополучатель не имеет права препятствовать Лизингодателю в осуществлении изъятия Предмета лизинга, а в случае, если Лизингополучатель или третьи лица воспрепятствуют изъятию Предмета лизинга, Лизингодатель имеет право противодействовать воспрепятствованию изъятию Предмета лизинга, и в этом случае Лизингополучатель будет нести все расходы и риски последствий противодействий Лизингодателем данному воспрепятствованию.

12.10.3. Уполномоченные Лизингодателем лица вправе входить на территорию (в помещение), где находится Предмет лизинга, для осуществления своего права возврата Предмета лизинга. Лизингополучатель обязан обеспечить беспрепятственный доступ к Предмету лизинга.

12.10.4. В случае, если в установленный Лизингодателем срок Предмет лизинга не будет возвращен Лизингодателю, Лизингополучатель обязан оплатить Лизингодателю неустойку в размере 0,1 % (одной десятой) процента от общей суммы Договора за каждый день просрочки передачи (возврата) Предмета лизинга до момента его фактического возврата.

12.11. Если в сроки, указанные в уведомлении Лизингодателя, а в случае, если такой срок не указан, то в течение 7 (семи) рабочих дней с момента расторжения Договора и/или одностороннего отказа от Договора и/или прекращения Договора по любым другим основаниям, или в течение 7 (семи) календарных дней с даты окончания Срока лизинга, Лизингополучатель не возвратил Предмет лизинга либо отдельную единицу из состава Предмета лизинга, и/или не уплатит Лизингодателю Выкупную цену Предмета лизинга, и/или не заключит с Лизингодателем Договор купли-продажи/поставки Предмета лизинга, Лизингополучатель обязан оплачивать пользование Предметом лизинга. Размер ежемесячной платы за пользование Предметом лизинга определяется как среднее арифметическое всех лизинговых платежей, предусмотренных Договором лизинга. Средний арифметический лизинговый платеж равен сумме всех лизинговых платежей за весь срок Договора и деления этой суммы на количество лизинговых периодов (месяцев) согласно Договору. Средний арифметический лизинговый платеж = (Общая сумма лизинговых платежей) / (количество лизинговых периодов).

12.11.1. При этом в случае, когда Лизингополучатель в срок, указанный настоящими Правилами и Договором лизинга не уплатит Лизингодателю Выкупную цену Предмета лизинга, то среднеарифметический лизинговый платеж, рассчитанный в соответствии с п.12.11 настоящих Правил, за первый месяц пользования Предметом лизинга увеличивается на сумму Выкупной стоимости Предмета лизинга, а все последующие среднеарифметические Лизинговые платежи за пользование Предметом лизинга начисляются без увеличения на сумму Выкупной стоимости Предмета лизинга.

12.12. Стороны исключают возможность удержания Лизингополучателем Предмета лизинга, подлежащего передаче Лизингодателю.

12.13. Предмет лизинга, подлежащий возврату Лизингополучателем, а равно возвращенный им Лизингодателю, считается свободным от всяких прав и притязаний Лизингополучателя.

12.14. При одностороннем отказе Лизингодателя от исполнения Договора и/или при расторжении Договора и/или прекращении Договора в результате существенного нарушения Лизингополучателем условий Договора, Лизингодатель имеет право немедленно изъять Предмет лизинга и требовать от Лизингополучателя полного и бесспорного возмещения обоснованных расходов, связанных с прекращением и/или расторжением, и/или односторонним отказом от Договора и изъятием Предмета лизинга.

12.15. Предмет лизинга не должен иметь конструктивных изменений за исключением тех, на которые Лизингополучатель получил предварительное письменное согласие Лизингодателя.

12.16. Комплектность Предмета лизинга в момент возврата Лизингодателю должна быть аналогична комплектности Предмета на момент его передачи во владение и пользование Лизингополучателю.

12.17. Предмет лизинга не должен иметь внешних и внутренних повреждений, а также любых иных недостатков.

12.18. Предмет лизинга не должен иметь дополнительного оборудования, не предусмотренного конструкцией Предмета лизинга, за исключением дополнительного оборудования, на установку которого Лизингополучатель получил предварительное письменное согласие Лизингодателя.

12.19. В случае, если в изъятном Предмете лизинга выявлены какие-либо недостатки,

Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя компенсировать стоимость устранения таких недостатков, включая стоимость недостающих частей, узлов, деталей и агрегатов Предмета лизинга. Подлежащая возмещению сумма определяется на основании калькуляции Лизингодателя.

12.20. Лизингополучатель обязан подготовить Предмет лизинга к возврату Лизингодателю, очистив его от мусора, отходов, остатков перевозимых грузов и прочего с тем, чтобы Лизингодатель смог беспрепятственно осмотреть состояние Предмета лизинга.

12.21. В случае, если предметом лизинга является транспортное средство, Лизингополучатель вместе с Предметом лизинга должен передать Лизингодателю следующие принадлежности и документы на Предмет лизинга: 2 государственных регистрационных знака; свидетельство о регистрации транспортного средства; действующая диагностическая карта или иной документ, подтверждающий прохождение Предметом лизинга технического осмотра; действующий страховой полис ОСАГО; сервисная книжка; руководство по эксплуатации, все имеющиеся у Лизингополучателя комплекты ключей от Предмета лизинга, а также любые иные принадлежности и документы на Предмет лизинга, которые находились у Лизингополучателя. В сервисной книжке Предмета лизинга должны содержаться отметки о прохождении Предметом лизинга всех плановых технических обслуживаний, предусмотренных Продавцом (производителем) Предмета лизинга. В случае, если предметом лизинга является оборудование, Лизингополучатель вместе с Предметом лизинга должен передать все документы, идентифицирующие предмет лизинга.

### **13. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

13.1. Для разрешения споров по настоящему Договору устанавливается обязательный претензионный порядок. Претензия должна содержать извещение о нарушении условий Договора, доказательства такого нарушения, а также предъявляемые требования. Сторона, получившая претензию в течение 15 (Пятнадцати) календарных дней с момента ее получения, обязана дать мотивированный ответ. Претензия предъявляется в письменном виде и направляется Лизингодателем по электронной почте или Почтой России, или курьером.

13.2. Все споры и разногласия, независимо от оснований их происхождения, не урегулированные самостоятельно сторонами в претензионном порядке, в том числе связанные с Договором лизинга, его заключением, исполнением, изменением, расторжением или признанием недействительным (полностью или частично), передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Республики Крым.

13.3. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, отношения Сторон регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

### **14. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА**

14.1. Срок лизинга согласован сторонами в п.1.4. Договора лизинга, начиная с даты подписания Акта сдачи-приемки Предмета лизинга. Окончание Срока лизинга (срока действия Договора) не влечет прекращения обязательств Лизингополучателя по Договору, срок исполнения которых наступил до окончания Срока лизинга.

14.2. Договор вступает в силу с даты подписания уполномоченными представителями Сторон Договора лизинга и действует до полного исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

14.3. При расторжении Договора и/или одностороннем отказе от Договора и/или прекращении Договора по любым основаниям, незавершенный лизинговый период оплачивается Лизингополучателем в полном объеме.

14.4. В случае досрочного перехода права собственности на Предмет лизинга, Договор прекращается с даты исполнения Лизингополучателем всех обязательств по Договору.

### **15. СОГЛАШЕНИЕ О БЕССПОРНОМ СПИСАНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**

15.1. В соответствии с настоящим пунктом Лизингополучатель настоящим подтверждает предусмотренное пунктом 1 статьи 13 Федерального закона от 29.10.1998 N 164-ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)» право Лизингодателя в качестве взыскателя средств на списание во исполнение обязанностей Лизингополучателя по Договору лизинга, денежные средства как в рублях РФ, так и в иностранной валюте со счетов Лизингополучателя, открытых Банке и иных кредитных организациях на основании распоряжений (в беспорном порядке инкассовым поручением). Лизингополучатель предоставляет Лизингодателю право списания без дополнительных распоряжений денежных средств инкассовыми поручениями со счетов, открытых в Банке и иных кредитных организациях, с целью погашения неисполненных денежных требований Лизингодателя по Договору лизинга (включая, но не

ограничиваясь перечисленным – суммы просроченных лизинговых платежей, начисленных пеней, штрафов). Также Лизингополучатель предоставляет всем банкам, в которых открыты его счета, заявления о заранее данном акцепте либо соглашение с Банком и всеми иными кредитными организациями о в отношении платежных требований, распоряжений, выставляемых Лизингодателем ко всем счетам Лизингополучателя по обязательствам, вытекающим из Договора лизинга. Лизингополучатель настоящим подтверждает свое согласие на осуществление права на списание с любого счета Лизингополучателя, открытого в любом банке (кредитной организации). Право списания без дополнительного распоряжения Лизингополучателя денежных средств со всех расчетных счетов, открытых в банках (кредитных организациях) на территории Российской Федерации реализуется путем заключения с кредитной организацией, в которой открыт расчетный счет, соглашения, содержащего условие о списании Лизингодателем без дополнительного распоряжения Лизингополучателя денежных средств со счета Лизингополучателя на условиях заранее данного акцепта (далее – «Соглашение»), и предоставления Лизингодателю оригинала 1 (Одного) экземпляра указанного в настоящем пункте Правил Соглашения в течение 10 (Десять) рабочих дней с даты заключения Соглашения. Указанное в настоящем пункте Правил Соглашение должно содержать условие, что в случае недостаточности на счете Лизингополучателя денежных средств списание производится по мере поступления денежных средств на счет Лизингополучателя. Лизингодатель вправе воспользоваться правом на списание на 16 (Шестнадцатый) календарный день и более просрочки оплаты любого платежа, требования, установленного в настоящем пункте. Любое несогласие Лизингополучателя с правом на списание после подписания Договора лизинга не будет иметь силы, в т.ч. для Банков.

15.2. В случае изменения нормативно-правовых актов, касающихся списания, Лизингополучатель незамедлительно обязан осуществить любые действия и подписать по требованию Лизингодателя соответствующие документы, которые гарантируют Лизингодателю объем прав не менее закрепленного в настоящем пункте.

15.3. Выставление Лизингодателем инкассового поручения к счету Лизингополучателя на списание задолженности по лизинговым платежам считается также письменным требованием об устранении нарушения Лизингополучателем сроков внесения Лизинговых платежей, полученным Лизингополучателем на следующий день после поступления соответствующего расчетного документа в исполняющий Банк.

## **16. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, которые не вытекают из Договора, должна быть письменно подтверждена Сторонами в форме дополнительного соглашения к Договору.

16.1. Лизингополучатель подтверждает, что подписанием Договора лизинга подтверждается факт того, что до заключения Договора Лизингополучателю была предоставлена возможность ознакомиться с условиями Договора, а также подтверждается факт ознакомления с условиями Договора, а также их признание и принятие.

16.2. Стороны договорились, что корреспонденция будет направляться согласно адресам, указанным в разделе 4 Договора лизинга.

16.3. Стороны допускают обмен экземплярами Договора лизинга, приложений, дополнительных соглашений к нему, уведомлений, претензий бухгалтерских и других документов, подписанных одной стороной, сканированных и направленных другой стороне по адресам электронной почты, указанным в разделе 3 Договора лизинга, а также факсимильной связью, признавая тем самым юридическую силу названных документов. Стороны допускают обмен документами в электронном виде по адресам электронной почты, не указанных в разделе 3 Договора лизинга, но содержащих аналогичные доменные имена, за исключением общедоступных доменных имен. Стороны допускают обмен информацией путем звонков, направления факсимильных документов, смс-перепиской и перепиской в различных мессенджерах по телефонам, указанным в разделе 3 Договора лизинга. Уведомления Лизингополучателя по Договору могут быть направлены по электронной почте с последующей отправкой оригинала письма (за исключением, если уведомление подписано квалифицированной электронной подписью) на юридический и почтовый адреса Лизингодателя, указанные в разделе 3 Договора лизинга.

16.3.1. Каждая из сторон несет риск не извещения второй стороны об изменении своего адреса электронной почты и телефонных номеров. В случае уклонения стороны от получения уведомления, направленного второй стороной, уведомление считается полученным по истечении 2 (двух) календарных дней с момента его направления.

16.3.2. Ответственность за получение сообщений и уведомлений вышеуказанным способом лежит на получающей Стороне. Сторона, направившая сообщение, не несет ответственности за

задержку доставки сообщения, его неполучения/прочтения принимающей Стороной, а также невозможность проверки электронной почты по любым причинам.

16.4. Копии документов, полученные обозначенным в пункте 16.3 способом, признаются Сторонами документами, имеющими юридическую силу, до момента взаимного обмена оригинальными документами. Стороны обязуются направлять все оригинальные документы, которые были переданы посредством электронной почты (сканированные документы), в разумный срок, путем направления заказного письма с уведомлением о вручении и описью вложений или курьерской доставкой. В случае нарушения одной из Сторон Договора, обязанности по своевременному предоставлению оригиналов документов, копии указанных документов имеют юридическую силу и могут быть использованы в качестве письменных доказательств в суде.

16.5. Стороны обязаны сообщать друг другу об изменении своего почтового адреса, номеров телефонов, банковских реквизитов, а также обо всех других изменениях, имеющих существенное значение для полного и своевременного исполнения обязательств по заключенному Договору лизинга не позднее 48 часов с даты их изменения.

16.6. В случае несообщения об изменении данных и в сроки, указанные в п. 16.5, Лизингополучатель выплачивает штраф согласно п. 9.2.2. настоящих Правил.

16.7. При отсутствии сообщения об изменении почтового адреса корреспонденция направляется по последнему известному Лизингодателю адресу и считается доставленной, даже если адресат по этому адресу более не находится.

16.8. При исполнении Договора стороны обязаны соблюдать требования законодательства РФ, определяющие перечень сведений, которые могут быть отнесены к конфиденциальной информации, порядок и условия их предоставления и пользования, а также ответственность за нарушение этих требований. Ни одна из сторон не имеет права без предварительного письменного согласия другой Стороны передавать информацию по Договору третьей стороне. Положения данного пункта не применяются к сведениям, которые:

- (а) являются общеизвестными;
- (б) уже известны одной Стороне на не конфиденциальной основе от иного источника, нежели другая Сторона;
- (в) раскрываются Стороной третьим лицам без ограничения;

16.9. (г) раскрываются в соответствии с требованиями, предусмотренными законодательством. Стороны настоящим соглашаются, что информация, являющаяся конфиденциальной в соответствии с настоящим пунктом, может без ограничений и письменного согласия на то другой Стороны предоставляться аудиторам, юридическим и иным профессиональным консультантам Сторон, а также страховым компаниям, в случае страхования финансовых рисков.