

Приложение №4 к решению Совета директоров  
(Протокол №9 от 14.04.2021г.)  
с изменениями, внесенными решением Совета директоров  
(Протокол №30 от 10.11.2022г.), вступившими в силу 21.11.2022г.  
(Приказ №84 от 16.11.2022г.)  
с изменениями, внесенными решением Совета директоров  
(Протокол №20 от 14.07.2023г.)

**ПРАВИЛА ЛИЗИНГА  
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
ЛИЗИНГОВАЯ КОМПАНИЯ РНКБ  
(ООО ЛК РНКБ)**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящие Правила лизинга автотранспортных средств/спецтехники/оборудования (далее – Правила или Правила лизинга) регулируют отношения Лизингодателя и Лизингополучателя (далее по тексту также – Стороны или в единственном числе – Сторона) в процессе заключения, исполнения и прекращения действия Договора финансовой аренды (лизинга) (далее по тексту – Договор лизинга или Договор) и являются обязательными для исполнения всеми Сторонами Договора лизинга. При исполнении Договора лизинга Стороны руководствуются настоящими Правилами, как если бы положения настоящих Правил были бы включены в сам текст Договора лизинга. Правила являются неотъемлемой частью Договора лизинга, опубликованы на официальном сайте Общества с ограниченной ответственностью Лизинговая компания РНКБ (далее по тексту (ООО ЛК РНКБ или Общество) в сети «Интернет» по адресу: <http://rncb-leasing.ru>. Настоящие Правила действуют на территории Российской Федерации и за ее пределами. К отношениям Сторон применяются Правила в редакции, действующей на дату заключения Договора лизинга. Все изменения и дополнения в настоящие Правила утверждаются в порядке, установленном Лизингодателем, и размещаются на официальном сайте ООО ЛК РНКБ в сети Интернет.

1.2. В случае наличия противоречий между настоящими Правилами и Договором лизинга, Правила применяются в части, не противоречащей условиям Договора лизинга, за исключением случаев, прямо предусмотренных Правилами лизинга или Договором лизинга.

1.3. В соответствии с условиями настоящих Правил и Договора лизинга Лизингодатель обязуется приобрести в собственность выбранный Лизингополучателем Предмет лизинга у выбранного Лизингополучателем Продавца/Поставщика на определенных Сторонами условиях и предоставить его Лизингополучателю за плату во временное владение и пользование (финансовую аренду (лизинг), в качестве Предмета лизинга, а Лизингополучатель обязуется принять Предмет лизинга во временное владение и пользование на согласованный Сторонами срок, своевременно и надлежащим образом выполнять предусмотренные Договором лизинга условия.

1.4. Указание характеристик, индивидуально определяющих Предмет лизинга (Идентифицирующие характеристики предмета лизинга VIN, кузов N, шасси N, двигатель N, серия и номер ПТС, заводской номер, наименование, модель, цвет, год изготовления, производитель и т.п.), приводятся в Договоре лизинга и Договоре купли-продажи/поставки, так и в Акте приема-передачи.

1.5. Предмет лизинга приобретается Лизингодателем на основании Договора купли-продажи/поставки, заключаемого между Продавцом/Поставщиком и Лизингодателем в качестве Покупателя. Лизингополучатель может выступать по Договору купли-продажи (поставки) в качестве третьей стороны.

1.6. Все действия, необходимые и достаточные для обеспечения законности приобретения Предмета лизинга на условиях Договора купли-продажи/поставки, а также для обеспечения законности распоряжения и владения, его использования и хранения, включая среди прочего, оформление и получение необходимых разрешений, регистраций и лицензий, а также оформление и получение необходимых сертификатов соответствия и сертификатов безопасности, постановка Предмета лизинга на учет, осуществляются непосредственно Лизингополучателем полностью и исключительно за счет последнего, в том числе, если необходимо - по доверенности и от имени Лизингодателя.

1.7. Для приобретения Предмета лизинга Лизингодатель вправе использовать кредитные денежные средства. Под кредитными денежными средствами понимаются любые денежные средства, привлеченные Лизингодателем для исполнения Договора лизинга в результате сделок, в которых Лизингодатель выступает в качестве заемщика, в том числе, но не исключая: договоры кредита, займа, кредитной линии, выпуска и продажи облигаций, выдачи векселей.

1.8. Лизингополучатель подтверждает, что Предмет лизинга и его Продавец (Поставщик) выбраны Лизингополучателем самостоятельно, без участия, посредничества и вмешательства со стороны Лизингодателя, в связи с чем Лизингодатель не несет какой-либо ответственности за ненадлежащее исполнение Продавцом/Поставщиком обязательств по Договору купли-продажи/поставки. Лизингополучатель, как Сторона, которая выбрала Предмет лизинга и Продавца/Поставщика, несет ответственность в полном объеме за свой выбор, риск неисполнения или ненадлежащего исполнения Продавцом/Поставщиком обязательств по Договору купли-продажи/поставки, в чем бы такое неисполнение или ненадлежащее исполнение не заключалось, и связанные с этим убытки, а также риски и убытки, связанные с правоспособностью и финансовым состоянием Продавца/Поставщика. Лизингодатель не несет ответственности за выбор Предмета лизинга и Продавца/Поставщика, а также за соответствие Предмета лизинга целям его использования, интересам и ожиданиям Лизингополучателя. Лизингополучатель не вправе предъявлять Лизингодателю какие-либо требования в отношении качества, количества и комплектности Предмета лизинга, а также качества произведенных Продавцом работ или оказанных услуг. Все претензии предъявляются Лизингополучателем непосредственно Продавцу или изготовителю Предмета лизинга. Однако Лизингополучатель не вправе требовать расторжения Договора купли-продажи, возврата или замены Предмета лизинга, возврата или уменьшения стоимости Предмета лизинга, если Лизингодатель не выразил в письменной форме свое согласие. Предоставление такого согласия не является обязанностью Лизингодателя.

1.9. Ни одно из положений Договора лизинга и Правил не наделяет Лизингополучателя правом действовать от имени Лизингодателя или представлять Лизингодателя перед третьими лицами и не содержит в себе доверенность на совершение Лизингополучателем действий от имени Лизингодателя.

1.10. Лизингодатель имеет право на финансовый контроль за деятельностью Лизингополучателя, в той части, которая относится к Предмету лизинга, формированием финансовых результатов деятельности лизингополучателя и выполнением лизингополучателем обязательств по Договору лизинга. По требованию Лизингодателя Лизингополучатель обязуется предоставить финансовую отчетность за запрашиваемый период в течение 3 (трех) рабочих дней с момента направления указанного требования. Требование направляется посредством электронной почты, или Почтой России, или курьером по адресам, указанным в Договоре лизинга.

1.11. Лизингодатель уведомляет Лизингополучателя о том, что Предмет лизинга может быть использован в качестве залога перед третьим лицом, осуществляющим финансирование Лизингодателя для заключения Договора лизинга. Данный залог будет являться гарантией выполнения Лизингополучателем своих обязательств по Договору.

## 2. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В настоящих Правилах используются следующие термины и определения:

**Авансовый (е) платеж (и) (Аванс)** – первый (е) платеж (и) по Договору лизинга, входящий в Сумму Договора лизинга и уплачиваемый (е) Лизингополучателем Лизингодателю.

**Балансодержатель** - сторона Договора лизинга, на балансе которой учитывается Предмет лизинга.

**Валюта Договора лизинга** - российский рубль либо иностранная валюта, в которой определены денежные обязательства сторон Договора лизинга. Независимо от того, в какой валюте определены денежные обязательства, они подлежат оплате в российских рублях по курсу, определенному в Правилах.

**Валюта Договора купли-продажи/поставки** — российский рубль либо иностранная валюта, в которой определены денежные обязательства сторон Договора купли-продажи/поставки. Независимо от того, в какой валюте определены денежные обязательства, они подлежат оплате в российских рублях по курсу, определенному в Договоре купли-продажи/поставки.

**Выкупная стоимость** – денежная сумма, являющаяся платой Лизингодателю за передачу права собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю, подлежащая уплате Лизингополучателем Лизингодателю по окончании срока лизинга (срока оплаты лизинговых платежей согласно Графику лизинговых платежей), но до перехода к Лизингополучателю права собственности на Предмет лизинга., уплачиваемая в соответствии с Графиком лизинговых платежей, после полной оплаты всех лизинговых платежей по Договору лизинга.

**График лизинговых платежей (График лизинговых платежей и начислений)** - перечень лизинговых платежей, определенный в Договоре лизинга, с указанием размера каждого Лизингового платежа и календарных дат, до наступления или в дату наступления которых каждый из Лизинговых платежей должен быть уплачен Лизингополучателем Лизингодателю.

**Договор финансовой аренды (лизинга) (Договор лизинга или Договор)** - договор финансовой

аренды (лизинга), заключаемый между Лизингодателем и Лизингополучателем, со всеми приложениями, изменениями и дополнениями, включающий в себя условия Правил лизинга.

**Досрочная выкупная стоимость** – стоимость, которую в соответствии с Графиком лизинговых платежей, Лизингополучатель обязан выплатить Лизингодателю для досрочного приобретения в собственность Предмета лизинга на условиях, установленных Правилами и Договором лизинга.

**Договор купли - продажи (выкупа) предмета лизинга** – Договор купли-продажи, на основании которого Предмет лизинга переходит в собственность Лизингополучателя в случаях, предусмотренных Договором лизинга и Правилами лизинга.

**Договор купли-продажи / поставки** - договор купли-продажи (поставки) для целей лизинга на приобретение и поставку Предмета лизинга, заключенный между Продавцом/Поставщиком и Лизингодателем в качестве Покупателя. Лизингополучатель может выступать по Договору купли-продажи (поставки) в качестве третьей стороны.

**Договор страхования** - Договор страхования (страховой полис) имущества, в соответствии с которым застрахован Предмет лизинга, включает в себя все документы, на которые такой договор (страховой полис) ссылается, включая утвержденные Страховщиком правила страхования.

**Договор поручительства** - договор поручительства, в соответствии с условиями которого третье лицо, являющееся поручителем, отвечает за исполнение обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем по Договору лизинга полностью или в части.

**Договор залога** – Договор залога, по которому Залогодатель (лицо, предоставляющее в залог Имущество, определенное Договором залога, в обеспечение обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга) передает определенное имущество в залог Лизингодателю в обеспечение обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга.

**Договор (Соглашение) об обратном выкупе** - соглашение, заключаемое между Лизингодателем и юридическим/физическим лицом, в соответствии с условиями которого такое лицо выкупает предмет лизинга в случае досрочного расторжения Договора лизинга Лизингодателем.

**Дополнительный срок аренды** — период времени, начинающийся в день, следующий за последним днем Срока лизинга (срока оплаты лизинговых платежей согласно Графику лизинговых платежей) Предмета лизинга и заканчивающийся либо в день перехода права собственности на Предмет лизинга от Лизингодателя Лизингополучателю или указанному Лизингополучателем лицу, либо в день возврата Предмета лизинга Лизингодателю (определение применимо только в случае неоплаты/несвоевременной оплаты Выкупной стоимости и/или не возврата/несвоевременного возврата Предмета лизинга).

**Дополнительные услуги** - услуги, оказываемые Лизингодателем Лизингополучателю и связанные с Предметом лизинга и/или с исполнением Договора лизинга.

**КАСКО** - страхование Предмета лизинга от рисков утраты (хищения, угона), уничтожения и повреждения.

**Лизинговый платеж** – ежемесячный платеж Лизингополучателя Лизингодателю по Договору лизинга, размер и срок уплаты которого установлен Графиком лизинговых платежей.

**Лизингодатель** - лизинговая компания Общество с ограниченной ответственностью Лизинговая компания РНКБ (ООО ЛК РНКБ), зарегистрированное за основным государственным регистрационным номером 1179102005466.

**Лизингополучатель** - юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, указанное в Договоре лизинга, которое в соответствии с Договором лизинга получает от Лизингодателя Предмет лизинга во временное владение и пользование.

**Обеспечительный договор** - договор, заключаемый в обеспечение исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга.

**ОСАГО** - обязательное страхование гражданской ответственности владельцев транспортных средств (далее также ТС), осуществляемое в соответствии с действующим законодательством.

**Предмет лизинга** – имущество (далее –«Предмет Лизинга» / «Товар» / «Имущество»), автотранспортное средство, самоходная машина, оборудование ли иной товар, приобретаемые Лизингодателем у Продавца в целях последующей передачи их в финансовую аренду (лизинг) Лизингополучателю, указанные в Договоре лизинга и Договоре купли-продажи/поставки. и передаваемое Лизингодателем во временное владение и пользование Лизингополучателя по Договору лизинга. Предмет лизинга выбирается Лизингополучателем.

**Продавец/Поставщик** - юридическое или физическое лицо, указанное в Договоре лизинга, у которого Лизингодатель приобретает в собственность Предмет лизинга для передачи во временное владение и пользование Лизингополучателю по Договору лизинга. Продавец/Поставщик определяется Лизингополучателем.

**Плательщик страховой премии** – сторона Договора лизинга, на которую в соответствии с

условиями Договора лизинга возложена обязанность по уплате страховой премии по отдельным рискам, связанным с Предметом лизинга.

**Расходы Лизингодателя** – затраты, расходы, неустойки (штрафы, пени), налоги Лизингодателя, любые иные обоснованные и документально подтвержденные расходы, которые лизингодатель понес в связи с неисполнением и/или ненадлежащим исполнением Лизингополучателем условий Договора лизинга и Договора купли-продажи/поставки и/или иных сопутствующих договоров, заключаемых для выполнения обязательств по Договору лизинга, расходы, связанные с ответственностью Лизингодателя перед налоговыми и иными государственными органами, с ответственностью перед третьими лицами, а также с оплатой дополнительных услуг третьих лиц, и вызванные действиями/бездействиями Лизингополучателя и/или фактом владения предметом лизинга на праве собственности, также несвоевременным или неполным предоставлением Лизингополучателем комплекта документов, необходимого для обеспечения законности приобретения, страхования, использования и хранения Предмета лизинга, распоряжения и владения им, а также иные расходы понесенные Лизингодателем и не возмещаемые Лизингополучателем в составе Лизинговых платежей, предусмотренные условиями Правил лизинга и Договора лизинга.

К таким расходам относятся в том числе, но не ограничиваясь:

- расходы на уплату штрафов за административные правонарушения (включая нарушение Правил дорожного движения, включая исполнительские сборы судебных приставов исполнителей, при возбуждении исполнительных производств) совершенные в результате использования Предмета лизинга;

- расходы на уплату комиссий, административных сборов, в том числе при оплате штрафов за административные правонарушения;

- расходы по уплате регистрационных сборов, налогов и прочих платежей, возникающих в связи с постановкой Предмета лизинга на учет или регистрацией в различных реестрах в уполномоченных органах и организациях, если в соответствии с законодательством такая регистрация необходима;

- расходы по уплате иных видов налогов, сборов, и прочих платежей, связанных с владением, распоряжением и использованием Предмета лизинга, в том числе возникшие в связи с введением новых или увеличением действующих;

- дополнительные расходы (издержки) Лизингодателя, связанные с приобретением Предмета лизинга;

- расходы по уплате утилизационного сбора (в случае необходимости) в отношении Предмета лизинга (независимо от того, возникла ли обязанность по уплате утилизационного сбора до или после передачи Предмета лизинга Лизингодателю Продавцом);

- расходы по уплате курсовой разницы, возникшей по Договору купли-продажи/поставки;

- расходы на оказание дополнительных услуг, оказанных Лизингодателем Лизингополучателю по письменной заявке Лизингополучателя, в том числе в ходе исполнения Договора лизинга;

- расходы, связанные с регистрацией уведомлений о залоге движимого Предмета лизинга (включение, изменение, исключение сведений), с получением выписок из реестра, уведомлений о залоге движимого Предмета лизинга, в случаях обеспечения исполнения обязательств по Договору лизинга залогом, а равно залога прав Лизингодателя по договору лизинга и (или) Предмета лизинга кредиторам Лизингодателя;

- расходы, связанные со страхованием Предмета лизинга, в том числе страхованием его транспортировки до места эксплуатации, указанного в Договоре купли-продажи/поставки (при страховании силами Лизингодателя, в том числе при нарушении Лизингополучателем своей обязанности по страхованию своей ответственности и/или Предмета лизинга);

- расходы по оплате банковских комиссий и иных платежей, связанных с исполнением Лизингодателем его обязательств по Договору и/или Договору купли-продажи/поставки (если Поставщик/Продавец Предмета лизинга не является резидентом Российской Федерации);

- расходы, связанные с приобретением и установкой дополнительного оборудования по письменной заявке Лизингополучателя после подписания Договора лизинга;

- расходы, связанные с расторжением и/или прекращением и/или односторонним отказом Лизингодателя от Договора лизинга и возвратом (изъятием) Предмета лизинга ввиду нарушения Договора Лизингополучателем;

- расходы, понесенные Лизингодателем в связи с невыполнением Лизингополучателем своих обязанностей по Договору, включая расходы по взысканию задолженности по уплате лизинговых платежей;

- расходы, понесенные Лизингодателем в целях защиты нарушенного права, такие как расходы на установление местонахождения Предмета лизинга, на изъятие/возврат Предмета лизинга, его ремонт, оценку, транспортировку, предпродажную подготовку, страхование, охрану, хранение, монтаж/демонтаж, последующую реализацию, расходы в виде комиссии за реализацию Предмета лизинга, расходы на оплату

услуг третьих лиц, привлеченных для осуществления изъятия/возврата, транспортировки, продажи Предмета лизинга, и прочие расходы на оплату услуг консультантов (экспертов, оценщиков, юристов), страховщиков, судебные расходы, расходы, связанные с предъявлением исполнительных листов, осуществлением мер по принудительному взысканию;

- расходы, вызванные удовлетворением требований Продавца/Поставщика об исполнении его законных требований, в том числе предусмотренных Договором купли-продажи/поставки;

- расходы в виде оплаты комиссий за досрочный возврат кредита (привлеченного Лизингодателем для исполнения обязательств по Договору лизинга финансирования), комиссий за прекращение и/или расторжение и/или односторонний отказ от Договора лизинга, иного договора по привлечению финансирования, комиссий и расходов за досрочный выкуп Предмета лизинга, а также расходы Лизингодателя, связанные с исполнением им своих обязательств перед финансирующим кредитором – кредитной организацией (иным кредитором), вызванные неисполнением/неадекватным исполнением Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга, и не включенные в состав лизинговых платежей;

- расходы, связанные с увеличением обязательных для Лизингодателя платежей (например, по страхованию, кредитованию, ключевой ставке Банка России, налогам, сборам, таможенным пошлинам, иным обязательным платежам) в сравнении с датой заключения Договора лизинга.

**Страхователь** - сторона Договора лизинга, на которую в соответствии с условиями Договора лизинга возложено заключение Договора страхования Предмета лизинга и/или договора страхования гражданской ответственности владельца ТС.

**Страховщик** – юридическое лицо, которое в соответствии с действующим законодательством РФ имеет право оказывать услуги страхования.

**Сумма лизинговых платежей** – сумма всех Лизинговых платежей.

**Сумма закрытия лизинговой сделки** - сумма, включающая в себя Выкупную стоимость; сумму зачтенной и не зачтенной части Аванса (при ее наличии); сумму всех лизинговых платежей, неоплаченных Лизингополучателем (включая задолженность по оплате лизинговых платежей); предъявленные к возмещению в соответствии с условиями Договора лизинга и неоплаченные расходы Лизингодателя; а также штрафы и пени, начисленные Лизингодателем в соответствии с условиями Договора лизинга и неоплаченные Лизингополучателем на текущий расчетный период.

**ЭДО** – означает обмен электронными юридически значимыми документами и иными документами по телекоммуникационным каналам связи, в отношении которых применяется электронный документооборот в соответствии с Правилами, Договором лизинга и действующим законодательством РФ.

**Система ЭДО** – информационная система, в которой осуществляется обмен юридически значимой информацией и документами в электронной форме с использованием Электронных подписей между сторонами, являющимися участниками информационного взаимодействия, и правила работы, в которой установлены её Оператором.

**Оператор электронного документооборота (Оператор ЭДО)** - уполномоченная организация, осуществляющая оказание услуг по предоставлению доступа к Системе ЭДО, соответствующая требованиям, предусмотренным нормативными правовыми актами.

**Электронная подпись** - информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию.

**Усиленная квалифицированная электронная подпись (далее – «УКЭП»)** - в рамках Правил означает Электронную подпись, с использованием которой стороны, являющиеся участниками информационного взаимодействия и надлежащими владельцами Электронной подписи, создают и изменяют электронные документы, равнозначная собственноручной подписи на документе, составленном на бумажном носителе.

Все термины и определения, используемые в Правилах и Договоре лизинга, употребляются в значении, определенном в Правилах, а в случае его отсутствия - в значении, предусмотренном законом и иными нормативными актами.

### **3. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА**

3.1. Прием и передача Предмета лизинга осуществляется в соответствии с условиями Договора лизинга и Договора купли-продажи/поставки.

3.2. Прием и передача Предмета лизинга осуществляется посредством подписания Лизингодателем и Лизингополучателем Акта приема-передачи Предмета лизинга. В случае если Предметом лизинга является оборудование и Договором купли-продажи/поставки предусмотрены работы по вводу предмета лизинга в

эксплуатацию (сборка, монтаж, пуско-наладочные работы), то по окончании этих работ с Продавцом подписывается Акт ввода в эксплуатацию. В случае если монтаж, пуско-наладочные работы, доведение до готовности, пуск в эксплуатацию (и т.п.) осуществляются силами Лизингополучателя или силами третьих лиц, то все расходы относятся на счет Лизингополучателя.

3.3. При приемке Предмета лизинга Лизингополучатель обязан проверить Предмет лизинга на наличие недостатков в соответствии с требованиями, указанными в Договоре купли-продажи/поставки. Своей подписью на Акте приема-передачи Предмета лизинга Лизингополучатель подтверждает принятие на себя всех рисков и ответственности перед Лизингодателем за возможные недостатки Предмета лизинга, в том числе случайной гибели или случайного повреждения Предмета лизинга, а также риск обладателя источника повышенной опасности переходят к Лизингополучателю с момента подписания акта о приеме-передаче Предмета лизинга от Лизингодателя Лизингополучателю.

3.4. Все требования к качеству, комплектности, срокам поставки и другие требования, вытекающие из Договора купли-продажи/поставки, предъявляются Лизингополучателем непосредственно к Продавцу/Поставщику Предмета лизинга. Лизингодатель не отвечает перед Лизингополучателем за выполнение Продавцом/Поставщиком его обязательств по Договору купли-продажи/поставки. Вопросы, связанные с гарантийным обслуживанием Предмета лизинга, разрешаются между Продавцом/Поставщиком Предмета лизинга и Лизингополучателем без участия Лизингодателя.

3.5. Задержка передачи Продавцом/Поставщиком Предмета лизинга Лизингодателю по Договору купли-продажи/поставки против сроков, согласованных в Договоре купли-продажи/поставки, и, соответственно, задержка передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателю по Договору лизинга, а также при неисполнении Продавцом/Поставщиком обязательств по Договору купли-продажи/поставки, а также при несвоевременной или другим образом несостоявшейся поставке Предмета лизинга Продавцом/Поставщиком, а также дальнейших ненадлежащих сервисных и иных услуг, Лизингополучатель не освобождается от обязанности выполнять условия Договора лизинга и не вправе расторгнуть Договор лизинга (либо отказаться от исполнения Договора) в одностороннем, судебном либо ином порядке, предусмотренном действующим законодательством.

#### **4. ПЛАТЕЖИ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ ПО ДОГОВОРУ**

4.1. Расчеты между Лизингодателем и Лизингополучателем осуществляются в форме лизинговых платежей, а также в иных формах, предусмотренных Договором лизинга и Правилами.

4.2. Авансовые платежи, осуществленные Лизингополучателем в соответствии с условиями Договора лизинга признаются Сторонами внесенными в счет исполнения Лизингополучателем обязательства возместить инвестиционные затраты Лизингодателя, связанные с приобретением и передачей Имуущества Лизингополучателю. Со дня перечисления Лизингодателем Поставщику/Продавцу первого платежа по Договору купли-продажи/поставки признаются направленными на исполнение Лизингодателем обязанности оплатить приобретаемое Имуущество и выбывшими из имущественной сферы Лизингодателя, что исключает признание указанных средств удерживаемыми или сбереженными Лизингодателем.

4.3. Размер и срок Авансового платежа устанавливается Договором лизинга. Договором лизинга может быть предусмотрена уплата Авансового платежа частями в соответствии с Графиком лизинговых платежей.

4.4. В случае расторжения Договора по соглашению сторон либо вследствие невозможности его исполнения, а также по вине Лизингодателя, до начала выполнения сторонами условий договора, Лизингодатель и Лизингополучатель освобождаются от взаимных обязательств по Договору. Аванс, полученный Лизингодателем от Лизингополучателя, подлежит возврату Лизингополучателю. В случае оплаты авансового платежа Продавцу/Поставщику, авансовый платеж подлежит возврату Лизингополучателю после возврата Продавцом/Поставщиком авансового платежа по Договору купли-продажи/поставки за вычетом всех обоснованных и документально подтвержденных Расходов, затрат и убытков Лизингодателя.

4.5. Лизинговые платежи уплачиваются Лизингополучателем Лизингодателю в размере и в сроки, установленные Графиком лизинговых платежей, являющимся приложением к Договору лизинга. При этом даты платежей, установленные Графиком лизинговых платежей, являются датами, не позднее наступления которых Лизинговые платежи должны поступить на расчётный счет Лизингодателя. В случае если срок уплаты лизингового платежа приходится на нерабочий день, днем окончания срока платежа считается ближайший следующий за ним рабочий день.

4.6. Обязанность Лизингополучателя оплатить лизинговые платежи определяется Правилами, Договором лизинга и Графиком лизинговых платежей и не связана с датой ввода предмета лизинга в эксплуатацию (если иное не установлено условиями Договора лизинга).

4.7. Лизингополучатель осуществляет Лизинговые платежи независимо от фактического пользования Предметом лизинга, недостатки по качеству и комплектности Предмета лизинга не являются основанием для приостановления и прекращения Лизингополучателем своих обязательств, в том числе по оплате лизинговых платежей, не являются основанием для изменения размера Лизинговых платежей и не освобождает Лизингополучателя от выполнения своих обязательств по Договору лизинга.

4.8. Утрата предмета лизинга или утрата предметом лизинга своих функций, в том числе случайная или вызванная невиновными действиями Лизингополучателя, не освобождает Лизингополучателя от оплаты лизинговых платежей.

4.9. Любой платеж по Договору лизинга считается совершенным только после поступления всей суммы соответствующего платежа на расчетный счет Лизингодателя. В случае расторжения Договора и/или одностороннего отказа от Договора и/или прекращения Договора по любой причине после начала выполнения сторонами условий Договора, любой неполный период пользования Предметом лизинга признается как полный, и Лизингополучатель обязан оплатить Лизинговый платеж за этот период в соответствии с Графиком лизинговых платежей в полном размере независимо от фактического срока пользования (владения, эксплуатации) Предметом лизинга.

4.10. Любые денежные средства, полученные от Лизингополучателя по Договору, не являются средствами, предоставленными в качестве коммерческого кредита, проценты за пользование денежными средствами в порядке ст.317.1. ГК РФ не начисляются и не уплачиваются.

4.11. Каждый платеж по Договору должен совершаться Лизингополучателем отдельным платежным поручением с обязательной ссылкой на дату и номер Договора лизинга. При получении платежа, совершенного с нарушением настоящего пункта, Лизингодатель имеет право не принять поступивший платеж, возвратив его обратно Лизингополучателю.

4.12. График лизинговых платежей подлежит изменению в случае изменения величины Расходов Лизингодателя и/или Цены Договора лизинга, в том числе в следующих случаях:

4.12.1. Увеличения налоговых и иных обязательных платежей и сборов, отмены налоговых льгот, введении новых налогов, сборов и любых иных обязательных платежей, обязанность по уплате которых возникает в связи с заключением и исполнением Договора и/или в связи с нахождением Предмета лизинга в собственности Лизингодателя, а также в случае изменения законодательных актов, влияющих на расчет лизинговых платежей и/или регламентирующих порядок исполнения Договора;

4.12.2. Повышения ставок ввозных таможенных пошлин, налогов или сборов, уплачиваемых Продавцом или Лизингодателем в целях импорта Предмета лизинга в Российскую Федерацию;

4.12.3. Возникновения курсовой разницы, если стоимость Предмета лизинга в Договоре купли-продажи/поставки определена или привязана к валюте, отличной от российского рубля, и фактические расходы Лизингодателя по приобретению Предмета лизинга в рублях будут отличны от стоимости Предмета лизинга, указанной в Договоре лизинга после передачи Предмета лизинга в лизинг и/или завершения расчетов по Договору купли-продажи/поставки;

4.12.4 При правомерном изменении стоимости Предмета Лизинга Продавцом/Поставщиком по Договору купли-продажи/поставки на основаниях, предусмотренных Договором купли-продажи/поставки (в случае, если такие условия будут в Договоре купли-продажи/поставки) и/или законодательством Российской Федерации;

4.12.5. Изменения условий страхования Предмета лизинга, в порядке и в случаях, установленных в разделе «Страхование предмета лизинга» настоящих Правил, если страхование Предмета лизинга осуществляется Лизингодателем, и/или страхование Предмета лизинга осуществил за Лизингополучателя Лизингодатель;

4.12.6. Увеличения Центральным банком Российской Федерации (Банком России) ключевой ставки в Российской Федерации на 1 и более процент с даты заключения Договора лизинга или с даты последнего изменения Графика лизинговых платежей в соответствии с настоящим пунктом;

4.12.7. Увеличения процентной ставки за пользование кредитными средствами, привлеченными Лизингодателем для финансирования/рефинансирования приобретения Предмета лизинга по независящим от Лизингодателя причинам и при отсутствии его вины.

4.13. В случае нарушения срока поставки, допущенного по вине Лизингополучателя и/или Продавца/Поставщика, платежи уплачиваются в соответствии с уточненным Графиком лизинговых платежей. Под уточненным Графиком лизинговых платежей понимается сдвиг графика (изменение периодичности и сроков оплаты), а также увеличение суммы Лизинговых платежей, дополнительных Авансов (при наличии) на Расходы, понесенные Лизингодателем в связи с нарушением срока поставки и/или ввода Предмета лизинга в эксплуатацию.

4.14. Стороны согласовали, что в случаях, перечисленных в настоящем разделе Правил, График лизинговых платежей подлежит изменению в следующем порядке:

Лизингодатель направляет измененный График лизинговых платежей вместе с подписанным со своей стороны дополнительным соглашением Лизингополучателю не позднее чем за 10 (Десять) календарных дней до даты внесения первого измененного лизингового платежа.

Лизингополучатель обязан подписать дополнительное соглашение к договору лизинга в течение 3 (Трех) календарных дней с даты получения и направить Лизингодателю один подписанный экземпляр в течение 2 (Двух) календарных дней с даты подписания.

Соответствующее дополнительное соглашение к Договору лизинга может быть направлено как по электронной почте, с последующей отправкой оригинала письма (за исключением, если документы подписаны квалифицированной электронной подписью), так и направлены на юридический адрес и/или почтовый адрес, указанный в Договоре лизинга или вручены нарочно представителю Лизингополучателя.

Отказ и/или уклонение Лизингополучателя от получения и/или подписания дополнительного соглашения об изменении Суммы лизинговых платежей (Графика лизинговых платежей), равно как и отсутствие Лизингополучателя по адресу места нахождения Лизингополучателя и/или по почтовому адресу Лизингополучателя, указанному в Договоре лизинга, не являются основаниями для освобождения Лизингополучателя от обязанности уплачивать платежи по Договору лизинга в измененном размере.

При этом Лизингополучатель заранее дает свое согласие на изменение Графика лизинговых платежей и не вправе расторгнуть Договор лизинга, ссылаясь на ст. 451 ГК РФ.

Новый График Лизинговых Платежей считается неотъемлемой частью Договора лизинга и заменяет действующий до этого момента График Лизинговых Платежей, а Лизингополучатель обязан осуществлять все дальнейшие лизинговые платежи на основании нового Графика Лизинговых Платежей.

4.15. В случае расторжения Договора лизинга по основаниям, связанным с неисполнением/ненадлежащим исполнением Лизингополучателем своих обязательств по договору или неисполнением/ненадлежащим исполнением Лизингополучателем условий настоящих Правил и Договора, а так же по другим основаниям, связанным с виновными действиями Лизингополучателя и в случае отказа Лизингополучателя от Договора, Лизингополучатель обязуется уплатить штраф в размере не зачтенной в соответствии с Графиком лизинговых платежей части Авансового платежа.

4.16. Оплата по Договору лизинга третьим лицом допускается только в случае предоставления письма об оплате от третьего лица за Лизингополучателя по Договору лизинга, с указанием реквизитов Договора лизинга или указанием в назначении платежа реквизитов Договора лизинга и наименования Лизингополучателя, за которого произведена оплата.

4.17. В случае переплаты очередного Лизингового платежа сумма переплаты засчитывается в счет погашения начисленных неустоек и убытков Лизингодателя, а в случае их отсутствия - части следующего Лизингового платежа, а в случае переплаты Аванса сумма переплаты Аванса засчитывается в счет погашения очередного Лизингового платежа с даты его списания.

4.18. Лизинговые платежи, Аванс, а также дополнительные авансы (при наличии) уплачиваются Лизингополучателем самостоятельно без выставления Лизингодателем счетов в сроки, указанные в Графике лизинговых платежей, в размере 100 (Сто) процентов от суммы, подлежащей оплате согласно Графику лизинговых платежей, и принимаются в этой сумме для расчетов по Договору лизинга.

Во исполнение законодательства РФ и в соответствии со ст. 168 НК РФ Лизингодатель выставляет соответствующие счета-фактуры в адрес Лизингополучателя в порядке и в сроки, установленные законодательством РФ. Счет-фактура направляется Лизингополучателю после завершения отчетного календарного месяца по электронной почте, указанной в Договоре лизинга, или предоставляется нарочно представителю Лизингополучателя по запросу, или по договоренности сторон может быть отправлено в адрес Лизингополучателя. 4.19. В случае не перечисления/неполного перечисления Лизингополучателем любых платежей по истечении установленного Договором лизинга срока платежа, Лизингодатель вправе произвести списание сумм просроченных платежей с любого банковского счета Лизингополучателя в бесспорном порядке путем направления в банк, обслуживающий банковский счет Лизингополучателя, инкассового поручения на списание денежных средств в пределах сумм просроченных платежей.

## **5. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ, ЭКСПЛУАТАЦИЯ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА**

5.1. Право собственности на Предмет лизинга, передаваемый по Договору лизинга, принадлежит Лизингодателю. Лизингодатель сохраняет право собственности на Предмет лизинга в течение всего срока действия Договора до момента перехода права собственности к Лизингополучателю.

5.2. Право владения и пользования Предметом Лизинга в соответствии с его назначением принадлежит Лизингополучателю в течение всего Срока лизинга за исключением случаев, когда Договор лизинга был досрочно прекращен в соответствии с положениями Договора и/или законодательством Российской Федерации.



5.4. Лизингополучатель обязан обеспечивать осуществление технического обслуживания и гарантийный ремонт (в соответствии с условиями гарантии) Предмета лизинга непосредственно лицами, авторизованными производителем (Продавцом/Поставщиком) Предмета лизинга, или (в отсутствие таковых в субъекте Российской Федерации, на территории которого имеет место нахождения Лизингополучатель) иными лицами, согласованными с Лизингодателем, а также надлежащее фиксирование технического обслуживания Предмета лизинга в сервисной книжке или аналогичных документах, причем такие записи должны предоставляться для проверки в любое время по требованию Лизингодателя.

5.5. Лизингодатель имеет право по своему усмотрению в любое время проверять (по документам и фактически) состояние и условия использования, эксплуатации Предмета лизинга, проводить его осмотр и инвентаризацию, сверку агрегатов, фотографирование Предмета лизинга, проверку качества ремонта Предмета лизинга, а также Лизингодатель имеет право потребовать предоставления Предмета лизинга для предоставления его на осмотр страховой компании. По первому требованию Лизингодателя, но не позднее 3 рабочих дней с даты получения такого требования, предоставить сотрудникам Лизингодателя, страховой компании или другим лицам, наделенным соответствующими полномочиями, возможность доступа к месту нахождения, стоянки или эксплуатации Предмета лизинга, а в случае необходимости выдать необходимые документы для осмотра Предмета лизинга Лизингодателем с целью проверки наличия и состояния последнего. Лизингополучатель обязан в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения запроса или самостоятельно, не реже 1 (одного) раза в квартал, предоставлять в распоряжение Лизингодателя по его требованию документы и информацию относительно Предмета лизинга, в том числе информацию о местонахождении, техническом состоянии, условиях содержания и эксплуатации Предмета лизинга. Лизингодатель вправе привлекать к осмотру третьих лиц (например, эксперта, экспертную или иную специализированную организацию). Лизингодатель вправе проводить проверки в месте эксплуатации Предмета лизинга, месте стоянки, месте ремонта у третьих лиц. Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю расходы на проведение инспекции, проверки, если они вызваны необходимостью проверить качество ремонта, осуществляемого Лизингополучателем самостоятельно или у третьих лиц, при этом, сумма расходов не должна превышать пятьдесят тысяч рублей на один Предмет лизинга (одну единицу).

5.6. Лизингополучатель не вправе без предварительного письменного согласия Лизингодателя производить конструктивные изменения Предмета Лизинга, производить установку какого-либо дополнительного оборудования, не предусмотренного конструкцией Предмета Лизинга, а также производить неотделимые улучшения Предмета Лизинга, т.е. улучшения, неотделимые без вреда для Предмета лизинга, в том числе его модернизацию и/или реконструкцию. В случае, если Лизингополучатель с согласия Лизингодателя или без него произвел за счет собственных средств неотделимые без вреда для предмета лизинга улучшения Предмета лизинга, Лизингополучатель не имеет права после прекращения Договора лизинга на возмещение стоимости таких улучшений. Любые улучшения Предмета лизинга, отделимые и неотделимые без вреда, не должны изменять целевое назначение Предмета лизинга и препятствовать его использованию в соответствии с таким назначением.

5.7. Лизингополучатель обязуется использовать Предмет лизинга строго по его прямому назначению, обеспечить полную сохранность Предмета Лизинга в ходе его эксплуатации и хранения, содержать Предмет лизинга в исправности и полностью в работоспособном состоянии, предполагающем штатное функционирование всех его узлов, агрегатов и частей, соблюдать технические условия, правила технической эксплуатации, инструкции Продавца и требования проектной документации (при наличии), требования, ограничения и запреты, предусмотренные законодательством, или в установленном им порядке, соблюдать инструкции, руководство по эксплуатации, условия гарантии и иные требования и рекомендации Продавца и производителя Предмета Лизинга, а также не нарушать правил страхования, в соответствии с которыми застрахован Предмет лизинга.

5.8. Лизингополучатель не имеет права продавать, закладывать, сдавать в прокат, передавать в доверительное управление, вносить в уставный капитал Предмет лизинга или право лизинга, предоставлять Предмет Лизинга в безвозмездное пользование, поднаем, а также допускать удержание Предмета лизинга третьими лицами по каким-либо причинам или иным образом распоряжаться, отчуждать или допускать какое-либо обременение по отношению к Предмету лизинга и по отношению к арендным правам в отношении Предмета лизинга. Лизингополучатель не имеет право отдавать арендные права в отношении Предмета лизинга в залог, вносить арендные права в отношении Предмета лизинга в качестве вклада в уставный (складочный, паевой) капитал юридических лиц. Передача Лизингополучателем Предмета лизинга в аренду, субаренду осуществляется только с письменного согласия Лизингодателя на передачу в субаренду определенному лицу на определенных условиях. При этом не допускается передача Предмета лизинга в сублизинг.

5.9. Лизингополучатель самостоятельно и за свой счет осуществляет официальные согласования,

оформляет лицензии, разрешения и сертификаты в уполномоченных органах, если указанные документы необходимы для эксплуатации Предмета лизинга. Лизингополучатель на основании доверенности Лизингодателя вправе выступать представителем последнего в государственных регистрирующих и иных органах по вопросам получения всех необходимых разрешений, лицензий и оформления всех необходимых документов, связанных с эксплуатацией Предмета лизинга. При возникновении необходимости в выдаче доверенности, Лизингополучатель обращается к Лизингодателю с указанием действий, для осуществления которых ему необходима доверенность. Все расходы, понесенные Лизингополучателем во исполнение настоящего пункта, являются собственными издержками Лизингополучателя, и ни в коей мере не могут быть предъявлены Лизингодателю или учтены во взаиморасчетах Сторон по Договору лизинга.

5.10. В случае, если у Лизингополучателя имеется просрочка 15 (Пятнадцать) и более календарных дней в оплате одного или более Лизинговых платежей или иных платежей и/или нарушение иных денежных обязательств Лизингополучателя по Договору, Лизингодатель вправе за счет Лизингополучателя в любое время любым возможным способом (в том числе без согласия Лизингополучателя) ограничить Лизингополучателя в возможности эксплуатации Предмета лизинга до момента полного погашения Лизингополучателем образовавшейся задолженности, в том числе Лизингодатель вправе установить на Предмет лизинга любые блокираторы (в том числе блокираторы колес, если Предмет лизинга является транспортным средством или самоходной машиной) и иные технические средства, блокирующие возможность эксплуатации Предмета лизинга, Лизингодатель вправе самостоятельно без согласия Лизингополучателя вступить во владение Предметом лизинга, перевезти Предмет лизинга в любое удобное для Лизингодателя место, в том числе при помощи специальных технических средств, эвакуатора и/или любого иного технического приспособления, а также удерживать Предмет лизинга до момента полного погашения задолженности Лизингополучателем. Все указанные в настоящем пункте действия осуществляются Лизингодателем за счет Лизингополучателя. Лизингополучатель обязан возместить все понесенные Лизингодателем расходы, связанные с лишением Лизингополучателя возможности эксплуатации Предмета лизинга, в срок не позднее 10 (Десяти) календарных дней с момента получения Лизингодателем соответствующей претензии о необходимости возмещения Расходов Лизингодателя. В случае, если в указанный в настоящем пункте срок, соответствующее возмещение не было произведено Лизингополучателем, Лизингодатель вправе, не расторгая Договор лизинга, запретить Лизингополучателю до полного устранения им нарушений по оплате денежных обязательств, эксплуатировать и пользоваться Предметом лизинга, о чем Лизингодатель уведомляет Лизингополучателя. Лизингополучатель обязан немедленно, по получении уведомления, прекратить эксплуатацию, пользование Предметом лизинга. До полного устранения нарушений по оплате денежных обязательств Лизингополучатель не вправе пользоваться и/или эксплуатировать Предмет лизинга. Ограничение использованием и эксплуатацию предмета лизинга снимается в течение 5 (пяти) рабочих дней после погашения обязательств.

5.11. Лизингополучатель полностью несет все расходы, связанные с уплатой штрафов в связи с ненадлежащей эксплуатацией/техническим состоянием Предмета лизинга, а также все расходы, связанные с уплатой штрафов ГИБДД, если предметом лизинга является Транспортное средство, а также иных обязательных платежей (пошлин, сборов) (далее по тексту так же именуемые - Административный штраф), возникающих в период владения и пользования Предметом лизинга.

5.12. Лизингополучатель обязуется отслеживать наличие Административных штрафов, возникающих в период владения и пользования Предметом лизинга, налагаемых как на Лизингополучателя, так и на Лизингодателя с помощью портала государственных услуг, сервиса ГИБДД об отслеживании штрафов и иных Интернет порталов и сервисов (в том числе по номеру VIN, государственному номеру транспортного средства и номеру Свидетельства транспортного средства), а также оплачивать Административные штрафы в сроки, установленные законодательством РФ. Копии документов, подтверждающих уплату Административных штрафов, Лизингополучатель обязуется предоставить Лизингодателю по запросу последнего (не позднее 1 рабочего дня с момента направления запроса по электронной почте, указанной в Договоре, или в течение 1 рабочего дня с момента получения запроса Почтой России или курьером по адресам, указанным в Договоре лизинга).

5.13. В случае, если Лизингодатель был привлечен в качестве собственника (владельца) Предмета лизинга к административной ответственности за любые административные правонарушения, в том числе и в области дорожного движения, связанные с владением и использованием Предмета лизинга, и Лизингополучатель не предоставил доказательств уплаты Административных штрафов в течение срока, установленного Правилами лизинга, Лизингодатель вправе взыскать штраф с Лизингополучателя в соответствии с разделом «Ответственность сторон» настоящих Правил, а также взыскать все иные, понесенные в связи с этим, документально подтвержденные Расходы (в том числе по Исполнительному производству и др.).

5.14. В случае, если Лизингодатель был привлечен в качестве собственника (владельца) Предмета

лизинга к административной ответственности за любые административные правонарушения, в том числе и в области дорожного движения, связанные с владением и использованием Предмета лизинга, Лизингодатель по своему усмотрению может самостоятельно оплатить Административный штраф, и после этого выставить Лизингополучателю счет на возмещение своих расходов в размере суммы Административного штрафа и комиссии за его оплату. Лизингополучатель обязан оплатить счет в течение 3 (трех) рабочих дней с момента его направления по электронной почте, указанной в Договоре или в течение 1 рабочего дня с момента получения запроса Почтой России, или курьером по адресам, указанным в Договоре лизинга. Если Лизингополучатель не оплачивает счет в указанный срок, Лизингодатель вправе взыскать штраф с Лизингополучателя в соответствии с разделом «Ответственность сторон» настоящих Правил и удержать соответствующую сумму расходов из любого поступившего от Лизингополучателя платежа независимо от его назначения согласно условиям настоящих Правил.

5.15. Право Лизингополучателя на досрочный выкуп Предмета лизинга, а также право на приобретение в собственность Предмета лизинга по окончании Срока лизинга в соответствии с Договором лизинга не может быть осуществлено Лизингополучателем в случае, если в соответствии с настоящим разделом Правил лизинга у Лизингополучателя имеется задолженность перед Лизингодателем, связанная с уплатой Административных штрафов.

5.16. Лизингополучатель обязуется не производить полное или частичное изменение заводской окраски Предмета лизинга и не имеет права размещать какие-либо знаки и (или) надписи на Предмете лизинга без предварительного письменного согласия Лизингодателя.

5.17. Лизингодатель вправе размещать на предмете лизинга рекламные наклейки, логотип Лизингодателя, другие отличительные знаки, не противоречащие законодательству РФ и не препятствующие эксплуатации предмета лизинга Лизингополучателем.

## **6. ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА**

6.1. Если Предметом лизинга является Транспортное средство, подлежащее регистрации в государственных органах, в том числе в соответствующей службе ГИБДД МВД РФ (в органе Госавтоинспекции МВД России) (далее – Госавтоинспекция) или в органах государственного надзора за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники (далее - Ростехнадзор), регистрируется на весь Срок лизинга в соответствии с Договором лизинга. Собственником Предмета лизинга является Лизингодатель.

6.2. Предмет лизинга регистрируется в Госавтоинспекции или в органах государственного надзора или другом регистрирующем органе после передачи Лизингополучателю.

6.3. Все расходы по осуществлению регистрационных действий в Госавтоинспекции или Ростехнадзоре, или другом регистрирующем органе несет Лизингополучатель.

6.4. В случае, если предметом лизинга является Транспортное средство, и осуществляется регистрация (постановка на временный учет) на имя Лизингополучателя, Лизингополучатель обязан в течение 10 (Десяти) календарных дней с момента подписания Акта приема- передачи Предмета лизинга осуществить за свой счет регистрационные действия в соответствующих органах, а также осуществить проведение технического осмотра (для Предметов лизинга, требующих прохождения технического осмотра), который должен быть осуществлен силами Лизингополучателя и за его счет, и передать Лизингодателю в течение 3 (трех) рабочих дней с даты регистрации (постановки на учет) оригиналы следующих документов: подлинник паспорта автотранспортного средства (далее - ПТС), паспорта самоходной машины (далее – ПСМ), второй комплект ключей и/или брелок охранной сигнализации Предмета лизинга (копию свидетельства о регистрации Предмета лизинга, копию талона прохождения технического осмотра Предмета лизинга (Автотранспортного средства) или копию талона (допуск на эксплуатацию) о прохождении государственного технического осмотра машины, заверенную Лизингополучателем, копию инвентарной карточки в случае, если предмет лизинга учитывается на балансе Лизингополучателя, а также по требованию Лизингодателя передать оригиналы иных документов, касающихся Предмета лизинга и находящихся у Лизингополучателя.

6.5. Оригиналы ПТС, ПСМ хранятся у Лизингодателя и не подлежат передаче Лизингополучателю, за исключением случаев его представления Лизингополучателем в страховую компанию или соответствующие государственные органы, осуществляющие государственную регистрацию автотранспортных средств и (или) самоходных машин.

6.6. В случае, если предметом лизинга является Транспортное средство, для осуществления регистрации/снятия с регистрации Предмета лизинга в органах Госавтоинспекции или органах Ростехнадзора, документы на Предмет лизинга, необходимые для регистрации/снятия с регистрации Предмета лизинга, имеющиеся у Лизингодателя, передаются Лизингополучателю по письменному запросу

Лизингополучателя в согласованную Сторонами дату, или представляются непосредственно в органы Госавтоинспекции или органы Ростехнадзора одновременно с представлением Лизингополучателем других необходимых документов.

6.7. В случае, если предметом лизинга является Транспортное средство, Лизингополучатель обязан в течение 3 (трех) рабочих дней с даты регистрации (постановки на учет) /снятия с регистрации (снятие с учета) Предмета лизинга вернуть Лизингодателю оригиналы предоставленных ему документов и передать копию свидетельства о регистрации транспортного средства, при этом регистрационные знаки и оригинал свидетельства о регистрации транспортного средства остаются у Лизингополучателя.

6.8. В случае, если предметом лизинга является Транспортное средство и регистрация Предмета лизинга (постановка на временный учет) осуществляется на имя Лизингополучателя, Лизингополучатель обязан за свой счет выплачивать налоги, вносить все регистрационные и иные необходимые сборы и платежи, связанные с Предметом лизинга, в том числе плату за негативное воздействие на окружающую среду (в случае, если Предмет лизинга является или будет признан объектом, за пользование которым (эксплуатацию) установлена плата за негативное воздействие на окружающую среду). Лизингополучатель, в течение всего действия Договора лизинга обязан предоставлять по письменному запросу Лизингодателя квитанции, платежные поручения по указанным платежам.

6.9. При досрочном прекращении и/или расторжении Договора лизинга и/или одностороннего отказа от Договора лизинга снятие с учета, в том числе, с временной регистрации Предмета лизинга в органе Госавтоинспекции или Ростехнадзора, если предметом лизинга является транспортное средство, осуществляется одним из следующим способом:

6.9.1. В случае регистрации Предмета лизинга за Лизингополучателем, Лизингополучатель обязан по требованию Лизингодателя за свой счет и своими силами в указанный Лизингодателем срок обеспечить снятие Предмета лизинга с регистрационного учета.

6.9.2. В случае регистрации Предмета лизинга за Лизингодателем, Лизингополучатель обязан по требованию Лизингодателя за свой счет и своими силами в указанное Лизингодателем время предоставить Предмет лизинга и необходимые документы для снятия с учета в соответствующий орган Госавтоинспекции, Ростехнадзора, или другой регистрирующий орган.

6.10. В случае, если предметом лизинга является Транспортное средство, Лизингополучатель обязуется в течение срока действия Договора лизинга за свой счет и своими силами обеспечивать прохождение Предметом лизинга государственного технического осмотра (ГТО) в сроки, предусмотренные законом Российской Федерации или в установленном им порядке, обеспечивать прохождение Предметом лизинга технического осмотра и предоставлять Лизингодателю документ, свидетельствующий о прохождении Предметом лизинга технического осмотра. Лизингодатель не гарантирует прохождение Предметом лизинга государственного технического осмотра. Если Предмет лизинга не пройдет государственный технический осмотр по любой причине, за исключением вины Лизингодателя, Лизингодатель не несет ответственности за возникающие у Лизингополучателя в результате этого убытки.

6.11. В случае регистрации Предмета лизинга (постановки на учет) на имя Лизингодателя, все расходы, связанные с регистрацией Предмета лизинга, перерегистрацией, уплатой налогов и иных необходимых сборов и платежей, возмещаются Лизингополучателем и включаются в График лизинговых платежей. Лизингополучатель самостоятельно по доверенности, выданной Лизингодателем, осуществляет все регистрационные действия.

6.12. В случае, если Предметом лизинга являются железнодорожные вагоны, то Лизингополучатель обязуется в соответствии с условиями Договора лизинга и в порядке установленном в действующем законодательстве перерегистрировать Вагоны с обязательной сменой станции приписки (обеспечить по номерной учет Предмета (ов) лизинга на период срока лизинга в Федеральном агентстве железнодорожного транспорта и приписку в АБД ПВ ОАО «РЖД»). При этом в регистрационных документах должны быть также указаны сведения о собственнике предмета лизинга - Лизингодателе.) Лизингополучатель оплачивает все необходимые регистрационные и иные сборы, пошлины за рассмотрение документов, а также совершает все иные платежи и действия, необходимые для регистрации предмета (ов) лизинга. Все расходы при осуществлении регистрационных действий в полном объеме несет Лизингополучатель. В случае досрочного расторжения Договора и изъятия Предмета (ов) лизинга из пользования Лизингополучателя последний обязан снять Предмет (ы) лизинга с временного учета в соответствии с действующими документами Федерального агентства железнодорожного транспорта и ОАО «РЖД». Лизингодатель предоставляет Лизингополучателю доверенность на осуществление действий по номерному учету и приписке предмета лизинга от имени Лизингодателя, а также передает Лизингополучателю необходимые документы в отношении предмета лизинга.

6.13. В случае, если Предметом лизинга являются морские и ли речные суда, необходимая регистрация права собственности Лизингодателя на Предмет (ы) лизинга в Российском международном

реестре судов/иных необходимых государственных реестрах, регистрация ипотеки в пользу третьего лица (Кредитора Лизингодателя по договору Лизинга) на каждое Судно, предоставление всех необходимых документов, в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, и оплата соответствующих расходов, а также регистрация обременения в виде лизинга и оплата существующих расходов в Российском международном реестре судов/иных необходимых государственных реестрах, осуществляется Лизингополучателем. Лизингополучатель обязуется компенсировать все убытки Лизингодателя, понесенные в следствии непроведения/несвоевременного проведения/проведения с нарушением государственной регистрации перехода права собственности на предмет (ы) лизинга и регистрацию обременения в виде лизинга. Необходимая регистрация, продление регистрации Предмета (ов) Лизинга и/или механизмов, устройств, оборудования Предмета (ов) Лизинга в Российском международном реестре судов/иных необходимых государственных реестрах и оплата соответствующих расходов осуществляется Лизингополучателем. Лизингополучатель обязуется компенсировать все убытки Лизингодателя, понесенные в следствии непроведения/несвоевременного проведения/проведения с нарушением регистрации, а также возникшие по причине исключения из реестра.

Необходимое техническое освидетельствование Предмета (ов) Лизинга и/или его(их) механизмов, устройств, оборудования и оплата соответствующих расходов осуществляется Лизингополучателем. Лизингополучатель обязуется компенсировать все убытки Лизингодателя, понесенные вследствие не проведения/несвоевременного проведения/проведения с нарушением технического освидетельствования.

Лизингополучатель назначает сюрвейера (ов) по требованию Лизингодателя, с целью определения и согласования в письменном виде состояния судна в момент сдачи и возврата судна и несет все расходы по осмотру, включая потерю времени, если таковая происходит.

6.14. Иные условия, сроки и порядок регистрации Предмета (ов) Лизинга и/или его (их) механизмов, устройств, оборудования определяются в соответствии с действующим законодательством и условиями Договора лизинга.

## **7. СТРАХОВАНИЕ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА**

7.1. Страхование предмета лизинга является обязательным условием совершения лизинговой сделки. Заключаемые Договоры страхования должны соответствовать действующему законодательству. Все риски ущерба, гибели, утраты, порчи, угона, хищения, преждевременного износа, повреждения Предмета лизинга с момента подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга, принимает на себя Лизингополучатель.

Страхователь и Плательщик страховой премии по Договору страхования Предмета лизинга, а также по Договору страхования гражданской ответственности владельца ТС, указываются в Договоре лизинга. Выгодоприобретателем по Договору добровольного страхования Имущества по рискам полной фактической и конструктивной гибели, хищения Имущества является Лизингодатель. По риску ущерба выгодоприобретателем является Лизингополучатель.

В случае если Страхователем по Договору страхования Предмета лизинга является Лизингополучатель, он обязан предоставить Лизингодателю 1 (Один) подлинный экземпляр Договора страхования Предмета лизинга в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента его заключения, но не позднее даты окончания предыдущего Договора страхования Предмета лизинга, а если Договор страхования Предмета лизинга обеспечивает страховую защиту Предмета лизинга с момента сдачи-приемки Предмета лизинга от Продавца, Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю 1 (Один) подлинный экземпляр такого Договора страхования до момента сдачи-приемки Предмета лизинга от Продавца. Страхование Предмета лизинга обеспечивается на весь срок действия Договора лизинга. Страхователь и Плательщик страховой премии определяются по каждому риску отдельно.

В случае если Страхователем является Лизингополучатель, Стоимость Предмета лизинга по Договору купли-продажи/поставки Лизингополучателю указывает Лизингодатель. По письменному запросу Лизингополучателя, Лизингодатель обязуется предоставить Лизингополучателю соответствующий письменный документ, подтверждающий стоимость Предмета лизинга по Договору купли-продажи/поставки.

7.2. По выбору Страхователя (Лизингодателя) Договор страхования может заключаться сроком на 1 (один) год, с последующей ежегодной пролонгацией до окончания срока действия Договора лизинга, или на весь срок действия Договора лизинга с ежегодной оплатой страховой премии.

В случае если Страхователем является Лизингодатель, и, при этом, Договор страхования Предмета лизинга заключен на срок менее срока действия Договора лизинга, Лизингодатель, действуя как Страхователь, вправе заключить новый Договор страхования со Страховщиком, отличным от Страховщика, указанного в Договоре лизинга, и подпись Лизингополучателя на Договоре лизинга означает, в том числе,

что Лизингополучатель согласился с правом Лизингодателя заключить Договор страхования со Страховщиком, отличным от того Страховщика, который указан в Договоре лизинга.

7.3. В случае изменения размера страховой премии в последующих периодах страхования, когда Плательщиком страховой премии по Договору страхования является Лизингодатель, Лизингодатель имеет право в одностороннем порядке изменить График лизинговых платежей. Изменения в График лизинговых платежей, указанные в настоящем пункте Правил, вносятся в порядке, установленном разделом «Платежи Лизингополучателя по Договору».

7.4. Страхование с использованием безусловной франшизы и/или со снижаемой в течение срока действия Договора страхования страховой суммой допускается только с письменного согласия Лизингодателя.

7.5. Автотранспортные средства, специализированная техника (зарегистрированная или подлежащая регистрации в уполномоченных государственных органах) должны быть застрахованы от рисков «Угон» и «Хищение» - утрата ТС в результате кражи (в том числе и не связанной с невозвратом застрахованного Предмета лизинга, переданного в прокат / лизинг / сублизинг / аренду / субаренду), грабежа, разбоя, мошеннических действий, вымогательства, присвоения, растраты и неправомерного завладения ТС без цели хищения (угона), "Ущерб", в том числе полная (конструктивная гибель ТС), в результате событий: ДТП, пожар неконтролируемого горения или взрыва, возникшего вследствие внешнего воздействия, повреждения отскочившим или упавшим предметом, в том числе выброса гравия, камней из-под колес транспорта падение на застрахованное имущество пилотируемых летающих объектов или их обломков и иного внешнего воздействия в результате соприкосновения застрахованного имущества на территории страхования с иными предметами, в том числе вследствие наезда автотранспортных средств, падения деревьев, опор линий электропередачи, средств наружной рекламы и других неподвижных предметов, находящихся в непосредственной близости от застрахованного имущества, проведения погрузочно-разгрузочных работ, покрытия снегом или льдом, давления снега, воздействия на застрахованное имущество последствиями техногенных причин (действие воздушной, сверхзвуковой волны, колебание почвы и т.п.); стихийное бедствие, злоумышленное действие, действия животных.

При страховании оборудования (машины, механизмы, аппараты, различное механическое оборудование и установки и т.п.) предмет лизинга должен быть застрахован от рисков - пожар, воздействие дыма, вызванного пожаром; стихийные бедствия (метеорологического, гидрологического, геологического характера); взрыв паровых котлов, газохранилищ, газопроводов, машин, аппаратов и других аналогичных устройств; падение на застрахованное имущество пилотируемых летающих объектов или их обломков и иное внешнее воздействие в результате соприкосновения застрахованного имущества на территории страхования с иными предметами, в том числе вследствие наезда автотранспортных средств; повреждение застрахованного имущества водой из водопроводных, канализационных, отопительных систем и систем пожаротушения вследствие их внезапной порчи, а также внезапного и не вызванного необходимостью включения последних, или проникновения воды из соседних помещений, не принадлежащих Лизингополучателю; противоправные действия третьих лиц (кража, кража со взломом, грабеж, разбой); злоумышленные действия третьих лиц, включая: поджог (умышленно организованный пожар с целью повреждения или уничтожения имущества), акты хулиганства и вандализма.

Страхование морских и речных судов, железнодорожных вагонов, авиационной техники, недвижимости, и иных Предметов лизинга, а также рисков, связанных с их владением и использованием, осуществляется согласно условиям Договора лизинга и действующего законодательства.

7.6. Договор страхования Предмета лизинга должен быть заключен не позднее даты подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга в пользу Лизингодателя либо в пользу третьей стороны, имеющей на законных основаниях имущественный интерес на Предмет лизинга (в том числе, но не исключая - в случае передачи Лизингодателем Предмета лизинга в залог, Лизингополучатель, при наличии соответствующего требования залогодержателя, обязан застраховать Предмет лизинга в его пользу, либо внести соответствующие изменения в действующий Договор страхования).

7.7. Лизингополучатель не имеет право эксплуатировать Предмет лизинга без его страхования, в т.ч. обязательного страхования (ОСАГО и т.д.).

7.8. Страховая сумма за первый год страхования (за исключением страхования гражданской ответственности) должна быть не менее стоимости Имущества в соответствии с Договором купли-продажи/поставки.

При последующей пролонгации Договора страхования (страхового полиса) страховая сумма должна быть не менее стоимости Имущества, с учетом норм износа, указанных в Правилах страхования, утвержденных Страховщиком, для расчетного периода, в котором производится пролонгация Договора страхования.

Валюта Договора страхования должна соответствовать валюте Договора лизинга.

7.9. В случае, если плательщиком по Договору страхования является Лизингополучатель, Лизингополучатель обязан регулярно и в срок оплачивать страховую премию. Страховая премия за первый год страхования оплачивается Лизингополучателем до даты подписания Акта приема-передачи Имуущества. Оплата за последующие периоды страхования Имуущества должна быть осуществлена не менее, чем за 3 календарных дня до окончания предыдущего Договора страхования.

7.10 Лизингополучатель обязан не позднее дня подписания Акта приема-передачи Имуущества и не позднее 3 календарных дней до окончания срока действия предыдущего Договора страхования (окончания оплаченного периода по Договору страхования) сообщить Лизингодателю о факте оплаты страховой премии на новый страховой период путем направления копии платежного поручения с оригинальной отметкой банка, свидетельствующего о перечислении страховой премии Страховщику по Договору страхования.

7.11. В случае неоплаты и/или не получения Лизингодателем подтверждения оплаты страховой премии, страховая премия считается неоплаченной, а Договор страхования Имуущества считается не продленным и заканчивающимся в последний день окончания оплаченного периода страхования. Лизингодатель не несет ответственности за убытки, которые может получить Лизингополучатель в связи с неоплатой или не сообщением об оплате Лизингополучателя позже установленного срока, в том числе по оплате штрафных санкций, предусмотренных Договором лизинга и настоящими Правилами.

При нарушении Лизингополучателем срока уплаты страховой премии полностью или частично, либо при нарушении Лизингополучателем срока сообщения об оплате по Договору добровольного страхования Имуущества на 1 (Один) календарный день или более, Лизингодатель имеет право самостоятельно уплатить неуплаченную в срок Лизингополучателем страховую премию или ее неоплаченную часть за новый период страхования.

Сообщение об оплате страховой премии Лизингополучателем в случае, если оплата страховой премии уже была произведена Лизингодателем, не освобождает Лизингополучателя от обязанности оплатить Лизинговый платеж за следующий расчетный период и сумму страховой премии, оплаченную Лизингодателем.

В случае отказа Лизингополучателя в возмещении оплаты за страховую премию, уплаченную Лизингодателем, Лизингодатель вправе возместить расходы по уплате страховой премии путем вычета и/или удержания и/или возмещения и/или зачета из любого поступившего от Лизингополучателя платежа по Договору лизинга, с обязательным уведомлением Лизингополучателя о таком возмещении, при этом, возмещение расходов Лизингодателя, указанных в настоящем пункте, производится в первую очередь и является преимущественным по отношению к назначению платежа, указанного Лизингополучателем в платежном документе.

7.12. В случае, если Лизингополучатель не оплатил страховую премию по договору страхования Имуущества, а Имуущество по каким-либо причинам было утрачено или повреждено, то все связанные с этим убытки ложатся на Лизингополучателя.

7.13. Лизингополучатель обязуется в течение 24 (Двадцати четырех) часов, но не позднее срока, указанного в Правилах страхования Страховщика или договоре страхования (Полисе), письменно уведомить страховщика и Лизингодателя о факте наступления страхового случая с Имуществом. Лизингополучатель обязан по требованию Лизингодателя в разумный срок предоставить копии всех документов, которые были им предоставлены Страховщику при обращении для урегулирования страхового случая.

7.14. Утрата Имуущества или Имуществом своих функций не освобождает Лизингополучателя от обязательств по Договору лизинга.

7.15. В случае утраты Имуущества или нанесения Имууществу невосстановимого ущерба по любым обстоятельствам Лизингополучатель обязан уплачивать Лизингодателю платежи в сроки и в размере сумм Лизинговых платежей до даты выплаты Страховщиком Лизингодателю страхового возмещения, либо до даты принятия решения Страховщиком об отказе в выплате страхового возмещения по страховому случаю с Имуществом.

7.16. В случае непризнания Страховщиком наличия страхового случая (Страховщик отказывает в выплате страхового возмещения), Лизингополучатель в течение 5 (Пяти) рабочих дней от даты принятия решения Страховщика об отказе в выплате страхового возмещения по требованию Лизингодателя обязан уплатить Лизингодателю платеж в размере Суммы закрытия лизинговой сделки, установленной для расчетного периода в Графике лизинговых платежей, на который приходится дата письменного сообщения Страховщика в адрес Лизингодателя об отказе в выплате страхового возмещения по страховому случаю с Имуществом.

7.17. Сумма полученного Лизингодателем страхового возмещения засчитывается в счет исполнения Лизингополучателем обязательств по оплате Суммы закрытия лизинговой сделки, установленной для

расчетного периода в Графике лизинговых платежей, на который приходится дата выплаты Страховщиком страхового возмещения. Данный порядок расчета применяется к отношениям Сторон как в период действия Договора лизинга, так и после его расторжения по любым основаниям, в том числе при рассмотрении соответствующего спора в судебном порядке.

7.18. Если сумма страхового возмещения не покрывает Сумму закрытия лизинговой сделки, установленную для расчетного периода в Графике лизинговых платежей, на который приходится дата выплаты Страховщиком страхового возмещения, то Лизингополучатель по требованию Лизингодателя обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней возместить Лизингодателю возникшую разницу.

7.19. Если полученное Лизингодателем страховое возмещение превышает Сумму закрытия лизинговой сделки, установленную для расчетного периода в Графике лизинговых платежей, на который приходится дата выплаты Страховщиком страхового возмещения, Лизингодатель обязан вернуть Лизингополучателю разницу, если таковая разница возникает в результате фактического состояния взаиморасчетов при исполнении Лизингополучателем его обязательств по Договору лизинга.

7.20. В случае повреждения Имущества Лизингополучатель обязан восстановить Предмет лизинга в авторизованном производителем (Продавцом/Поставщиком) сервисном центре (в случае, если на ТС действуют гарантийные обязательства), или (в отсутствие таковых в субъекте Российской Федерации, на территории которого имеет место нахождения Лизингополучатель), в сервисной организации, аккредитованной официальным дилером/Страховщиком либо в организации, согласованной с Лизингодателем.

Лизингополучатель обязуется согласовать с Лизингодателем и страховщиком способ и срок восстановления Предмета лизинга.

Если полученной суммы страхового возмещения будет недостаточно или страховое возмещение не было получено, Лизингополучатель обязан восстановить Предмет лизинга за свой счет.

7.21. Под восстановлением Предмета лизинга понимается приведение его в состояние, в котором он находился на дату подписания Акта приема-передачи с учетом нормального износа.

7.22. Лизингополучатель обязан предоставить Страховщику восстановленный Предмет лизинга для осмотра, если такой осмотр предусмотрен Договором страхования и правилами Страховщика.

7.23. Лизингополучатель обязуется воздерживаться от всякой деятельности, которая в соответствии с Договором страхования Предмета лизинга может вызвать прекращение страховых отношений между страховщиком и Лизингодателем как собственником, или одностороннее изменение страховых условий страховщиком.

7.24. В случае, если договор страхования Предмета лизинга заключен на условии обязательного установления на Предмет лизинга спутниковой охранной сигнализации (далее GPS/GLONASS), Лизингополучатель обязан осуществить оборудование Предмета лизинга GPS/GLONASS, а так же заключить договор на абонентское обслуживание с использованием установленного GPS/GLONASS, в рамках которого Лизингополучателю должна быть обеспечена возможность круглосуточного определения и отслеживания изменения местонахождения Предмета лизинга, его охраны, а так же обеспечено проведение совокупности мероприятий, проводимых с использованием GPS/GLONASS, направленных на предотвращение противоправных действий третьих лиц, связанных с незаконным завладением Предметом лизинга, а в случае хищения/угона Предмета лизинга – мероприятий по розыску Предмета лизинга, в том числе силами представителей правоохранительных органов РФ. Лизингополучатель обязан осуществлять своевременную оплату компании-установщику оборудования GPS/GLONASS за установку и подключение оборудования, а также своевременно оплачивать абонентскую плату за обслуживание установленного оборудования.

7.25. При установлении на Предмет лизинга GPS/GLONASS, Лизингодатель вправе (как самостоятельно, так и при помощи лица, установившего GPS/GLONASS, либо лица, оказывающего услуги по эксплуатации (охране) посредством GPS/GLONASS Предмета лизинга, иных третьих лиц) при наличии просрочки у Лизингополучателя в оплате одного Лизингового платежа, либо при наличии просрочки исполнения обязанности Лизингополучателем по страхованию Предмета лизинга, предусмотренного настоящими Правилами, заблокировать двигатель автомобиля, либо совершить иные необходимые действия, ограничивающие использование Предмета лизинга Лизингополучателем. Лизингополучатель не вправе вносить изменения в установленную систему GPS/GLONASS, осуществлять замену системы GPS/GLONASS, совершать иные действия, направленные на изменение кодов доступа и/или управления GPS/GLONASS, не вправе устанавливать дополнительные средства электронной и иной защиты без согласования с Лизингодателем, а также производить иные действия, направленные на утрату контроля и/или влекущие утрату контроля Лизингодателем над системой GPS/GLONASS и/или Предметом лизинга до момента исполнения Лизингополучателем всех обязательств перед Лизингодателем, предусмотренных Договором, и до момента перехода права собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю.



## 8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. В случае несвоевременной уплаты установленных Договором лизинга платежей, или частичной уплаты от установленных Договором лизинга сумм, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты штрафной неустойки в виде пени в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от неуплаченной вовремя суммы за каждый день просрочки платежа. Штрафная неустойка, предусмотренная настоящим пунктом Правил, рассчитывается со дня, следующего за датой соответствующего платежа по Графику лизинговых платежей, если Лизингодатель по своему усмотрению не выбрал иную, более позднюю, дату начала расчета неустойки.

8.2. В случае, когда Страхователем (плательщиком страховой премии) является Лизингополучатель, если Договор страхования был заключен с нарушением условий страхования, предусмотренных условиями Договора лизинга и Правил лизинга, а так же если задержка в заключении/перезаключении/продлонгации Договора страхования и/или оплаты страховой премии против сроков, установленных в условиях Правил лизинга, составит более 3 (трех) рабочих дней, Лизингодатель вправе потребовать уплаты неустойки в виде пени в размере 0,1 (одна десятая) процента от суммы, не оплаченной страховой премии, за каждый день допущенного Лизингополучателем нарушения, но не менее 10 000 рублей. В случаях, когда такая сумма неизвестна, Лизингодатель имеет право руководствоваться тарифами любой страховой компании на свой выбор, действующими на момент расчета неустойки.

В предусмотренных настоящим пунктом случаях Лизингодатель так же имеет право без согласования с Лизингополучателем самостоятельно заключить договор страхования в выбранной Лизингодателем страховой компании или уплатить неуплаченную Лизингополучателем вовремя страховую премию, или ее часть для того, чтобы Предмет лизинга и ответственность Лизингодателя и Лизингополучателя были обеспечены страховой защитой. В этом случае Лизингодатель имеет право по своему выбору:

- направить Лизингополучателю требование о компенсации таких расходов. В таком случае Лизингополучатель обязан компенсировать указанные расходы Лизингодателя не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты получения соответствующего требования Лизингодателя;

- возместить Расходы по оплате страховой премии путем вычета и/или удержания, и/или возмещения, и/или зачета из любого поступившего от Лизингополучателя платежа по Договору лизинга с обязательным уведомлением Лизингополучателя о таком возмещении, при этом возмещение Расходов Лизингодателя, указанных в настоящем пункте, производится в первую очередь и является преимущественным по отношению к назначению платежа, указанного Лизингополучателем в платежном документе;

- в одностороннем внесудебном порядке изменить График лизинговых платежей с включением в лизинговые платежи оплаченной Лизингодателем страховой премии;

- возместить расходы по оплате страховой премии путем вычета и/или удержания, и/или возмещения, и/или зачета из авансового платежа с обязательным уведомлением Лизингополучателя о таком возмещении.

Если, в предусмотренных настоящими Правилами случаях, связанных с неисполнением и/или ненадлежащим исполнением Лизингополучателем своих обязательств по страхованию ответственности и Предмета лизинга, страховую премию за Лизингополучателя оплатил Лизингодатель, то он вправе, кроме возмещения своих расходов по уплате страховой премии, взыскать с Лизингополучателя штраф, а Лизингополучатель обязан оплатить его Лизингодателю в размере 50% (пятьдесят) процентов от страховой премии, которую уплатил Лизингодатель.

8.3. В случае, если по требованию Лизингодателя Лизингополучатель не предоставит финансовую отчетность за запрашиваемый период в порядке и в сроки, установленные настоящими Правилами, Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя неустойку в виде штрафа в размере до 30 000 (тридцати тысяч) рублей 00 копеек за каждое нарушение (неисполнение).

8.4. В случае, если Лизингополучатель без предварительного письменного согласия Лизингодателя произвел конструктивные изменения Предмета Лизинга, произвел установку какого-либо дополнительного оборудования, не предусмотренного конструкцией Предмета Лизинга, а также произвел неотделимые улучшения Предмета Лизинга, т.е. улучшения, неотделимые без вреда для Предмета лизинга, в том числе его модернизацию и/или реконструкцию, Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя неустойку в виде штрафа в размере до 50 000 (пятидесяти тысяч) рублей 00 копеек за каждое такое нарушение, а также потребовать устранения такого нарушения и/или компенсацию Расходов, связанных с его устранением, либо, если устранение невозможно, то компенсацию за замену измененных/модернизированных/реконструированных агрегатов Предмета лизинга или компенсацию за снижение в связи с этим стоимости Предмета лизинга.

8.5. В случае, если Лизингодатель был привлечен в качестве собственника (владельца) Предмета лизинга к административной ответственности за любые административные правонарушения, в том числе и

в области дорожного движения, связанные с владением и использованием Предмета лизинга, и Лизингополучатель не предоставил доказательств уплаты Административных штрафов в течение срока, установленного Правилами лизинга, Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя неустойку в виде штрафа в размере до 100 (ста) процентов от суммы штрафа, за каждое такое нарушение, а также взыскать все иные, понесенные в связи с этим, документально подтвержденные Расходы (в том числе по Исполнительному производству и др.).

8.6. В случае, если Лизингодатель был привлечен в качестве собственника (владельца) Предмета лизинга к административной ответственности за любые административные правонарушения, в том числе и в области дорожного движения, связанные с владением и использованием Предмета лизинга, и самостоятельно оплатил Административный штраф (исполнительный сбор, комиссии Банка за оплату, и др. расходы), и после этого выставил Лизингополучателю счет на возмещение своих Расходов, а Лизингополучатель не оплатил счет в порядке и в сроки, установленные условиями настоящих Правил, Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя неустойку в пени в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от неоплаченной вовремя суммы за каждый день просрочки платежа.

8.7. В случае, если Лизингополучатель не исполнил свою обязанность по постановке на учет и регистрации в связи с постановкой Предмета лизинга на учет (снятием Предмета лизинга с учета) или регистрацией в различных реестрах в уполномоченных органах и организациях, если в соответствии с законодательством такая регистрация необходима, в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством и/или условиями Договора лизинга, и/или не представил Лизингодателю в соответствии с условиями настоящих правил и Договора лизинга копии или оригиналы документов, подтверждающие выполнение данных действий, Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя неустойку в виде штрафа в размере до 30 000 (тридцати тысяч) рублей 00 копеек за каждое нарушение (неисполнение), и требовать устранения данных нарушений, либо самостоятельно устранить их (если возможно) с пере выставлением Лизингополучателю всех понесенных в связи с этим Расходов.

8.8. В случае если Лизингополучатель необоснованно отказался от Предмета лизинга и/или не принимает Предмет лизинга, и/или не подписывает Акт приема - передачи Предмета лизинга, а так же в случае не перечисления Авансового платежа в срок, установленный условиями Договора лизинга Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты штрафа в размере до 10% (десяти) процентов от общей суммы Договора лизинга, но не менее штрафной неустойки, предусмотренной Договором купли-продажи/поставки в пользу Продавца/Поставщика за аналогичное нарушение Лизингополучателя/Покупателя по Договору купли-продажи/поставки. При этом, Лизингодатель вправе расторгнуть Договор лизинга в одностороннем порядке, и Лизингополучатель обязан принять на себя исполнение всех обязательств Лизингодателя по Договору купли-продажи/поставки. В этом случае Лизингополучатель так же дополнительно оплачивает все убытки и Расходы Лизингодателя, связанные с неисполнение/ненадлежащим исполнением им своих обязательств по Договору купли-продажи/поставки и/или связанные с расторжением Договора купли-продажи/поставки.

8.9. В случае нарушения Лизингополучателем условий владения, пользования и распоряжения Предметом лизинга, установленных Договором лизинга и Правилами лизинга, а именно, если Лизингополучатель продал/подарил/обменял, заложил, сдавал в аренду/субаренду/фрахт/субфрахт (без согласия Лизингодателя), передал в доверительное управление, внес в уставный (складочный, паевой) капитал юридических лиц Предмет лизинга или право лизинга/аренды, предоставил Предмет Лизинга в безвозмездное пользование, поднаем, а также допустил удержание Предмета лизинга, в том числе третьими лицами по каким-либо причинам или иным образом распорядился, допустил отчуждение или какое-либо обременение по отношению к Предмету лизинга и по отношению к лизинговым/арендным правам в отношении Предмета лизинга, передал Предмет лизинга в сублизинг, Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя неустойку в виде штрафа в размере до 25% (двадцати пяти) процентов от суммы Договора лизинга и требовать немедленного устранения данных нарушений, либо самостоятельно устранить их (если возможно) с пере выставлением Лизингополучателю всех понесенных в связи с этим Расходов.

8.10. В случае, если Лизингополучатель после окончания Срока лизинга, в порядке и в сроки, предусмотренные в настоящих Правилах и Договоре лизинга, не возвратит Лизингодателю Предмет лизинга и/или право собственности на Предмет лизинга не будет передано Лизингодателем Лизингополучателю (при отсутствии вины Лизингодателя), и/или Лизингополучатель не заключит с Лизингодателем Договор купли-продажи (выкупа) Предмета лизинга (при отсутствии вины Лизингодателя), и/или в случае уклонения Лизингополучателя от оформления перехода права собственности на Предмет лизинга, Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя уплаты пени за нарушения (просрочку исполнения) Лизингополучателем своих обязательств, предусмотренных настоящим пунктом, в размере 0,1% (ноль целых одной десятой) процента от общей суммы Договора

лизинга за каждый день допущенного Лизингополучателем нарушения, но не более 5 000,00 (пяти тысяч) рублей в день.

При неоплате, частичной оплате, иных нарушениях сроков и размера оплаты Выкупной стоимости, предусмотренной Договором лизинга, Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя пени, в размере 1/30 (одной тридцатой) от среднего арифметического Лизингового платежа за каждый день просрочки. Средний арифметический лизинговый платеж равен сумме всех Лизинговых платежей за весь срок Договора и деления этой суммы на количество лизинговых периодов (месяцев) согласно Договору лизинга. Средний арифметический лизинговый платеж = (Общая сумма лизинговых платежей) / (количество лизинговых периодов).

8.11. В случае если Лизингополучатель не восстановит Предмет лизинга, которому был причинен ущерб, в срок 4 и более месяцев, с момента причинения ущерба, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты штрафа в размере до 15% (пятнадцати) процентов от стоимости Предмета лизинга по Договору купли-продажи/поставки. Уплата Лизингополучателем штрафа не освобождает Лизингополучателя от исполнения обязанности по восстановлению Предмета лизинга. В случае самостоятельного восстановления Предмета лизинга Лизингодателем по его усмотрению (если возможно), Лизингодатель имеет право так же потребовать от Лизингополучателя компенсации всех понесенных в связи с этим Расходов.

8.12. В случае, если на Предмет лизинга был наложен запрет на регистрационные действия в связи с обязательствами Лизингополучателя, Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя, а Лизингополучатель обязуется уплатить Лизингодателю штраф в размере до 50 000 (пятидесяти тысяч) рублей, а также компенсировать все убытки и Расходы Лизингодателя, причиненные таким запретом.

8.13. В случае, если Предметом лизинга является транспортное средство, при просрочке возврата Лизингодателю подлинника ПТС/ПСМ Лизингополучателем (кроме ЭПТС/ЭПСМ), Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя, а Лизингополучатель обязуется уплатить Лизингодателю штраф в размере до 30 000 (тридцати тысяч) рублей.

В случае, если действия Лизингополучателя привели к необходимости замены ПТС/ПСМ (кроме ЭПТС/ЭПСМ), Лизингополучатель обязуется оплатить штраф в размере до 30 000,00 (тридцати тысяч) рублей, а также своими силами и за свой счет получить дубликат ПТС/ПСМ в кратчайшие сроки и передать его Лизингодателю, если Предметом лизинга является транспортное средство.

8.14. В случае если Лизингодателем Лизингополучателю были представлены недостоверные сведения, указанные в Договоре лизинга и/или в иных документах, Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю по его требованию убытки и Расходы, причиненные недостоверностью таких сведений. Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты штрафа в размере до 1% (одного) процента от стоимости Предмета лизинга по Договору купли-продажи/поставки, в зависимости от серьезности наступивших в связи с этим для Лизингодателя последствий.

8.14.1. В случае если Лизингополучатель без письменного разрешения Лизингодателя эксплуатирует Предмет (ы) лизинга за пределами территории, указанной в Договоре лизинга, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты неустойки в виде пени в размере 0,02% (ноль целых две сотых процента) от остатка лизинговых платежей на момент нарушения условия Договора лизинга о территории эксплуатации Предмета лизинга за каждый день нахождения Предмета (ов) лизинга за территорией его эксплуатации, определенной условиями Договора лизинга.

8.15. В Лизингополучатель обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя возместить последнему все понесенные документально подтвержденные убытки и/или Расходы Лизингодателя в результате повреждения и/или утраты и/или уничтожения и/или невозможности восстановления Предмета лизинга, по обстоятельствам, за которые Лизингодатель не отвечает, включая обстоятельства непреодолимой силы, а также убытки и/или Расходы Лизингодателя, понесенные Лизингодателем, в случае возврата/невозврата Лизингодателю Предмета лизинга, а также в случаях, когда вышеуказанные убытки и/или Расходы Лизингодателя полностью или частично не подлежат выплате страховой компанией. Убытки Лизингодателя подлежат возмещению в полном объеме сверх неустойки.

8.16. Лизингодатель имеет право взыскать с Лизингополучателя неустойки и/или Расходы Лизингодателя путем направления Лизингополучателю требования о компенсации неустойки и/или Расходов Лизингодателя, а Лизингополучатель обязан компенсировать указанные неустойки и/или Расходы Лизингодателя. Требование о компенсации Расходов может быть направленно Лизингодателем Лизингополучателю любым из способов для отправки сообщений, уведомлений, претензий, иной корреспонденции, предусмотренных Договором лизинга и условиями настоящих Правил.

Перечисление сумм неустоек (пени, штрафов и иных санкций, предусмотренных Договором лизинга) и/или предъявляемых к возмещению Расходов Лизингодателя, должно быть произведено по отдельному платежному документу либо выделено отдельной строкой в тексте платежного документа. Все неустойки

и/или Расходы Лизингодателя, должны быть уплачены Лизингополучателем в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента предъявления Лизингодателем соответствующего требования, если иное прямо не предусмотрено условиями настоящих Правил и/или Договора лизинга, либо не установлено в требовании (письме, уведомлении, претензии ином документе) Лизингодателя. Оплата неустоек и/или Расходов Лизингодателя, установленных Договором лизинга, не освобождает Стороны от выполнения обязательств по Договору лизинга. Лизингополучатель обязуется при получении требования об оплате неустоек и/или Расходов Лизингодателя оплатить в первую очередь суммы неустоек и/или Расходов Лизингодателя.

Если Лизингополучатель не оплатит неустойки и/или Расходы в порядке и в сроки, установленные настоящими правилами, Лизингодатель вправе возместить неустойки и/или Расходы Лизингодателя путем вычета и/или удержания, и/или возмещения, и/или зачета из любого поступившего от Лизингополучателя платежа по Договору лизинга, с обязательным уведомлением Лизингополучателя о таком возмещении, при этом, возмещение неустойки и/или Расходов Лизингодателя производится в первую очередь и является преимущественным по отношению к назначению платежа, указанного Лизингополучателем в платежном документе. Поступивший от Лизингополучателя платеж, будет считаться оплаченным не в полном размере, и все, связанные с этим, негативные последствия несет Лизингополучатель.

8.17. Право требования уплаты неустойки не является обязанностью Лизингодателя. Сумма любой предусмотренной настоящими правилами Лизинга и условиями Договора лизинга неустойки может быть снижена Лизингодателем по своему усмотрению.

8.18. Стороны подтверждают, что размер неустоек, определенный в Договоре, по их общему согласию признается Сторонами соразмерным последствиям нарушения обязательств и соответствует обычаям делового оборота, уплата неустойки одной из Сторон не приведет к получению другой Стороной необоснованной выгоды.

8.19. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем каких-либо обязательств по любому из Договоров финансовой аренды (лизинга), заключенному между Сторонами, Лизингодатель имеет право объявить Лизингополучателю кросс-дефолт, а именно, в одностороннем порядке по своему усмотрению потребовать: досрочного исполнения всех или части обязательств Лизингополучателя по любому Договору лизинга; ограничения пользования любым Предметом лизинга по любому Договору лизинга; досрочного одностороннего расторжения всех или отдельных Договоров лизинга. Лизингодатель сам определяет объем и вид предъявляемых к Лизингополучателю требований. Условия о кросс-дефолте, закрепленные настоящим пунктом, признаются Сторонами универсальными и являющимися неотъемлемой частью любого Договора лизинга, заключенного между Лизингодателем и Лизингополучателем.

8.19/1. В случае прекращения действия Договора по любой причине, в том числе, и в случае его расторжения как в судебном порядке, так и в одностороннем порядке путем одностороннего отказа от Договора лизинга, все положения настоящего раздела Правил лизинга сохраняют свою силу.

8.20. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, вызванное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон, которые нельзя было предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, действия государственных или муниципальных органов и прочие непреодолимые обстоятельства, которые признаются по действующему законодательству Российской Федерации форс-мажорными обстоятельствами. В этом случае установленные сроки по выполнению обязательств, общая сумма лизинговых платежей и периодичность выплат, указанные в Договоре, переносятся на срок, в течение которого действуют форс-мажорные обстоятельства.

Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, обязана известить в письменной форме (любым из определенных в разделе «Прочие условия» настоящих Правил способом) другую Сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств (в том числе как они влияют на невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору) незамедлительно, но не позднее, чем через 5 (пять) календарных дней с момента их наступления.

Сторона, не известившая другую Сторону о невозможности исполнения своих обязательств по Договору лизинга в связи с форс-мажорными обстоятельствами, теряет право ссылаться на такую невозможность в будущем.

## **9. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА**

9.1. Право собственности на Предмет лизинга переходит от Лизингодателя к Лизингополучателю в следующих случаях:

9.1.1. С момента подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга по Договору купли-продажи

(выкупу) Предмета лизинга при условии оплаты Выкупной стоимости Предмета лизинга.

9.1.2. В случае направления Лизингополучателю одностороннего Акта о передаче права собственности на Предмет лизинга, днем перехода права собственности на Предмет лизинга является день получения такого Акта.

9.2. До истечения срока Договора лизинга и при отсутствии задолженности по лизинговым и иным платежам, предусмотренным Договором лизинга, в том числе неустойке и Расходам Лизингодателя, связанным с исполнением Договора лизинга, Лизингополучатель вправе обратиться к Лизингодателю за 15 рабочих дней с просьбой о досрочном заключении Договора купли-продажи (выкупа) Предмета лизинга. Досрочный выкуп Предмета лизинга возможен только с письменного согласия Лизингодателя, если иное не установлено Договором лизинга

После получения от Лизингополучателя уведомления о намерении досрочно выкупить Предмет лизинга, Лизингодатель подготавливает соответствующие необходимые документы для подписания Сторонами, Договор купли-продажи (выкупа) Предмета лизинга, Акт приема-передачи и другие необходимые документы, а также уведомляет Лизингополучателя о сумме, которую Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю за выкуп Предмета лизинга, дате и месте подписания Договора купли-продажи (выкупа) Предмета лизинга.

9.3. В случае, если Лизингополучатель в течение 7 (семи) рабочих дней с даты окончания, установленного в графике лизинговых платежей срока для оплаты Выкупной стоимости Предмета лизинга, не оплатит Лизингодателю Выкупную стоимость Предмета лизинга и/или не заключит с Лизингодателем Договор купли-продажи (выкупа) Предмета лизинга (при отсутствии вины Лизингодателя), Лизингодатель по своему усмотрению имеет право:

- взыскать с Лизингополучателя пени, в размере определенном условиями настоящих Правил;
- потребовать от Лизингополучателя уплаты Выкупной стоимости Предмета лизинга, оплаты ежемесячной арендной платы за пользование и владение Предметом лизинга, а также потребовать возмещения всех убытков и Расходов, связанных с несвоевременной перерегистрацией Предмета лизинга;
- потребовать от Лизингополучателя возврата Предмета лизинга в порядке, предусмотренном настоящими Правилами. Все Расходы, связанные с возвратом Предмета лизинга, несет Лизингополучатель;
- направить односторонний Акт передачи права собственности на Предмет лизинга, а также потребовать оплаты Выкупной стоимости Предмета лизинга.

9.4. Лизингополучатель обязуется своими силами и за свой счет осуществить все необходимые действия, связанные с переходом/переоформлением права собственности на Предмет лизинга от Лизингодателя к Лизингополучателю.

9.5. В случае, если Выкупная стоимость Имуущества не была полностью оплачена Лизингополучателем и Лизингополучатель своевременно или досрочно оплатил все Лизинговые и иные платежи, предусмотренные настоящим Договором лизинга, в том числе неустойку и Расходы Лизингодателя, связанные с исполнением Договора лизинга, Лизингополучатель с письменного согласия Лизингодателя может уступить свое право выкупа Имуущества по Выкупной цене третьему лицу (Цессионарию).

9.6. В этом случае уступка прав требования оформляется соответствующим соглашением между Лизингополучателем и Цессионарием по форме, согласованной Лизингодателем, один экземпляр которого передается Лизингодателю. При этом все риски, связанные с осуществлением такой уступки прав требования, в том числе, но не ограничиваясь, связанные с определением цены Соглашения об уступке права требования, признанием сделки недействительной или незаключенной, несут Лизингополучатель и Цессионарий.

9.7. Лизингодатель обязуется в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения Выкупной стоимости от Цессионария, но не ранее предоставления одного экземпляра Соглашения об уступке права требования, оформить Акт приема-передачи Имуущества (Предмета лизинга) и Договор купли-продажи (выкупа) Имуущества (Предмета лизинга) с Цессионарием.

## **10. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА**

10.1. Действие Договора прекращается по окончанию Срока лизинга и выполнению Сторонами взаимных обязательств. Договор может быть прекращен (расторгнут) по соглашению Сторон, иным основаниям, предусмотренным Договором, а также действующим законодательством. Стороны Договора лизинга договорились, что норма пункта 6 статьи 450.1. Гражданского кодекса Российской Федерации к отношениям Сторон Договора лизинга не применяется.

10.2. Лизингодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор полностью или в части в следующих случаях (обстоятельства, которые стороны считают бесспорным и очевидным

нарушением обязательств):

10.2.1. В случае неоплаты, просрочки оплаты и/или при частичной оплате Авансового платежа, указанного в Договоре лизинга;

10.2.2. Если Лизингополучатель не явился на приемку Предмета лизинга, отказывается от приемки Предмета лизинга и/или отказывается от подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга в лизинг и/или подписании Акт приема-передачи Предмета лизинга к Договору купли-продажи/поставки по основаниям, не предусмотренным Договором и/или Договором купли-продажи/поставки. Если Предмет лизинга был передан Лизингополучателю (либо уполномоченному им лицу), но не был подписан Акт приема-передачи Предмета лизинга по Договору лизинга и/или Акт приема-передачи к Договору купли-продажи/поставки. Стороны договорились, что в это случае для расторжения Договора лизинга Лизингодателю не требуется доказывать факт отказа Лизингополучателя от получения Предмета лизинга. Письменное уведомление Лизингодателя, направленное Лизингополучателю по адресу, указанному в Договоре лизинга о расторжении Договора в связи с отказом Лизингополучателя от получения Предмета лизинга, является достаточным и неопровержимым доказательством факта отказа Лизингополучателя от приемки Предмета лизинга.;

10.2.3. Если Договор купли-продажи/поставки был аннулирован (расторгнут, прекращен) до момента передачи Предмета лизинга Лизингополучателю по любой причине и/или основанию, не зависящим от Лизингодателя, а равно если поставка Предмета лизинга не произошла в сроки, указанные в Договоре купли-продажи/поставки.

10.2.4. Если задолженность Лизингополучателя по оплате любого Лизингового платежа по Договору превысит 15 (пятнадцать) или более календарных дней, а так же в случае задержки уплаты Лизинговых платежей против сроков, предусмотренных Договором лизинга, 2 (два) или более раз в течение срока действия Договора лизинга, независимо от того, был уплачен впоследствии каждый из просроченных Лизинговых платежей или не был уплачен, а также независимо от периода времени, на который была допущена просрочка любого из Лизинговых платежей. ;

10.2.5. При заключении Лизингополучателем любых соглашений или сделок с третьими лицами по поводу Предмета лизинга, письменно не согласованных с Лизингодателем, в том числе, но не ограничиваясь перечисленным – в случае, если Лизингополучатель без письменного согласия Лизингодателя: продал, заложил, передал в доверительное управление, внес в уставный капитал Предмет лизинга или право лизинга, предоставил Предмет лизинга в безвозмездное или иное пользование, а также допустил удержание Предмета лизинга третьими лицами по каким-либо причинам или иным образом распорядился им, произвел или допустил отчуждение или допустил какое-либо обременение по отношению к Предмету лизинга, а также, если Лизингополучатель передал Предмет лизинга в аренду, субаренду, сублизинг или третьим лицам;

10.2.6. Если по обязательствам Лизингополучателя либо вследствие его неправомерных действий на Предмет лизинга наложен арест, либо Предмет лизинга был изъят у Лизингополучателя, а также в случаях, если Предмет лизинга был изъят, похищен или иным способом выбыл из владения Лизингополучателя вне зависимости от его вины;

10.2.7. Если Лизингополучатель эксплуатирует Предмет лизинга за пределами территории, указанной в Договоре лизинга и/или Лизингополучатель без письменного разрешения Лизингодателя пытается вывести Предмет лизинга за территорию Российской Федерации;

10.2.8. В случае если в отношении Лизингополучателя или лица, предоставившего обеспечение исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга: приостановлена или прекращена его деятельность, либо возбуждено дело о ликвидации, или подано заявление о признании его несостоятельным (банкротом), либо введена соответствующая процедура банкротства или приняты меры по предупреждению банкротства или принято решение о признании банкротом, либо уполномоченным органом или учредителями (участниками) Лизингополучателя принято решение о ликвидации Лизингополучателя как юридического лица, либо в случае, если Лизингополучатель письменно не известил Лизингодателя о своей реорганизации, либо в отношении Лизингополучателя происходит его реорганизация или передача всех, или существенной части его активов другому юридическому лицу, если решения о такой реорганизации или передаче активов не содержат правопреемства в отношении прав и обязанностей по Договору;

10.2.9. При существенном нарушении Лизингодателем/Залогодателем/Поручителем обеспечительных договоров, прекращении действия обеспечительных договоров, признании в установленном порядке недействительным любого из договоров, являющихся обеспечением исполнения обязательств по Договору, а также при утрате/угрозы утраты обеспечения, исполнения обязательств по Договору и/или ухудшении/угрозы, ухудшения его состояния (качества) по обстоятельствам, за которые Лизингодатель не отвечает, и/или уменьшении рыночной (залоговой) стоимости обеспечения, а также при

наличии обременений предмета залога (в случае обеспечения исполнения обязательств по Договору залогом), о которых Лизингодатель не был поставлен в известность при подписании Договора лизинга и/или договора залога, а также в случае, когда исполнение обеспечительных договоров стало невозможно по какой-либо причине, за исключением случаев их расторжения по соглашению сторон и случая, когда за причины, по которым стало невозможным их исполнение, ответственность несет Лизингодатель, а равно несогласие Поручителя или Залогодателя отвечать за исполнение Лизингополучателем своих обязательств по Договору в случае изменения его условий;

10.2.10. Привлечение руководителя(ей) Лизингополучателя или самого Лизингополучателя в качестве обвиняемого по уголовному делу, возбуждено уголовное дело и (или) наступила уголовная ответственность в отношении любого из Поручителей, либо любого из Залогодателей физических лиц, либо в отношении члена органа управления и (или) акционера (участника) любого из Поручителей, либо любого из Залогодателей, являющихся юридическими лицами;

10.2.11. Если Лизингополучатель не обеспечивает Лизингодателю предоставление Предмета лизинга с целью проверки его наличия и состояния в течение 3 (Трех) календарных дней с даты получения требования Лизингодателя или иного согласованного Сторонами срока, либо препятствует доступу к Предмету лизинга;

10.2.12. В случае неисполнения Лизингополучателем своего обязательства по страхованию Предмета лизинга в сроки и на условиях, указанных в Договоре лизинга, либо неисполнения им в соответствии с Договором лизинга требования Лизингодателя о компенсации расходов, понесенных Лизингодателем в связи с оплатой страховой премии за Лизингополучателя. Нарушения Лизингополучателем условий договора (ов) страхования (страхового (ых) полиса (ов)) и/или соответствующих правил страхования, и/или, если Лизингополучателем указаны заведомо ложные сведения в Заявлении на страхование, а также в случае нарушения условий Договора страхования, что привело к тому, что Предмет лизинга оказался незастрахованным на любой период времени, либо Предмет лизинга оказался застрахованным на условиях, предварительно письменно не одобренных Лизингодателем;

10.2.13. Внесение изменений без согласия с Лизингодателем в установленную систему GPS/GLONASS, ее замену, или совершения иных действий, направленных на утрату контроля и/или влекущие утрату контроля Лизингодателем GPS/GLONASS.

10.2.14. В случае неоплаты, просрочки оплаты и/или частичной оплаты курсовой разницы, при условии, что Предмет лизинга приобретался не в валюте Российской Федерации.

10.2.15. В случае существенного нарушения условий содержания и эксплуатации, а также нарушения сроков и объемов технического обслуживания Предмета лизинга по условиям Продавца (производителя) Предмета лизинга и/или невыполнения Лизингополучателем обязанности по восстановлению Предмета лизинга в случаях, предусмотренных Правилами и/или Договором лизинга;

10.3. Лизингодатель так же вправе расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке по основаниям, не указанным выше, в случае если Договор купли-продажи/поставки не вступил в силу или был расторгнут по любой причине до передачи Предмета лизинга Продавцом/Поставщиком Лизингополучателю. В этом случае Стороны Договора лизинга освобождаются от взаимных обязательств по Договору лизинга. Авансовый платеж, полученный Лизингодателем от Лизингополучателя, подлежит возврату Лизингополучателю не позднее 10 (Десяти) банковских дней с момента полного возврата Продавцом Лизингодателю денежных средств, уплаченных Лизингодателем по Договору купли-продажи/поставки, за вычетом обоснованных Расходов Лизингодателя, подтвержденных соответствующими документами.

10.4. Расторжение Договора Лизингодателем в одностороннем порядке оформляется уведомлением в письменной форме за подписью уполномоченного представителя Лизингодателя и оттиском печати (при наличии), при это Договор лизинга считается расторгнуты с даты, указанной в таком уведомлении.

Уведомление о расторжении Договора Лизинга направляется по электронной почте на адрес Лизингополучателя указанный в Договоре лизинга или иной, сообщенный Лизингополучателем позднее, в виде подписанного Лизингодателем и сканированного документа, с последующей отправкой оригинала на почтовый адрес Лизингополучателя, указанный в договоре и/или юридический адрес, либо в виде документа, подписанного УКЭП уполномоченного лица Лизингодателя, без отправки на почтовый/юридический адрес Лизингополучателя. Уведомление о расторжении Договора Лизинга считается полученным по истечении 1 (одного) рабочего дня с момента его направления.

Ответственность за получение Уведомления вышеуказанным способом лежит на Лизингополучателе. Лизингодатель не несет ответственности за задержку доставки сообщения, его недоставку/не получение/не прочтение Лизингополучателем, недействительность адреса электронной почты Лизингополучателя, указанного в Договоре лизинга или иного, сообщенного Лизингополучателем позднее, а также невозможность проверки электронной почты по любым причинам.

Уведомление о расторжении Договора Лизинга (в том числе сканированная копия), направленное обозначенным способом, признается Сторонами документом, имеющим юридическую силу.

10.5. В случае расторжения Договора лизинга Лизингодателем в одностороннем внесудебном порядке по основаниям, предусмотренным настоящим разделом Правил, Лизингополучатель не вправе требовать возмещения каких-либо убытков.

10.6. Исключается возможность прекращения действия Договора лизинга в случае, если Предмет лизинга не соответствует представлению о нем, сложившемуся у Лизингополучателя.

10.7. После расторжения Договора лизинга по любым основаниям, за Лизингополучателем сохраняются обязательства перед Лизингодателем по Договору лизинга по погашению неисполненных денежных обязательств, в том числе по уплате неустоек, процентов, начисленных за нарушение условий Договора лизинга, иных Расходов Лизингодателя, связанных с исполнением условий Договора лизинга, обязательств по возврату Предмета лизинга.

10.8. Если при утрате, уничтожении или невозможности восстановления Предмета лизинга, а также иных случаях, установленных в настоящих Правилах, и при расторжении в связи с этим Договора лизинга, полученное от страховщика Страхование возмещение не полностью покрывает стоимость выкупа предмета лизинга, Лизингополучатель выплачивает Лизингодателю разницу между стоимостью выкупа Предмета лизинга и размером Страхования возмещения в течение 10 (Десяти) банковских дней со дня получения Страхования возмещения.

Если полученное Лизингодателем страховое возмещение превышает Досрочную выкупную стоимость Предмета лизинга, Лизингодатель выплачивает Лизингополучателю разницу между полученным Страхованием возмещением и Досрочной выкупной стоимостью Предмета лизинга за вычетом налоговых платежей, подлежащих уплате Лизингодателем с выплачиваемой Лизингополучателю разницы между полученным Лизингодателем страховым возмещением и Досрочной выкупной стоимостью Предмета лизинга в течение 10-ти банковских дней со дня получения Страхования возмещения.

При отказе Страховщика от выплаты Лизингодателю страхового возмещения полностью или частично в случае непризнания события страховым случаем, Лизингополучатель обязуется оплатить Досрочную выкупную стоимость Предмета лизинга в течение 10 календарных дней со дня отказа страховой компании.

10.9. В случае необходимости определения соотношения взаимных предоставлений Сторон по Договору совершенных на момент его прекращения и/или расторжения, и/или одностороннего отказа от Договора (сальдо встречных обязательств) и определения завершающей обязанности Сторон, Стороны определили и согласовали следующий способ соотнесения взаимных встречных предоставлений (сальдо встречных обязательств) на момент прекращения и/или расторжения, и/или одностороннего отказа от Договора для определения завершающей обязанности Сторон по Договору:

10.9.1. После возврата Лизингополучателем Предмета лизинга Лизингодателю и/или изъятия Предмета лизинга у Лизингополучателя в случаях одностороннего отказа Лизингодателя от исполнения Договора и/или расторжения Договора и/или в случаях прекращения Договора по любым другим основаниям, Лизингодатель вправе продать Предмет лизинга любому третьему лицу, в том числе посредством продажи Предмета лизинга по договору комиссии или осуществить любые иные действия в отношении Предмета лизинга, не запрещенные действующим законодательством Российской Федерации;

10.9.2. Стороны в бесспорном порядке согласовали, что цена реализации Предмета лизинга может быть определена в Соглашении о расторжении договора лизинга; ином Соглашении, заключенном между Лизингодателем и Лизингополучателем, в Акте приема-передачи (возврата) Предмета лизинга; либо дилером/профессиональным участником авторынка по системе Трейд-ин или срочный выкуп; либо согласно заключению независимого оценщика.

К цене Предмета лизинга при его реализации допустимо применять дисконт до 30%.

Предоставленная скидка по системе Трейд-ин в расчете сальдо встречных обязательств не принимается.

В любом случае окончательная стоимость возвращенного (изъятая) Предмета лизинга определяется, исходя из суммы, фактически полученной Лизингодателем от продажи Предмета лизинга, а соотношения взаимных предоставлений Сторон по Договору, совершаемых на момент его прекращения и/или расторжения, и/или одностороннего отказа от Договора (сальдо встречных обязательств) не может быть определено до фактической реализации возвращенного/изъятая Предмета лизинга, если иное не установлено Соглашением сторон.

10.9.3. Путем подписания Договора лизинга Стороны Договора признают 9-ти месячный срок реализации Предмета лизинга разумным и необходимым для реализации Предмета лизинга. Срок для продажи Предмета лизинга может быть увеличен Лизингодателем в одностороннем порядке в случае, если к Предмету лизинга подходит хотя бы один из следующих пунктов:

- Предмет лизинга является дорогостоящим имуществом. Под дорогостоящим имуществом в



настоящем пункте понимается имущество, стоимость продажи которого составляет 1 500 000 (Один миллион пятьсот тысяч) и более российских рублей или эквивалент указанной суммы в иностранной валюте.

- Предмет лизинга использовался для участия в гоночных соревнованиях, в испытаниях любого рода и подготовках к ним, для обучения вождению, в качестве такси, для эксплуатации на пересеченной местности, а также использовался каким-либо иным образом, в результате которого износ Предмета лизинга на момент его возврата Лизингодателю значительно превышает естественный (данный пункт применяется в случае, если Предмет лизинга является транспортным средством или самоходной машиной);

- Предмет лизинга использовался с нарушением условий содержания и эксплуатации, а также сроков и объемов технического обслуживания Предмета лизинга по условиям Продавца (производителя);

- Предмет лизинга использовался субарендатором или Сублизингополучателем (вне зависимости от того, было ли получено соответствующее разрешение Лизингодателя или нет);

Предмет лизинга на момент его возврата Лизингодателю разукomплектован (как полностью, так и в части);

- Предмет лизинга не восстановлен Лизингополучателем после страхового случая или события, имеющего признаки страхового случая;

- Износ Предмета лизинга на момент его возврата Лизингодателю значительно превышает естественный по любым причинам;

- Предмет лизинга является редким и/или эксклюзивным имуществом;

- Предмет лизинга произведен (изготовлен) в Китайской Народной Республике;

- Предмет лизинга имеет нестандартные для данного типа имущества характеристики;

- Предмет лизинга является низко ликвидным имуществом по любым причинам.

10.9.4. Путем подписания Договора лизинга Лизингополучатель соглашается с тем, что в случае необходимости привлечения оценщика (оценочной организации) (далее – Оценщик), выбор Оценщика Предмета лизинга осуществляется Лизингодателем самостоятельно, без согласования с Лизингополучателем. Неявка Лизингополучателя на осмотр не отменяет и не препятствует проведению осмотра и оценки Предмета лизинга. Все расходы по оплате услуг Оценщика несет Лизингополучатель. Лизингодатель вправе не привлекать Оценщика, когда оценка Предмета лизинга указана в Соглашении о расторжении Договора лизинга или ином Соглашении, заключенном между Лизингодателем и Лизингополучателем и (или) в Акте возврата Предмета лизинга.

10.10. Нарушения, по результатам совершения которых, в соответствии с настоящим разделом Правил лизинга и условиями Договора лизинга Лизингодатель может в одностороннем порядке расторгнуть Договор, признаются Сторонами существенными.

## **11. ПЕРЕДАЧА (ВОЗВРАТ) ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА**

11.1. Лизингополучатель обязан в сроки, указанные в уведомлении Лизингодателя, а в случае, если такой срок не указан, то в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента прекращения Договора (в том числе истечением срока лизинга) и/или расторжения Договора и/или одностороннего отказа Лизингодателя от Договора доставить Предмет лизинга со всеми принадлежностями и документами к нему к месту нахождения Лизингодателя либо иному, указанному Лизингодателем, месту, если указанное место находится не далее 1000 километров от местонахождения Предмета лизинга, в противном случае срок увеличивается по согласованию Сторон до 14 рабочих дней.

11.2. Передача (возврат) Предмета лизинга Лизингодателю осуществляется путем подписания Акта возврата по форме согласно приложению к Договору лизинга или иной предложенной Лизингодателем. Акт возврата, указанный в настоящем пункте, подписывается представителями Лизингополучателя и Лизингодателя, а в случае необходимости и представителем страховой компании и/или представителем оценочной организации. В Акте возврата указываются все обнаруженные недостатки и повреждения, за исключением обычного износа и скрытых повреждений/дефектов. В случае отказа Лизингополучателя подписать Акт возврата, об этом делается соответствующая запись в акте, а акт подписывается без участия Лизингополучателя, при этом Лизингополучатель вправе указать в Акте причины своего отказа от его подписания. В случае, если Лизингополучатель не присутствует по любым причинам в месте нахождения Предмета лизинга, Лизингодатель будет вправе по своему усмотрению изъять Предмет лизинга, не дожидаясь приезда Лизингополучателя, составив односторонний Акт возврата (изъятия) Предмета лизинга с указанием всех обнаруженных недостатков и повреждений Предмета лизинга. Лизингополучатель настоящим соглашается с тем, что он будет обязан по требованию Лизингодателя произвести за свой счет либо компенсировать Лизингодателю в полном объеме все затраты на восстановление и ремонт Предмета лизинга, указанные в Акте возврата (изъятия) Предмета лизинга, составленном Лизингодателем, расходы

на привлечение представителя сервисной и/или страховой организации и/или оценочной организации, а также расходы на транспортировку Предмета лизинга.

11.3. Лизингополучатель обязан доставить (возвратить) Предмет лизинга Лизингодателю в состоянии, в котором он его получил с учетом нормального износа и положений настоящих Правил и Договора лизинга о ремонте и неотделимых улучшениях.

11.4. При необходимости Лизингополучатель обязан осуществить демонтаж Предмета лизинга либо, если демонтаж выполнен силами и средствами Лизингодателя в течение 3 (трех) рабочих дней с даты выставления Лизингодателем счета по демонтажу, компенсировать произведенные Лизингодателем расходы.

11.5. Если на момент изъятия Предмет лизинга находится в технически неисправном состоянии или имеет повреждения, которые не являются результатом страхового случая, либо у страховой компании есть основания для отказа в выплате страхового возмещения, то Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю стоимость восстановительного ремонта Предмета лизинга, возместить физический (естественный) износ Предмета лизинга, возместить снижение стоимости Предмета лизинга, в том числе из-за потери им товарного вида, возместить проведение его предпродажной подготовки, а также возместить все документально подтвержденные расходы Лизингодателя, связанные с восстановлением Предмета лизинга и его принадлежностей до надлежащего состояния и с восстановлением утраченных документов.

С момента получения требования о возврате Предмета лизинга Лизингополучатель обязан прекратить эксплуатацию Предмета лизинга, обеспечив его полную сохранность и страхование согласно настоящим Правилам.

11.6 При одностороннем отказе Лизингодателя от исполнения Договора и/или при расторжении Договора, и/или прекращении Договора по любому основанию в результате нарушения Лизингополучателем условий Договора, Лизингодатель имеет право немедленно изъять Предмет лизинга и требовать от Лизингополучателя в том числе полного и бесспорного возмещения обоснованных расходов, связанных с прекращением Договора и изъятием Предмета лизинга.

11.7. В случае досрочного расторжения Договора Лизингодателем в одностороннем внесудебном порядке, Лизингополучатель вправе выкупить Предмет лизинга по стоимости, соответствующей сумме, указанной в Графике платежей (Досрочная выкупная стоимость) или указанной Лизингодателем посредством уведомления по запросу Лизингополучателя о досрочном выкупе, а также оплатить иные неисполненные денежные обязательства Лизингополучателя перед Лизингодателем. Лизингополучатель обязан уведомить Лизингодателя о намерении выкупить Предмет лизинга не позднее следующего рабочего дня с момента направления уведомления о расторжении Договора. Неполучение уведомления о намерении выкупить Предмет лизинга будет расцениваться Лизингодателем как отказ от выкупа Предмета лизинга, при этом все негативные последствия такого отказа возлагаются на Лизингополучателя.

11.8. Возврат (изъятие) Предмета лизинга не освобождает Лизингополучателя от оплаты задолженности, неустойки (штрафов и пени), образовавшихся на дату расторжения Договора и/или одностороннего отказа от Договора и/или прекращения Договора по любым другим основаниям.

11.9. Все риски, расходы, связанные с возвратом Предмета лизинга, демонтажом, транспортировкой, хранением, охраной, страхованием Предмета лизинга, а также содержанием Предмета лизинга до момента его приемки Лизингодателем, в полном объеме несет Лизингополучатель.

11.10. В случае неисполнения Лизингополучателем обязательства вернуть Предмет лизинга:

11.10.1. Лизингодатель имеет право самостоятельно любым способом изъять Предмет лизинга, любым способом вступить во владение Предметом лизинга и самостоятельно произвести его демонтаж, транспортировку, в том числе при помощи специальных технических средств, эвакуатора и (или) любого иного технического приспособления с возложением на Лизингополучателя соответствующих рисков и расходов, в том числе на демонтаж, транспортировку, хранение, охрану, страхование Предмета лизинга.

11.10.2. Лизингополучатель не имеет права препятствовать Лизингодателю в осуществлении изъятия Предмета лизинга, а в случае, если Лизингополучатель или третьи лица воспрепятствуют изъятию Предмета лизинга, Лизингодатель имеет право противодействовать воспрепятствованию изъятию Предмета лизинга, в том числе с привлечением правоохранительных органов, и в этом случае Лизингополучатель будет нести все расходы и риски последствий противодействий Лизингодателем данному воспрепятствованию.

11.10.3. Уполномоченные Лизингодателем лица вправе входить на территорию (в помещение), где находится Предмет лизинга, для осуществления своего права возврата Предмета лизинга. Лизингополучатель обязан обеспечить беспрепятственный доступ к Предмету лизинга.

11.10.4. В случае, если в установленный Лизингодателем срок Предмет лизинга не будет возвращен Лизингодателю, Лизингополучатель обязан оплатить Лизингодателю неустойку в размере 0,1 % (одной

десятой) процента от стоимости Предмета лизинга на момент его покупки согласно условиям Договора лизинга, за каждый день просрочки передачи (возврата) Предмета лизинга до момента его фактического возврата (изъятия), но не более 5 000,00 (пяти тысяч) рублей за каждый день просрочки передачи (возврата) Предмета лизинга до момента его фактического возврата (изъятия).

11.11. Если в сроки, указанные в уведомлении Лизингодателя, а в случае, если такой срок не указан, то в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента расторжения Договора и/или одностороннего отказа от Договора и/или прекращения Договора по любым другим основаниям, или в течение 7 (семи) календарных дней с даты окончания Срока лизинга, Лизингополучатель не возвратил Предмет лизинга либо отдельную единицу из состава Предмета лизинга, и/или не уплатит Лизингодателю Выкупную цену Предмета лизинга, и/или не заключит с Лизингодателем Договор купли-продажи (выкупа) Предмета лизинга, Лизингополучатель обязан оплачивать пользование Предметом лизинга. Размер ежемесячной платы за пользование Предметом лизинга определяется как среднее арифметическое всех лизинговых платежей, предусмотренных Договором лизинга. Средний арифметический лизинговый платеж равен сумме всех лизинговых платежей за весь срок Договора и деления этой суммы на количество лизинговых периодов (месяцев) согласно Договору. Средний арифметический лизинговый платеж = (Общая сумма лизинговых платежей) / (количество лизинговых периодов).

11.12. Предмет лизинга не должен иметь конструктивных изменений за исключением тех, на которые Лизингополучатель получил предварительное письменное согласие Лизингодателя.

11.13. Комплектность Предмета лизинга в момент возврата Лизингодателю должна быть аналогична комплектности Предмета на момент его передачи во владение и пользование Лизингополучателю.

11.14. Предмет лизинга не должен иметь внешних и внутренних повреждений, а также любых иных недостатков.

11.15. Предмет лизинга не должен иметь дополнительного оборудования, не предусмотренного конструкцией Предмета лизинга, за исключением дополнительного оборудования, на установку которого Лизингополучатель получил предварительное письменное согласие Лизингодателя.

11.16. В случае, если в изъятом Предмете лизинга выявлены какие-либо недостатки, не согласованные конструктивные изменения, или неполная комплектность, Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя компенсировать стоимость устранения таких недостатков, включая стоимость недостающих частей, узлов, деталей и агрегатов Предмета лизинга. Подлежащая возмещению сумма определяется на основании калькуляции Лизингодателя. В случае несогласия Лизингополучателя с суммой возмещения, Лизингополучатель вправе привлечь независимого оценщика, при этом все связанные с эти расходы Лизингополучатель оплачивает самостоятельно и за свой счет.

11.17. Лизингополучатель обязан подготовить Предмет лизинга к возврату Лизингодателю, очистив его от мусора, отходов, остатков перевозимых грузов и прочего с тем, чтобы Лизингодатель смог беспрепятственно осмотреть состояние Предмета лизинга.

11.18. В случае, если предметом лизинга является транспортное средство, Лизингополучатель вместе с Предметом лизинга должен передать Лизингодателю следующие принадлежности и документы на Предмет лизинга: 2 государственных регистрационных знака; свидетельство о регистрации транспортного средства; действующая диагностическая карта или иной документ, подтверждающий прохождение Предметом лизинга технического осмотра; действующий страховой полис ОСАГО; сервисная книжка; руководство по эксплуатации, все имеющиеся у Лизингополучателя комплекты ключей от Предмета лизинга, а также любые иные принадлежности и документы на Предмет лизинга, которые находились у Лизингополучателя. В сервисной книжке Предмета лизинга должны содержаться отметки о прохождении Предметом лизинга всех плановых технических обслуживаний, предусмотренных Продавцом (производителем) Предмета лизинга. В случае, если предметом лизинга является оборудование, Лизингополучатель вместе с Предметом лизинга должен передать все документы, идентифицирующие предмет лизинга. Если передается иной Предмет лизинга и для его использования, владения и распоряжения им требуется разрешительная документация, то она так же передается с Предметом лизинга.

## **12. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

12.1. Для разрешения споров по Договору лизинга устанавливается обязательный претензионный порядок. Претензия должна содержать извещение о нарушении условий Договора, доказательства такого нарушения, а также предъявляемые требования. Сторона, получившая претензию в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента ее получения, обязана дать мотивированный ответ. Претензия предъявляется в письменном виде и направляется Лизингодателем по электронной почте и/или Почтой России, и/или курьером.

12.2. Все споры и разногласия, независимо от оснований их происхождения, не урегулированные

самостоятельно сторонами в претензионном порядке, в том числе связанные с Договором лизинга, его заключением, исполнением, изменением, расторжением или признанием недействительным (полностью или частично), передаются на рассмотрение в Арбитражный суд по месту нахождения Истца. В случае, если Лизингополучатель является физическим лицом, то спор подлежит рассмотрению в суде общей юрисдикции по месту нахождения Истца в соответствии с гражданским процессуальным законодательством.

12.3. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, отношения Сторон регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

### **13. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА**

13.1. Договор вступает в силу с даты подписания уполномоченными представителями Сторон Договора лизинга и действует до полного исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

13.2. Окончание срока действия Договора лизинга не влечет прекращения обязательств Лизингополучателя по Договору, срок исполнения которых наступил до окончания срока действия Договора лизинга, а также обязательств, которые возникнут позднее, в случае, когда они связаны с исполнением его условий.

13.3. В случае досрочного перехода права собственности на Предмет лизинга, Договор прекращается с даты исполнения Лизингополучателем всех обязательств по Договору.

### **14. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

14.1. После заключения Договора лизинга действуют условия, определенные в Договоре лизинга и Правилах, все прочие переговоры и переписка по Договору лизинга теряют силу.

Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, которые не вытекают из Договора, должна быть письменно подтверждена Сторонами в форме дополнительного соглашения к Договору.

Заключая Договор лизинга, Стороны руководствуются намерением совершить сделку, предусмотренную параграфом 6 «Финансовая аренда (лизинг) главы 34 «Аренда» Гражданского кодекса Российской Федерации.

14.2. Стороны договорились, что корреспонденция будет направляться согласно адресам, указанным в Договоре лизинга и/или адресам (месту нахождения) Сторон, указанном в актуальной выписке из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ), полученной с использованием сервиса ФНС в сети Интернет следующими способами:

- ценным письмом с описью вложения и уведомлением о вручении;
- заказным письмом с уведомлением о вручении;
- курьером/службой доставки.

Датой получения другой Стороной документа является одна из следующих дат:

- если документ отправлен ценным письмом с описью вложения и уведомлением о вручении или заказным письмом с уведомлением о вручении – дата фактического вручения, указанная в уведомлении о вручении или на официальном сайте почтовой службы, либо отправление считается полученным по истечении семи дней с момента поступления почтового отправления в место вручения (аналогично отправлениям с пометкой «Судебное»);

- если документ отправлен с курьером – дата фактического вручения, указанная на копии соответствующего документа о вручении.

Оригиналы финансовых документов подлежат пересылке адресату ценным письмом с описью вложения и уведомлением о вручении или курьерской доставкой.

Допускается обмен документами путем личного вручения документов представителем одной стороны представителю другой стороны.

14.3. Стороны допускают обмен любыми документами, в том числе экземплярами Договора лизинга, приложений, дополнительных соглашений к нему, протоколов разногласий и согласования разногласий, уведомлений, претензий, писем, бухгалтерских и других документов по факсу и по электронной почте на адрес Лизингополучателя указанный в Договоре лизинга или иной, сообщенный Стороной позднее, в виде подписанного и сканированного документа, с последующей отправкой оригинала на почтовый адрес Лизингополучателя, указанный в Договоре или иной, сообщенный Стороной позднее, и/или адрес (место нахождения) Стороны (юридический адрес); либо в виде документа, подписанного УКЭП уполномоченного лица Лизингодателя, без отправки на почтовый/юридический адрес другой Стороны. Документ, направленный на адрес электронной почты, одной Стороной считается полученным другой

Стороной по истечении 1 (одного) рабочего дня с момента его направления.

14.4. Стороны также допускают обмен документами в электронном виде по адресам электронной почты, не указанных в Договоре лизинга, но содержащих аналогичные доменные имена, за исключением общедоступных доменных имен. Стороны допускают обмен информацией путем звонков, направления факсимильных документов, смс-перепиской и перепиской в различных мессенджерах по телефонам, указанным в Договоре лизинга или иным, сообщенным Стороной позднее.

14.5. Ответственность за получение сообщений по электронной почте лежит на получающей Стороне. Сторона, направившая сообщение, не несет ответственности за задержку доставки сообщений по электронной почте, их недоставку/не получение/не прочтение другой стороной, недействительность адреса электронной почты Стороны, указанного в Договоре лизинга или иного, сообщенного Стороной позднее, а также невозможность проверки электронной почты по любым причинам.

14.6. Стороны обязаны сообщать друг другу об изменении своего почтового адреса, номеров телефонов/факса, адресов электронной почты, банковских реквизитов, а также обо всех других изменениях, имеющих существенное значение для полного и своевременного исполнения обязательств по заключенному Договору лизинга не позднее 2 рабочих дней с даты их изменения. Каждая из Сторон несет риск не извещения второй стороны об изменении своего адреса электронной почты, телефонных номеров, номера факса, почтового/юридического адреса.

14.7. При отсутствии сообщения об изменении почтового адреса корреспонденция направляется по последнему известному Лизингодателю адресу и считается доставленной, даже если адресат по этому адресу более не находится.

14.8. Копии документов, полученные указанными выше способами, признаются Сторонами документами, имеющими юридическую силу, до момента взаимного обмена оригинальными документами. Стороны обязуются направлять все оригинальные документы, которые были переданы посредством электронной почты (сканированные документы), в разумный срок, указанными выше способами, если иное не установлено условиями настоящих правил и Договора лизинга. В случае нарушения одной из Сторон Договора, обязанности по своевременному предоставлению оригиналов документов, копии указанных документов имеют юридическую силу и могут быть использованы в качестве письменных доказательств в суде.

14.9. Настоящим Лизингополучатель дает свое согласие на получение Лизингодателем кода/ов, подтверждающего/их внесение сведений о лизинге (сублизинге) в Автоматизированной системе «Системе электронных паспортов транспортных средств (паспортов шасси транспортных средств) и электронных паспортов самоходных машин и других видов техники», в случае если на Предмет лизинга оформляется электронный ПТС.

14.10. При исполнении Договора стороны обязаны соблюдать требования законодательства РФ, определяющие перечень сведений, которые могут быть отнесены к конфиденциальной информации, порядок и условия их предоставления и пользования, а также ответственность за нарушение этих требований. Ни одна из сторон не имеет права без предварительного письменного согласия другой Стороны передавать информацию по Договору третьей стороне. Положения данного пункта не применяются к сведениям, которые:

(а) являются общеизвестными;

(б) уже известны одной Стороне на не конфиденциальной основе от иного источника, нежели другая Сторона;

(в) раскрываются Стороной третьим лицам без ограничения;

(г) раскрываются в соответствии с требованиями, предусмотренными законодательством. Стороны настоящим соглашаются, что информация, являющаяся конфиденциальной в соответствии с настоящим пунктом, может без ограничений и письменного согласия на то другой Стороны предоставляться аудиторам, юридическим и иным профессиональным консультантам Сторон, а также страховым компаниям, в случае страхования финансовых рисков.

14.11. Если отдельные положения настоящих Правил противоречат или будут противоречить в будущем действующему законодательству, то Правила применяются в части, не противоречащей действующему законодательству.

Недействительность любого пункта (пунктов) или условия (условий) Договора лизинга не делает недействительными остальные пункты и условия Договора, если только в самом Договоре или действующем законодательстве не предусмотрено иное.

Если любое условие Договора лизинга признается судом надлежащей юрисдикции недействительным или неприменимым, Договор лизинга, включая все оставшиеся условия, останется в силе и будет действовать, как если бы такое недействительное или неприменимое условие никогда не было включено в Договор лизинга.

Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные Договором лизинга, регулируются действующим законодательством РФ.